



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

07.05.2025 року

Іллінці

63 сесія 8 скликання

Про внесення змін до договору оренди
водного об'єкта укладеного з ФОП Сліпчиком П.С.

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Сліпчика Павла Степановича (РНОКПП [REDACTED]) про внесення змін до договору оренди водного об'єкта № [REDACTED] від 18.05.2015 року зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 02.10.2015 року № [REDACTED] із внесеними змінами додатковою угодою від 10.08.2020 року з метою приведення договору у відповідність до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 2 червня 2021 року № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. ст. 10, 51 Водного кодексу України від 6 червня 1995 року № 213/95-В (зі змінами), ч.4, ст.59, п.24 Розділу X перехідних положень Земельного кодексу України від 25 жовтня 2001 року № 2768-III (зі змінами), Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-IX, ст. ст., 30, 33 Закону України «Про оренду землі» від 6 жовтня 1998 року № 161 – XIV (зі змінами), ст.25, п.34 ч.1 ст.26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди водного об'єкта № [REDACTED] від 18.05.2015 року укладеного між Вінницькою обласною державною адміністрацією та фізичною особою-підприємцем Сліпчиком Павлом Степановичем (РНОКПП [REDACTED]), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 02.10.2015 року № [REDACTED] із внесеними змінами додатковою угодою до договору оренди водного об'єкта від 10.08.2020 року, а саме продовжити строк дії договору оренди водного об'єкта на 20 років з дати укладання договору до 18.05.2035 року щодо земельної ділянки кадастровий номер 0521289200:01:000:0533 площею 20,3743 га з цільовим призначенням для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ 10.07), яка розташована на території Іллінецької міської ради за межами с. Лугова та привести договір у відповідність до чинного законодавства України шляхом укладення додаткової угоди.

2. Встановити розмір орендної плати:

- за **земельну ділянку** в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі;
- за **водний об'єкт** - відповідно до Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, що затверджується Міндовкіллям

3. Уповноважити міського голову Ящука В.М. укласти додаткову угоду до Договору.

4. Орендареві погодити даний договір в Басейновому управлінні водних ресурсів річки Південний Буг та провести реєстрацію додаткової угоди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЩУК