



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

09.10.2025 року

Іллінці

68 сесія 8 скликання

Про обмін земельної ділянки
комунальної власності на земельну
ділянку приватної власності
Омельчук К.С.

Розглянувши заяву Омельчук Карини Сергіївни, РНОКПП [REDACTED], від 26.08.2025, щодо обміну земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер [REDACTED], по вул. [REDACTED] у м. Іллінці, яка належить їй на праві власності, на земельну ділянку комунальної власності площею 0,1000 га, кадастровий номер [REDACTED], по вул. [REDACTED] у м. Іллінці, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, відповідно до статей 12, 83, 90, 131, 132 Земельного кодексу України, ст. 715 Цивільного кодексу України, ст. 5, 13 Закону України «Про оцінку земель», Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Здійснити обмін земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер [REDACTED] по вул. [REDACTED] у м. Іллінці, яка перебуває у приватній власності Омельчук Карини Сергіївни, на земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер [REDACTED]), по вул. [REDACTED] у м. Іллінці, яка перебуває у комунальній власності Іллінецької міської ради, код ЄДРПОУ 0333618.
2. Передати у власність Омельчук Карині Сергіївні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер [REDACTED]) з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована по вул. [REDACTED] у м. Іллінці Вінницького району Вінницької області, що знаходиться у комунальній власності Іллінецької міської ради, код ЄДРПОУ 0333618, (витяг з Державного реєстру речових прав від 19.08.2025 року, номер відомостей про речове право [REDACTED] уклавши договір міни на земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Чехова у м. Іллінці, що належить громадянці Омельчук Карині Сергіївні на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав від 26.07.2022 року, номер запису про право власності: [REDACTED]).

3. Спосіб обміну: передача у власність земельної ділянки комунальної власності площею 0,1000 га кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. [REDACTED] у м. Іллінці громадянці Омельчук Карині Сергіївні та передача земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер [REDACTED], з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, по вул. [REDACTED] у м. Іллінці, до комунальної власності Іллінецької міської ради, код ЄДРПОУ 0333618, відповідно до договору міни земельних ділянок, без доплати.

4. Дане рішення є підставою для укладення договору міни земельних ділянок та державної реєстрації права власності на земельні ділянки.

5. Уповноважити міського голову Володимира Ящука укласти від імені Іллінецької міської ради відповідний договір міни (бартеру) земельних ділянок на виконання даного рішення.

6. Після оформлення права власності на землю власниками земельних ділянок внести зміни в земельно облікові документи.

7. Сторони в трьох місячний термін з моменту прийняття рішення міською радою про обмін земельними ділянками зобов'язані укласти цивільно-правові угоди в установленому чинним законодавством порядку.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЩУК