



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

23.07.2026 року

Іллінці

80 сесія 8 скликання

Про внесення змін до договорів оренди
землі укладених з СТОВ «НИВА» на
земельні ділянки загальною площею
88,7018 га

Розглянувши заяву СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НИВА», код ЄДРПОУ [REDACTED], юридична адреса: вул. [REDACTED], с. Красеньке, Вінницького району, Вінницької області, від 02.07.2026 року, про внесення змін до договорів оренди землі на земельні ділянки загальною площею 88,7018 га, які розташовані на території Іллінецької міської територіальної громади за межами с. Красеньке, з цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗД 01.01), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 12, 93, 122 Земельного кодексу України, статтею 30 Закону України «Про оренду землі», частиною 1 пункту 34 статті 26, пунктом 1 статті 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договорів оренди землі укладених між Іллінецькою міською радою, код ЄДРПОУ [REDACTED], та СТОВ «НИВА», код ЄДРПОУ [REDACTED], а саме:

1.1. Внести зміни до договору оренди землі від 18.07.2011 року, номер запису про інше речове право: [REDACTED] від 01.10.2014 року, в редакції додаткової угоди № 565 від 05.08.2014 року та додаткової угоди від 25.06.2021 року, шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку площею 16,4631 га, кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗД 01.01), яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади за межами с. Красеньке, Вінницького району, Вінницької області, виклавши пункт «3.1.» договору оренди землі укладеного від 18.07.2011 року в новій редакції «Дата укладання договору 18.07.2011 року, договір укладено строком

на 29 (двадцять дев'ять) років з дати укладання договору оренди землі та діє до 18.07.2040 року».

1.2. Внести зміни до договору оренди землі від 18.07.2011 року, номер запису про інше речове право: [REDACTED] від 01.10.2014 року, в редакції додаткової угоди № 569 від 05.08.2014 року та додаткової угоди від 25.06.2021 року, шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку площею 18,7198 га, кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗД 01.01), яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади за межами с. Красненьке, Вінницького району, Вінницької області, виклавши пункт «3.1.» договору оренди землі укладеного від 18.07.2011 року в новій редакції «Дата укладання договору 18.07.2011 року, договір укладено строком на 29 (двадцять дев'ять) років з дати укладання договору оренди землі та діє до 18.07.2040 року».

1.3. Внести зміни до договору оренди землі від 18.07.2011 року, номер запису про інше речове право: [REDACTED] від 12.09.2014 року, в редакції додаткової угоди № 568 від 05.08.2014 року та додаткової угоди від 25.06.2021 року, шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку площею 25,7355 га, кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗД 01.01), яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади за межами с. Красненьке, Вінницького району, Вінницької області, виклавши пункт «3.1.» договору оренди землі укладеного від 18.07.2011 року в новій редакції «Дата укладання договору 18.07.2011 року, договір укладено строком на 29 (двадцять дев'ять) років з дати укладання договору оренди землі та діє до 18.07.2040 року».

1.4. Внести зміни до договору оренди землі від 18.07.2011 року, номер запису про інше речове право: [REDACTED] від 26.09.2014 року, в редакції додаткової угоди № 566 від 05.08.2014 року та додаткової угоди від 25.06.2021 року, шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку площею 3,0822 га, кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗД 01.01), яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади за межами с. Красненьке, Вінницького району, Вінницької області, виклавши пункт «3.1.» договору оренди землі укладеного від 18.07.2011 року в новій редакції «Дата укладання договору 18.07.2011 року, договір укладено строком на 29 (двадцять дев'ять) років з дати укладання договору оренди землі та діє до 18.07.2040 року».

1.5. Внести зміни до договору оренди землі від 18.07.2011 року, номер запису про інше речове право: [REDACTED] від 01.10.2014 року, в редакції додаткової угоди № 567 від 05.08.2014 року та додаткової угоди від 25.06.2021 року, шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку площею 9,3243 га, кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням «для

ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗД 01.01), яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади за межами с. Красненьке, Вінницького району, Вінницької області, виклавши пункт «3.1.» договору оренди землі укладеного від 18.07.2011 року в новій редакції «Дата укладання договору 18.07.2011 року, договір укладено строком на 29 (двадцять дев'ять) років з дати укладання договору оренди землі та діє до 18.07.2040 року».

1.6. Внести зміни до договору оренди землі від 26.12.2012 року, номер запису про інше речове право: [REDACTED] від 31.10.2013 року, в редакції додаткової угоди № 968 від 18.11.2014 року та додаткової угоди від 25.06.2021 року, шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку площею 6,7460 га, кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗД 01.01), яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади за межами с. Красненьке, Вінницького району, Вінницької області, виклавши пункт «3.1.» договору оренди землі укладеного від 26.12.2012 року в новій редакції «Дата укладання договору 26.12.2012 року, договір укладено строком на 29 (двадцять дев'ять) років з дати укладання договору оренди землі та діє до 26.12.2041 року».

1.7. Внести зміни до договору оренди землі від 18.07.2011 року, номер запису про інше речове право: [REDACTED] від 01.10.2014 року, в редакції додаткової угоди № 570 від 05.08.2014 року та додаткової угоди від 25.06.2021 року, шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку площею 8,6309 га, кадастровий номер [REDACTED] з цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗД 01.01), яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади за межами с. Красненьке, Вінницького району, Вінницької області, виклавши пункт «3.1.» договору оренди землі укладеного від 18.07.2011 року в новій редакції «Дата укладання договору 18.07.2011 року, договір укладено строком на 29 (двадцять дев'ять) років з дати укладання договору оренди землі та діє до 18.07.2040 року».

2. Всі інші умови Договорів оренди землі зазначених в пункті 1 даного рішення залишаються незмінними.

3. Уповноважити міського голову Ящука В.М. укласти додаткові угоди про внесення змін до договорів оренди землі зазначених в пункті 1 даного рішення.

4. Рекомендувати Орендареві СТОВ «НИВА» провести реєстрацію додаткових угод в суб'єкта державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та доводиться до відома заявника СТОВ «НИВА» шляхом вручення належним чином завіреної копії відділом «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради».

6. Відділу «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради» забезпечити виконання пункту 5 даного рішення та забезпечити фіксацію інформації про час та спосіб доведення рішення до відома СТОВ «НИВА».

7. Рішення може бути оскаржено в судовому порядку до Вінницького окружного адміністративного суду протягом шести місяців з дня його доведення до відома СТОВ «НИВА».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЦУК