

**УКРАЇНА**

**БРАЦЛАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ П’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

02 березня 2023 р. смт. Брацлав № 18

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки в оренду**

**для розміщення та експлуатації основних,**

**підсобних і допоміжних будівель та споруд**

**підприємств переробної, машинобудівної та**

**іншої промисловості, за рахунок земель запасу**

**комунальної власності виробничого призначення,**

**ТДВ «Брацлав» в смт Брацлав вул. Соборна,130**

**на території Брацлавської селищної ради**

Розглянувши заяву генерального директора ТДВ «Брацлав» Катерини Блідченко про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд

підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за рахунок земель запасу комунальної власності виробничого призначення, відповідно до ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні » ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст.12,93, 123, 124 Земельного кодексу України, на підставі земельно-облікових документів селищної ради, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд

підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за рахунок земель запасу комунальної власності виробничого призначення, ТДВ «Брацлав» в смт Брацлав по вул.. Соборна 130 на території Брацлавської селищної ради.

2. Передати в оренду земельну ділянку площею 4,50 га, в тому числі:

- земельна ділянка площею 4,50 га (кадастровий номер 0523055300:04:001:0202), яка знаходиться в смт Брацлав по вул. Соборна 130 на території Брацлавської селищної ради.

Терміном на 49 років для розміщення та експлуатації основних,підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та

іншої промисловості, за рахунок земель запасу комунальної власності виробничого призначення.

3. Встановити річну орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити селищному голові Кобринчуку М.М. укласти договір оренди землі згідно даного рішення.

5. Приступити до використання земельної ділянки після здійснення державної реєстрації прав оренди у Державному реєстрі речових прав.

6. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статті 96,103 Земельного кодексу України та інших нормативно – правових актів.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури. /голова комісії Гусляков В.В./

**Селищний голова Микола КОБРИНЧУК**

**ПОГОДЖЕНО:**

**Заступник селищного голови**

**з питань діяльності виконавчих органів**

**Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.О.Марчук**

**Начальник відділу юридичної та кадрової роботи,**

**юрист Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В.Цимбал**

**Голова постійної комісії з питань земельних**

**відносин, природокористування, планування**

**території, будівництва, архітектури \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В.Гусляков**

**Виконавець**

**Спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин**

**та комунального майна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.С.Мельник**