



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

19.11.2025 року

Іллінці

69 сесія 8 скликання

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
Завірюсі Тетяні Павлівні

Розглянувши заяву Завірюхи Тетяни Павлівни, РНОКПП [REDACTED] щодо продажу у власність шляхом викупу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0098 га, на якій розташована нежитлова будівля (магазин), яка належить їй на праві приватної власності, керуючись ст. ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 38 Закону України “Про землеустрій”, ст. 13 Закону України “Про оцінку земель”, п. 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59, Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, кадастровий номер [REDACTED] площею 0,0098 га, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в с. Паріївка по вул. М. [REDACTED] в розрахунку 230,00 грн (двісті тридцять гривень, 00 копійок) за 1 м. кв., що становить оціночну вартість земельної ділянки 22540.00 грн (двадцять дві тисячі п'ятсот сорок гривень, 00 копійок).

2. Продати Завірюсі Тетяні Павлівні, РНОКПП [REDACTED], у власність земельну ділянку кадастровий номер [REDACTED], площею 0,0098 га, призначену для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в с. Паріївка по вул. [REDACTED], на якій розташована нежитлова будівля (магазин), що належить Завірюсі Тетяні Павлівні на праві приватної власності. Продаж здійснити без проведення земельних торгів. До ціни продажу зарахувати авансовий внесок у розмірі 20 (двадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 7623,58 грн. (сім тисяч шістсот двадцять три гривні, 58 копійок), який сплачений покупцем відповідно до договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 20.10.2025 року.

3. Міському голові Ящуку В.М. після оплати коштів покупцем в повному обсязі, підписати договір купівлі – продажу земельної ділянки зазначеної в п.2 даного рішення.

4. Завірюсі Тетяні Павлівні виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЩУК