



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

11.06.2026 року

Іллінці

79 сесія 8 скликання

Про розгляд заяви
Трачук Руслани Василівни

Розглянувши заяву Трачук Руслани Василівни, РНОКПП [REDACTED] від 29.05.2026 року, щодо обміну земельної ділянки площею 0,2704 га, кадастровий номер [REDACTED], що розташована на території Іллінецької міської територіальної громади в межах м. Іллінці по вул. [REDACTED] Вінницького району, Вінницької області, яка належить їй на праві власності, на земельну ділянку комунальної власності площею 0,2300 га, кадастровий номер [REDACTED], що розташована на території Іллінецької міської територіальної громади в межах м. Іллінці по вул. [REDACTED] б/н, Вінницького району, Вінницької області, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, відповідно до статей 12, 83, 90, 131, 132 Земельного кодексу України, статті 715 Цивільного кодексу України, статей 5, 13 Закону України «Про оцінку земель», Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр», пункту 34 статті 26, частини 1 статті 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Здійснити обмін земельної ділянки площею 0,2704 га, кадастровий номер [REDACTED] що розташована на території Іллінецької міської територіальної громади в межах м. Іллінці по вул. Павлівська, 14, Вінницького району, Вінницької області, нормативна грошова оцінка даної земельної ділянки згідно витягу [REDACTED] із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 26.05.2026 року становить 800393,09 грн (вісімсот тисяч триста дев'яносто три гривні, 09 копійок), яка перебуває у приватній власності Трачук Руслани Василівни, РНОКПП [REDACTED] на земельну ділянку площею 0,2300 га, кадастровий номер [REDACTED] що розташована на території Іллінецької міської територіальної громади в межах м. Іллінці по вул. [REDACTED]

Вінницького району, Вінницької області, нормативна грошова оцінка даної земельної ділянки згідно витягу [REDACTED] із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 27.05.2026 року становить 789568,72 грн (сімсот вісімдесят дев'ять тисяч п'ятсот шістьдесят вісім гривень, 72 копійки), яка перебуває у комунальній власності Іллінецької міської ради, код ЄДРПОУ [REDACTED].

2. Передати у власність Трачук Руслані Василівні, РНОКПП [REDACTED] земельну ділянку площею 0,2300 га, кадастровий номер [REDACTED], з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована по вул. [REDACTED] н у м. Іллінці Вінницького району Вінницької області, що знаходиться в комунальній власності Іллінецької міської ради, код ЄДРПОУ [REDACTED] (витяг з Державного реєстру речових прав від 27.05.2026 року, номер відомостей про речове право [REDACTED] уклавши договір міни на земельну ділянку площею 0,2704 га (кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд яка розташована по вул. [REDACTED] у м. Іллінці Вінницького району Вінницької області, що належить громадянці Трачук Руслані Василівні на праві приватної власності (витяг з Державного реєстру речових прав від 25.05.2026 року, номер запису про право власності: [REDACTED]).

3. Спосіб обміну: передача у власність земельної ділянки комунальної власності площею 0,2300 га, кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована по вул. [REDACTED] у м. Іллінці Вінницького району Вінницької області громадянці Трачук Руслані Василівні та передача земельної ділянки площею 0,2704 га кадастровий номер [REDACTED], з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована по вул. Павлівська, 14 у м. Іллінці Вінницького району Вінницької області, до комунальної власності Іллінецької міської ради, код ЄДРПОУ [REDACTED], відповідно до договору міни земельних ділянок, без доплати.

4. Дане рішення є підставою для укладення договору міни земельних ділянок та державної реєстрації права власності на земельні ділянки.

5. Уповноважити міського голову Володимира Ящука укласти від імені Іллінецької міської ради відповідний договір міни (бартеру) земельних ділянок на виконання даного рішення.

6. Після оформлення права власності на землю власниками земельних ділянок внести зміни в земельно облікові документи.

7. Сторони в трьох місячний термін з моменту прийняття рішення міською радою про обмін земельними ділянками зобов'язані укласти цивільно-правові угоди в установленому чинним законодавством порядку.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЦУК