

**БРАЦЛАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ШІСТДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

14 лютого 2025 р. селище Брацлав № 79

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки**

**та передачу в оренду для ведення**

**особистого селянського господарства**

**гр. Михайленку Сергію Миколайовичу**

Розглянувши заяву гр. Михайленка Сергія Миколайовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, відповідно до ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні » ст. 33 Закону України « Про оренду землі », ст.12,36, 93, 96, 122, 123, 124, 134, 186-1 Земельного Кодексу України, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності гр. Михайленку Сергію Миколайовичу.

2. Передати в оренду земельну ділянку площею 2,00 га кадастровий номер 0523055300:04:007:0210, що розташована на території Брацлавської селищної ради, для сінокосіння і випасання худоби із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.08) терміном на 25 років.

3. Встановити річну орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити селищному голові Кобринчуку М.М. укласти від імені ради договір оренди землі згідно даного рішення.

5. Приступити до використання земельної ділянки після здійснення державної реєстрації прав оренди у Державному реєстрі речових прав.

6. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статті 96,103 Земельного кодексу України та інших нормативно – правових актів.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури. /голова комісії Гусляков В.В./

**Селищний голова Микола КОБРИНЧУК**

**ПОГОДЖЕНО:**

**Заступник селищного голови**

**з питань діяльності виконавчих органів**

**Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.О.Марчук**

**Начальник відділу юридичної та кадрової роботи,**

**юрист Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В.Цимбал**

**Голова постійної комісії з питань земельних**

**відносин, природокористування, планування**

**території, будівництва, архітектури \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В.Гусляков**

**Виконавець**

**спеціаліст ІІ категорії відділу земельних**

**відносин та комунального майна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.С. Мельник**