

**УКРАЇНА**

**БРАЦЛАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

22 листопада 2022 р. смт Брацлав № 213

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою, щодо інвентаризації земельної ділянки**

**та передачу в оренду земельної ділянки**

**сільськогосподарського призначення комунальної**

**власності на території Брацлавської**

**селищної ради.**

 Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Брацлавської селищної ради для ведення товарного сільського господарського виробництва на території Брацлавської селищної ради, розроблену фізичною особою-підприємцем Кушнір Оленою Федорівною заява Матієнка Ігора Васильовича про передачу в оренду земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури керуючись ст..ст 12, 22, 79-1, 81, 96, 123, 124, п.п 27. 28 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» № 2145-ІХ від 24.03.2022 року п.34 ч.1 ст 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності для ведення товарного виробництва зальною площею 6,3300га в тому числі: 1,5000 га в с. Анциполівка, 4,1800 га в с.Анциполівка, 0,6500 га в с.Зяньківці на території Брацлавської селищної ради Вінницької області Тульчинського району.

2. Передати гр.. Матієнку Ігору Васильовичу в оренду земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності (КВЦПЗ – 01.01) загальною площею 6,3300 га, в тому числі: 1,5000 га в с. Анциполівка, 4,1800 га в с.Анциполівка, 0,6500 га в с.Зяньківці на території Брацлавської селищної ради Вінницької області Тульчинського району, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 1(один) рік в умовах воєнного стану.

3. Встановити річну орендну плату за користування вказаними земельними ділянками в розмірі 8% (вісім) від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Вінницькій області за 1 га.

4. Подати договір оренди землі із додатками до Тульчинської районної військової адміністрації для проведення державної реєстрації у Книзі реєстрації землеволодінь і землекористувань в умовах воєнного стану відповідно чинного законодавства.

5. Гр. Матієнку Ігору Васильовичу виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог ст..96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури. /голова комісії Гусляков В.В./

**Селищний голова Микола КОБРИНЧУК**

 **ПОГОДЖЕНО:**

 Заступник селищного голови

 з питань діяльності виконавчих органів

 Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Марчук

Начальник відділу юридичної та кадрової роботи,

юрист Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Цимбал

Голова земельної комісії з питаньземельнихвідносин,

природокористування, плануваннятериторії,

будівництва, архітектури \_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_\_\_\_\_ В.В. Гусляков

Виконавець

спеціаліст ІІ категорії відділу земельних

відносин та комунального майна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.С. Мельник