



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

18.02.2026 року

Іллінці

74 сесія 8 скликання

Про розгляд заяви та передачу в оренду земельних ділянок під польовими дорогами ПрАТ «Зернопродукт МХП»

Розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства «Зернопродукт МХП», код ЄДРПОУ [REDACTED], адреса: вул. [REDACTED], м. Миронівка, Обухівського району, Київської області, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення та передачу в оренду земельних ділянок під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення, нерозподілених та невитребуваних земельних ділянок і земельних часток (паїв), земельних ділянок сільськогосподарського призначення під полезахисними лісовими смугами та іншими захисними насадженнями, які обмежують масив та земельні ділянки, розташовані уздовж масиву, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 12, 37¹, частиною 3 статті 78, частиною 2 статті 83, статтями 93, 123, 124, 126, пунктом 24 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 327 Цивільного кодексу України, пунктом 3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України від 6 вересня 2012 року № 5245-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України від 28 квітня 2021 року № 1423-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статтями 4, 8², 13, 16, 17, 21 Закону України «Про оренду землі», частиною 1 пункту 34 статті 26, пунктом 1 статті 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення загальною площею 12,2182 га з цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД 01.01),

які розташовані на території Іллінецької міської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області (згідно додатку).

1.1. Визнати комунальною власністю Іллінецької міської територіальної громади в особі Іллінецької міської ради земельні ділянки загальною площею 12,2182 га з цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД 01.01), які розташовані на території Іллінецької міської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області (згідно додатку).

1.2. Уповноважити міського голову Ящука В.М. здійснити державну реєстрацію речового права на земельні ділянки зазначені в додатку до даного рішення.

2. Передати в оренду строком на 7 (сім) років земельні ділянки комунальної власності загальною площею 12,2182 га з цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД 01.01), які розташовані на території Іллінецької міської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області (згідно додатку).

3. Встановити розмір орендної плати за користування земельними ділянками (згідно додатку) в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки землі.

4. Рекомендувати ПрАТ «Зернопродукт МХП», код ЄДРПОУ [REDACTED], на виконання рішення сесії укласти договори оренди на земельні ділянки (згідно додатку) з Іллінецькою міською радою та провести державну реєстрацію в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та доводиться до відома заявника ПрАТ «Зернопродукт МХП» шляхом вручення належним чином завіреної копії відділом «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради».

6. Відділу «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради» забезпечити виконання пункту 5 даного рішення та забезпечити фіксацію інформації про час та спосіб доведення рішення до відома ПрАТ «Зернопродукт МХП».

7. Рішення може бути оскаржено в судовому порядку до Вінницького окружного адміністративного суду протягом шести місяців з дня його доведення до відома ПрАТ «Зернопродукт МХП».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЩУК

Додаток
до рішення 74 сесії 8 скликання
Іллінецької міської ради від 18.02.2026 р.
№
«Про розгляд заяви та передачу в оренду
земельних ділянок під польовими
дорогами ПрАТ «Зернопродукт МХП»

Перелік

земельних ділянок, що підлягають реєстрації в комунальну власність та передачі в оренду ПрАТ «Зернопродукт МХП», код ЄДРПОУ [REDACTED], загальною площею 12,2182 га з цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД 01.01), які розташовані на території Іллінецької міської територіальної громади за межами с. Бабин, с. Даньківка, с. Якубівка, м. Іллінці, Вінницького району, Вінницької області

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га
1	[REDACTED]	0,5423
2	[REDACTED]	0,3393
3	[REDACTED]	0,2999
4	[REDACTED]	0,4675
5	[REDACTED]	0,5296
6	[REDACTED]	0,3482
7	[REDACTED]	0,2936
8	[REDACTED]	0,2729
9	[REDACTED]	0,2530
10	[REDACTED]	0,3454
11	[REDACTED]	0,3534
12	[REDACTED]	0,5610
13	[REDACTED]	0,3466

14		0,2281
15		0,2236
16		0,4341
17		0,3548
18		0,5094
19		0,5808
20		0,2816
21		0,3558
22		0,6160
23		0,2756
24		0,3312
25		0,2544
26		0,1629
27		0,4502
28		0,3494
29		0,1650
30		0,6504
31		0,4066
32		0,5329
33		0,1027

Секретар міської ради

Ірина КОЛТУНОВА