



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

17.07.2025 року

Іллінці

65 сесія 8 скликання

Про внесення змін до договору
оренди землі з Мусієнко Н.В.

Розглянувши заяву спадкоємця Суховерхової Олени Петрівни (РНОКПП [REDACTED]) про внесення змін до договору оренди землі укладеного 25.04.2023 року, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. ст. 12, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. ст. 16, 17, 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26, п.1 ст. 59, Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 25.04.2023 року між Іллінецькою міською радою та фізичною особою Мусієнко Наталією Володимирівною, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав від 13.07.2023 року номер запису про інше речове право: 51024676 на земельну ділянку площею 0,6000 га кадастровий номер 0521289200:02:002:0224 з цільовим призначенням для городництва (КВЦПЗ 01.07), яка розташована на території Іллінецької міської ради в межах с. Уланівка Вінницького району Вінницької області (у зв'язку зі смертю фізичної особи орендаря Мусієнко Наталії Володимирівни) шляхом укладання додаткової угоди, змінивши:

1.1. Замінити сторону орендаря з Мусієнко Наталія Володимирівна на спадкоємця Суховерхова Олена Петрівна (РНОКПП [REDACTED]).

1.2. В пункті 2.2. договору оренди землі укладеного 25.04.2023 року нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладання договору становить: Слова та цифри «17466 грн. (сімнадцять тисяч чотириста шістьдесят шість гривень)» замінити на слова та цифри «22471,43 грн. (двадцять дві тисячі чотириста сімдесят одна гривня, 43 копійки)».

1.3. В пункті 3.1 договору оренди землі укладеного від 25.04.2023 року слова та цифри «Дата укладання договору 25.04.2023 року, договір укладено строком на 7 (сім) років, діє до 25.04.2030 року)», замінити на слова та цифри «Дата укладання договору 25.04.2023 року, договір укладено строком на 8 (вісім) років, діє до 25.04.2031 року)».

1.4. В пункті 4.1. договору оренди землі укладеного 25.04.2023 року орендна плата за користування земельною ділянкою встановлюється в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки на дату укладання договору і становить: Слова та цифри «1047,96 грн. (одна тисяча сорок сім гривень, 96 копійок) за рік» замінити на слова та цифри «1348,29 грн. (одна тисяча триста сорок вісім гривень, 29 копійок) за рік».

2. Всі інші умови Договору оренди землі укладеного 25.04.2023 року залишаються незмінними.

3. Уповноважити міського голову Ящука В.М. укласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі.

4. Орендареві провести реєстрацію додаткової угоди в суб'єкта державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЩУК