



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я № 1570

10.10.2024 року

Іллінці

54 сесія 8 скликання

Про затвердження проєктів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок в
оренду громадянам

Розглянувши заяви громадян (згідно з додатком) про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення їм земельних ділянок в оренду з цільовим призначенням для городництва, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. ст. 12,19,124,134,123,125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 4, 5,13, 16, 17,19,21 Закону України “Про оренду землі”, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ч.1 п. 34 ст. 26, п.1 ст. 59, Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити громадянам (згідно додатків №1, №2 даного рішення) проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва, які розташовані на території міської ради за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності міської ради.
2. Передати громадянам (згідно додатків №1, №2 даного рішення) в оренду земельні ділянки терміном на 7 (сім) років.
3. Встановити громадянам (згідно з додатком №1 даного рішення) орендну плату в розмірі 6 % від НГО (нормативної грошової оцінки) в рік.
4. У зв'язку з відсутністю нормативної грошової оцінки на земельну ділянку, встановити громадянину (згідно з додатком №2 даного рішення) орендну плату в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки одиниці площі:

Ріллі по Вінницькій області, що на день прийняття рішення становить 28570,38 грн (двадцять вісім тисяч п'ятсот сімдесят гривень тридцять вісім копійок) за один гектар.

Нормативна грошова оцінка підлягає щорічній індексації відповідно до вимог чинного законодавства.

- 4.1. Після проведення нормативної грошової оцінки на земельні ділянки, переглянути та встановити громадянам (згідно з додатком №2 даного рішення) орендну плату в розмірі 6 % від НГО (нормативно грошової оцінки) в рік, шляхом внесення змін до договору оренди землі.

5. Громадянам (згідно додатків №1, №2 даного рішення) на виконання рішення сесії:

5.1. В місячний термін укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки;

5.2. Провести державну реєстрацію іншого речового права в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЦУК

Додаток № 1
до рішення 54 сесії 8 скликання
від 10.10.2024 року № 1570 «Про
затвердження проєктів землеустрою
щодо відведення земельних
ділянок в оренду громадянам»

Список
громадян, яким передаються в оренду земельні ділянки
комунальної власності сільськогосподарського призначення

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові, Ідентифікаційний номер/серія та номер паспорта	Площа, га місцезнаходження земельної ділянки	Цільове призначення	Кадастро- вий номер	Вид земель запас, резерв
1	Мельник Василь Андрійович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,3000 га Іллінецька міська рада (за межами с. Жадани)	Для городництва	0521282000: 01:000:0584	Запас, рілля
2	Литвинчук Андрій Дмитрович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,3000 га Іллінецька міська рада (за межами с. Жадани)	Для городництва	0521282000: 01:000:0588	Запас, рілля
3	Бінювська Віра Никифорівна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,6000 га Іллінецька міська рада (за межами с. Жадани)	Для городництва	0521282000: 01:000:0585	Запас, рілля
4	Петрук Ганна Василівна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,4800 га Іллінецька міська рада (за межами с. Жадани)	Для городництва	0521282000: 01:000:0583	Запас, рілля
5	Богатир Олександр Сергійович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,6000 га Іллінецька міська рада (за межами с. Пархомівка)	Для городництва	0521288000: 02:000:0506	Запас, рілля
6	Казчук Вікторія Олександрівна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,3150 га Іллінецька міська рада (в межах с. Неменка)	Для городництва	0521210100: 07:001:0318	Запас, рілля
		0,0950 га Іллінецька міська рада (в межах с. Неменка)	Для городництва	0521210100: 07:001:0317	Запас, рілля

7	Павлова-Бондаренко Любов Павлівна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,1650 га Іллінецька міська рада (в межах с. Уланівка)	Для городництва	0521289200: 02:002:0274	Запас, рілля
8	Коваль Олена Петрівна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,2179 га Іллінецька міська рада (в межах с. Уланівка)	Для городництва	0521289200: 02:002:0278	Запас, рілля
9	Келип Ольга Леонідівна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,2093 га Іллінецька міська рада (в межах с. Якубівка)	Для городництва	0521289200: 02:002:0276	Запас, рілля
10	Латюк Валентина Олександрівна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,2612 га Іллінецька міська рада (в межах с. Якубівка)	Для городництва	0521289200: 02:002:0279	Запас, рілля
11	Саволук Микола Володимирович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,2500 га Іллінецька міська рада (в межах с. Іллінецьке)	Для городництва	0521282600: 03:001:0337	Запас, рілля
12	Семенюк Валентина Валеріївна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,5000 га Іллінецька міська рада (в межах с. Хрінівка)	Для городництва	0521288000: 03:002:0243	Запас, рілля
13	Шевчук Слава Дмитрівна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,3000 га Іллінецька міська рада (за межами с. Жадани)	Для городництва	0521282000: 01:000:0590	Запас, рілля
14	Янівський Василь Андрійович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,1790 га Іллінецька міська рада (в межах м. Іллінці вул. Павлівська, б/н)	Для городництва	0521210100: 05:005:1588	Запас, рілля
15	Мазур Юлія Юріївна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,4500 га Іллінецька міська рада (в межах с. Василівка)	Для городництва	0521281200: 03:002:0277	Запас, рілля
16	Мазур Олександр Юрійович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,6000 га Іллінецька міська рада (в межах с. Василівка)	Для городництва	0521281200: 03:002:0278	Запас, рілля
17	Сімачинський Олександр Михайлович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,2500 га Іллінецька міська рада (за межами с. Жадани)	Для городництва	0521282000: 01:000:0589	Запас, рілля

18	Чорнолуцька Катерина Іванівна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,5000 га Іллінецька міська рада (в межах с. Райки)	Для городництва	0521285700:04:001:0141	Запас, Рілля
19	Гудименко Євгенія Анатоліївна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,6000 га Іллінецька міська рада (в межах с. Красненьке)	Для городництва	0521283900:05:002:0221	Запас, Рілля
20	Бінювський Володимир Васильович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,2180 га Іллінецька міська рада (в межах с. Жадани)	Для городництва	0521282000:04:000:0066	Запас, Рілля
21	Пустовіт Марія Михайлівна Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,3644 га Іллінецька міська рада (за межами с. Якубівка)	Для городництва	0521289200:01:000:0925	Запас, Рілля
22	Поліщук Сергій Андрійович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,6000 га Іллінецька міська рада (за межами с. Жадани)	Для городництва	0521282000:01:000:0549	Запас, Рілля
23	Гончар Валерій Васильович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,6000 га Іллінецька міська рада (за межами с. Жадани)	Для городництва	0521282000:01:000:0550	Запас, Рілля
24	Волянський Олег Степанович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,5060 га Іллінецька міська рада (в межах с. Лиса Гора)	Для городництва	0521283900:06:002:0251	Запас, Рілля

Секретар міської ради

Ірина КОЛТУНОВА

Додаток № 2
до рішення 54 сесії 8 скликання
від 10.10.2024 року № 1570 «Про
затвердження проєктів землеустрою
щодо відведення земельних
ділянок в оренду громадянам»

Список
громадян, яким передаються в оренду земельні ділянки
комунальної власності сільськогосподарського призначення

№ п/ п	Прізвище, ім'я, по- батькові, Ідентифікаційний номер/серія та номер паспорта	Площа, га місцезнаходження земельної ділянки	Цільове призначення	Кадастро- вий номер	Вид земель запас, резерв
1	Пісковський Ігор Володимирович Ідентифікаційний номер [REDACTED]	0,4856 га Іллінецька міська рада (за межами с. Райки)	Для городництва	0521285700: 02:000:0769	Запас, рілля

Секретар міської ради

Ірина КОЛТУНОВА