

**УКРАЇНА**

**БРАЦЛАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

22 грудня 2022 р. смт Брацлав № 235

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою, щодо інвентаризації земельної ділянки**

**та передачу в оренду земельної ділянки**

**сільськогосподарського призначення комунальної**

**власності на території Брацлавської**

**селищної ради.**

 Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Брацлавської селищної ради для ведення товарного сільського господарського виробництва на території Брацлавської селищної ради, розроблену фізичною особою-підприємцем Солейком Вадимом Федоровичем клопотання ФГ «Нива» Ковальчука Леоніда Яковича»» про передачу в оренду земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури керуючись ст..ст 12, 22, 79-1, 81, 96, 123, 124, п.п 27. 28 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» № 2145-ІХ від 24.03.2022 року п.34 ч.1 ст 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для ведення товарного виробництва зальною площею 1,5192 га, на території Брацлавської селищної ради Вінницької області Тульчинського району.

2. Передати ФГ «Нива» Ковальчука Леоніда Яковича» в оренду земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власноств (КВЦПЗ – 01.01) площею 1,5192 га, яка знаходиться на території Брацлавської селищної ради Вінницької області Тульчинського району для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 1(один) рік в умовах воєнного стану.

3. Встановити річну орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 8%(вісім) від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Вінницькій області за 1 га.

4. Приступити до використання земельної ділянки після здійснення державної реєстрації прав оренди у Державному реєстрі речових прав.

5. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статті 96,103 Земельного кодексу України та інших нормативно – правових актів.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури. /голова комісії Гусляков В.В./

**Селищний голова Микола КОБРИНЧУК**

 **ПОГОДЖЕНО:**

 Заступник селищного голови

 з питань діяльності виконавчих органів

 Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Марчук

Начальник відділу юридичної та кадрової роботи,

юрист Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Цимбал

Голова земельної комісії з питаньземельнихвідносин,

природокористування, плануваннятериторії,

будівництва, архітектури \_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_\_\_\_\_ В.В. Гусляков

Виконавець

спеціаліст ІІ категорії відділу земельних

відносин та комунального майна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.С. Мельник