

**УКРАЇНА**

**БРАЦЛАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**8 СКЛИКАННЯ**

**ПРОТОКОЛ**

10.10.2022 року тридцять перша сесія селищної ради

Всього депутатів 22 чол.

Присутні на сесії: 12 чол.

Голова сесії селищний голова Микола КОБРИНЧУК

Секретар сесії секретар селищної ради Тетяна НЕПИЙВОДА

Присутні: старости Брацлавської селищної ради – Віктор ВАСИЛЬЧУК,

 Василь ГУЛЬЧЕНКО, Олена ТЕРПЕЦЬКА, Наталія ЦИМБАЛ,

 Богдан СТАШЕВСЬКИЙ, жителі громади

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про передачу в оперативне управління приміщень.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування закладів освіти Вовчоцькій гімназії Брацлавської селищної ради в с. Вовчок по вул. Коцюбинського, 13а.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування закладів освіти Монастирській філії Брацлавського ліцею №1 Брацлавської селищної ради в с. Монастирське по вул. Центральна, 112.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії під встановлення ЩТП 10/0,4кВ в с. Новоселівка, вул. Шкільна,3.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТДВ «Брацлав» в смт Брацлав вул. Соборна, 130.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Брацлавському ліцею №1 для будівництва та обслуговування закладів освіти в смт Брацлав, вул. Шкільна, 7.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Брацлавської селищної ради гр. Ковальчуку Сергію Леонідовичу.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Брацлавської селищної ради гр. Ковальчуку Сергію Леонідовичу.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Брацлавської селищної ради з метою подальшої передачі їх в оренду гр. Копцеву Олексію Вікторовичу терміном на один рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами села Вишківці.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування об’єктів рекреаційного призначення Немирівському дитячому закладу оздоровлення та відпочинку «Дружба».

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти Бугаківській гімназії в с. Бугаків по вул. Шкільна, 1.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти Вишковецькій гімназії в с. Вишківці по вул. Вишнева, 1.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти Зяньковецькій гімназії.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо інвентаризації земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Брацлавської селищної ради.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку в селі Вишківці, вул. Шевченка, 11 на території Брацлавської селищної ради.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про надання дозволу на зменшення проінвентаризованої земельної ділянки з кадастровим номером 0523081200:02:001:0478 сільськогосподарського призначення на території Брацлавської селищної ради гр. Солтан Ользі Михайлівні.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про внесення змін до договору оренди землі від 15.07.2010 року, у зв’язку із зміною орендодавця, та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що надається в оренду «ВФ Україна» для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій на території Брацлавської селищної ради Тульчинського району, Вінницької області.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про заміну сторони орендодавця з Вишковецька сільська рада на Брацлавську селищну раду в договорах оренди землі від 25.10. 2019 року.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про заміну сторони орендодавця з Вишковецька сільська рада на Брацлавську селищну раду в договорах оренди землі від 25.10. 2019 року.

Інформує: спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

1. Про створення індустріального парку.

Інформує: селищний голова – Микола КОБРИНЧУК.

1. Різне.

**Інформує: селищний голова – Микола КОБРИНЧУК**

На виконання вимог Закону України «Про внесення зміни до статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" щодо поіменних голосувань»  від 26 листопада 2015 року  № 842-VIII необхідно обрати лічильну комісію для підрахунку голосів під час поіменного голосування.

Запропонував обрати лічильну комісію в складі 3 чоловік, а саме :

* Зелінський Ю.Т.
* Паламарчук П.О.
* Поліщук А.В.

**Вирішили**: пропозицію підтримали одноголосно, обрано лічильну комісію в складі 3 чоловік :

* Зелінський Ю.Т.
* Паламарчук П.О.
* Поліщук А.В.

**Слухали:** Про затвердження порядку денного.

**Інформує :** селищний голова – Микола КОБРИНЧУК

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за»).

**Слухали:** Про передачу в оперативне управління приміщень.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 183 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування закладів освіти Вовчоцькій гімназії Брацлавської селищної ради в с. Вовчок по вул. Коцюбинського, 13а.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 184 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування закладів освіти Монастирській філії Брацлавського ліцею №1 Брацлавської селищної ради в с. Монастирське по вул. Центральна, 112.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 185 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії під встановлення ЩТП 10/0,4кВ в с. Новоселівка, вул. Шкільна,3.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 186 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТДВ «Брацлав» в смт Брацлав вул. Соборна, 130.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 187 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Брацлавському ліцею №1 для будівництва та обслуговування закладів освіти в смт Брацлав, вул. Шкільна, 7.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 188 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Брацлавської селищної ради гр. Ковальчуку Сергію Леонідовичу.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 189 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Брацлавської селищної ради гр. Ковальчуку Сергію Леонідовичу.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 190 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Брацлавської селищної ради з метою подальшої передачі їх в оренду гр. Копцеву Олексію Вікторовичу терміном на один рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами села Вишківці.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 191 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування об’єктів рекреаційного призначення Немирівському дитячому закладу оздоровлення та відпочинку «Дружба».

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 192 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти Бугаківській гімназії в с. Бугаків по вул. Шкільна, 1.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 193 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти Вишковецькій гімназії в с. Вишківці по вул. Вишнева, 1.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 194 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти Зяньковецькій гімназії.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 195 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо інвентаризації земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Брацлавської селищної ради.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 196 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку в селі Вишківці, вул. Шевченка, 11 на території Брацлавської селищної ради.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 197 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про надання дозволу на зменшення проінвентаризованої земельної ділянки з кадастровим номером 0523081200:02:001:0478 сільськогосподарського призначення на території Брацлавської селищної ради гр. Солтан Ользі Михайлівні.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 198 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про внесення змін до договору оренди землі від 15.07.2010 року, у зв’язку із зміною орендодавця, та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що надається в оренду «ВФ Україна» для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій на території Брацлавської селищної ради Тульчинського району, Вінницької області.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Виступили:** **Федір СИНЕНЬКИЙ– депутат с/р**

Запропонував відтермінувати проект даного рішення до наступної сесії, в зв’язку з необхідністю доопрацювання даного питання.

**Інформує:** селищний голова – Микола КОБРИНЧУК

Виноситься на голосування пропозиція про відтермінування даного проекту.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», прийняти пропозицію одноголосно).

**Інформує:** селищний голова – Микола КОБРИНЧУК

Виноситься на голосування питання про відтермінування даного проекту.

**Вирішили:** (відтермінувати прийняття рішення, одноголосно).

**Слухали:** Про заміну сторони орендодавця з Вишковецька сільська рада на Брацлавську селищну раду в договорах оренди землі від 25.10. 2019 року.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 199 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про заміну сторони орендодавця з Вишковецька сільська рада на Брацлавську селищну раду в договорах оренди землі від 25.10. 2019 року.

**Інформує:** спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин та комунального майна – Людмила МЕЛЬНИК.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 200 прийнято одноголосно, додається).

**Слухали:** Про створення індустріального парку.

**Інформує:** селищний голова – Микола КОБРИНЧУК.

**Виступили: Наталія ЦИМБАЛ – староста Грабовецького старостату**

Повідомила про стан земельної ділянки: це територія колишнього господарського двору, ділянка запустошена, заросла чагарниками, під с/г виробництво непридатна, так як ґрунт- камінь і пісок. Підтримала ініціативу створення індустріального парку.

**Вирішили:**(«за» - 12 осіб, «проти» - 0 осіб, «утримались» - 0 осіб, селищний голова – «за», рішення № 201 прийнято одноголосно, додається).

 Селищний голова Микола КОБРИНЧУК