



У К Р А Ї Н А  
ІЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

---

**Р І Ш Е Н Н Я № 1700**

---

23.01.2025 року

Іллінці

59 сесія 8 скликання

Про затвердження проєктів землеустрою  
щодо відведення земельних ділянок в  
оренду громадянам

Розглянувши заяви громадян (згідно з додатків) про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення їм земельних ділянок в оренду з цільовим призначенням для городництва, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. ст. 12,19,124,134,123,125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 4, 5,13, 16, 17,19,21 Закону України “Про оренду землі”, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26, п. 1 ст. 59, Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити громадянам (згідно додатків №1, №2 даного рішення) проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва, які розташовані на території міської ради за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності міської ради.
2. Передати громадянам (згідно додатків №1, №2 даного рішення) в оренду земельні ділянки терміном на 7 (сім) років.
3. Встановити громадянам (згідно з додатком №1 даного рішення) орендну плату в розмірі 6 % від НГО (нормативної грошової оцінки) в рік.
4. У зв'язку з відсутністю нормативної грошової оцінки на земельні ділянки, встановити громадянам (згідно з додатком №2 даного рішення) орендну плату в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки одиниці площі:

Ріллi по Вінницькій області, що на день прийняття рішення становить 31998,82 грн (тридцять одна тисяча дев'ятсот дев'яносто вісім гривень, 82 копійки) за один гектар.

Нормативна грошова оцінка підлягає щорічній індексації відповідно до вимог чинного законодавства.

- 4.1. Після проведення нормативної грошової оцінки на земельні ділянки, переглянути та встановити громадянам (згідно з додатком №2 даного рішення) орендну плату в розмірі 6 % від НГО (нормативно грошової оцінки) в рік, шляхом внесення змін до договору оренди землі.

5. Громадянам (згідно додатків №1, №2 даного рішення) на виконання рішення сесії:

5.1. В місячний термін укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки;

5.2. Провести державну реєстрацію іншого речового права в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЩУК

Додаток №1  
до рішення 59 сесії 8 скликання  
від 23.01.2025 року № 1700 «Про  
затвердження проєктів землеустрою  
щодо відведення земельних  
ділянок в оренду громадянам»

Список  
громадян, яким передаються в оренду земельні ділянки  
комунальної власності сільськогосподарського призначення

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові,<br>Ідентифікаційний номер/серія та номер паспорта | Площа, га<br>місцезнаходження<br>земельної ділянки             | Цільове<br>призначення | Кадастро-<br>вий номер     | Вид<br>земель<br>запас,<br>резерв |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| 1     | Бурмістренко<br>Ганна Юріївна<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]          | 0,1372 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>с. Неменка) | Для<br>городництва     | 0521210100:<br>07:001:0330 | Запас,<br>рілля                   |
|       |                                                                                | 0,1128 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>с. Неменка) | Для<br>городництва     | 0521210100:<br>07:001:0329 | Запас,<br>рілля                   |
| 2     | Романюк<br>Світлана Павлівна<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]           | 0,1000 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>м. Іллінці) | Для<br>городництва     | 0521210100:<br>05:004:1557 | Запас,<br>рілля                   |
| 3     | Яковенко<br>Віталій Вікторович<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]         | 0,4653 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>м. Іллінці) | Для<br>городництва     | 0521210100:<br>05:005:1594 | Запас,<br>рілля                   |
| 4     | Караваєва<br>Юлія Вікторівна<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]           | 0,5000 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>м. Іллінці) | Для<br>городництва     | 0521210100:<br>05:005:1593 | Запас,<br>рілля                   |
| 5     | Яковенко<br>Андрій Вікторович<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]          | 0,4941 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>м. Іллінці) | Для<br>городництва     | 0521210100:<br>05:005:1604 | Запас,<br>рілля                   |
| 6     | Яковенко<br>Віктор Семенович<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]           | 0,6000 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>м. Іллінці) | Для<br>городництва     | 0521210100:<br>05:005:1607 | Запас,<br>рілля                   |
| 7     | Яковенко<br>Галина Анатоліївна<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]         | 0,5000 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>м. Іллінці) | Для<br>городництва     | 0521210100:<br>05:005:1608 | Запас,<br>рілля                   |

|    |                                                                          |                                                                      |                    |                            |                 |
|----|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|-----------------|
| 8  | Письменний<br>Павло Анатолійович<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED] | 0,2100 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>м. Іллінці)       | Для<br>городництва | 0521210100:<br>05:005:1606 | Запас,<br>рілля |
| 9  | Іванець<br>Володимир Леонідович<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]  | 0,5000 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>с. Жадани)        | Для<br>городництва | 0521282000:<br>04:000:0080 | Запас,<br>рілля |
| 10 | Іванець<br>Ольга Іванівна<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]        | 0,1410 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>с. Жадани)        | Для<br>городництва | 0521282000:<br>04:000:0082 | Запас,<br>рілля |
| 11 | Гнатюк Артем<br>Володимирович<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]    | 0,6000 га<br>Іллінецька міська<br>рада (за межами<br>селища Червоне) | Для<br>городництва | 0521288000:<br>02:000:0512 | Запас,<br>рілля |
| 12 | Гусятинський<br>Микола Павлович<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]  | 0,2400 га<br>Іллінецька міська<br>рада (за межами<br>с. Василівка)   | Для<br>городництва | 0521281200:<br>01:000:0442 | Запас,<br>рілля |
| 13 | Філонова<br>Вікторія Петрівна<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED]    | 0,2400 га<br>Іллінецька міська<br>рада (в межах<br>с. Красненьке)    | Для<br>городництва | 0521283900:<br>05:003:0323 | Запас,<br>рілля |

Секретар міської ради

Ірина КОЛТУНОВА

Додаток №2  
до рішення 59 сесії 8 скликання  
від 23.01.2025 року № 1700 «Про  
затвердження проєктів землеустрою  
щодо відведення земельних  
ділянок в оренду громадянам»

Список  
громадян, яким передаються в оренду земельні ділянки  
комунальної власності сільськогосподарського призначення

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові, Ідентифікаційний номер/серія та номер паспорта | Площа, га місцезнаходження земельної ділянки                | Цільове призначення | Кадастровий номер      | Вид земель запас, резерв |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------|--------------------------|
| 1     | Шапочук Максим Андрійович<br>Ідентифікаційний номер [REDACTED]              | 0,6000 га<br>Іллінецька міська рада (за межами с. Паріївка) | Для городництва     | 0521285700:01:000:0214 | Запас, рілля             |
| 2     | Шапшай Вадим Валентинович<br>Ідентифікаційний номер [REDACTED]              | 0,6000 га<br>Іллінецька міська рада (за межами с. Паріївка) | Для городництва     | 0521285700:01:000:0210 | Запас, рілля             |
| 3     | Шапшай Ганна Євдокимівна<br>Ідентифікаційний номер [REDACTED]               | 0,6000 га<br>Іллінецька міська рада (за межами с. Паріївка) | Для городництва     | 0521285700:01:000:0211 | Запас, рілля             |
| 4     | Міщук Ганна Миколаївна<br>Ідентифікаційний номер [REDACTED]                 | 0,6000 га<br>Іллінецька міська рада (за межами с. Паріївка) | Для городництва     | 0521285700:01:000:0212 | Запас, рілля             |
| 5     | Міщук Юрій Олексійович<br>Ідентифікаційний номер [REDACTED]                 | 0,6000 га<br>Іллінецька міська рада (за межами с. Паріївка) | Для городництва     | 0521285700:01:000:0213 | Запас, рілля             |
| 6     | Короленко Микола Володимирович<br>Ідентифікаційний номер [REDACTED]         | 0,6000 га<br>Іллінецька міська рада (за межами с. Паріївка) | Для городництва     | 0521285700:01:000:0215 | Запас, рілля             |
| 7     | Мороз Василь Михайлович<br>Ідентифікаційний номер [REDACTED]                | 0,6000 га<br>Іллінецька міська рада (за межами с. Паріївка) | Для городництва     | 0521285700:01:000:0217 | Запас, рілля             |
| 8     | Терепа Наталя Валентинівна<br>Ідентифікаційний номер [REDACTED]             | 0,4604 га<br>Іллінецька міська рада (за межами с. Паріївка) | Для городництва     | 0521285700:01:000:0218 | Запас, рілля             |

|   |                                                                        |                                                                   |                    |                            |                 |
|---|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|-----------------|
| 9 | Онофрійчук<br>Тетяна Сергіївна<br>Ідентифікаційний<br>номер [REDACTED] | 0,6000 га<br>Іллінецька міська<br>рада (за межами<br>с. Паріївка) | Для<br>городництва | 0521285700:<br>01:000:0216 | Запас,<br>рілля |
|---|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|-----------------|

Секретар міської ради

Ірина КОЛТУНОВА