



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

23.07.2026 року

Іллінці

80 сесія 8 скликання

Про передачу в оренду земельних ділянок
ФГ «ШЕФФ-АГРО»

Розглянувши заяву ФЕРМЕРСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА «ШЕФФ-АГРО», код ЄДРПОУ [REDACTED], від 26.06.2026 року, про передачу в оренду земельних ділянок із земель промисловості комунальної власності, на яких розташований комплекс будівель та споруд, що належить на праві приватної власності ФГ «ШЕФФ-АГРО», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 12, 19, 38, 93, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 4, 13, 15, 16, 17, 19, 21 Закону України «Про оренду землі», частиною 1 пункту 34 статті 26, пунктом 1 статті 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років ФГ «ШЕФФ-АГРО», код ЄДРПОУ [REDACTED], земельні ділянки з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗД 11.02), а саме:

- кадастровий номер [REDACTED], площею 0,2634 га, яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади по вул. [REDACTED] в с. Жадани, Вінницького району, Вінницької області;
- кадастровий номер [REDACTED], площею 1,9493 га, яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади по вул. [REDACTED] в с. Жадани, Вінницького району, Вінницької області.

2. Встановити розмір орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності в розмірі 1,5% від нормативної грошової оцінки землі в рік.

3. Рекомендувати ФГ «ШЕФФ-АГРО» на виконання рішення сесії укласти договори оренди на земельні ділянки з Іллінецькою міською радою та провести державну реєстрацію в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
4. ФГ «ШЕФФ-АГРО» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.
5. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та доводиться до відома заявника ФГ «ШЕФФ-АГРО» шляхом вручення належним чином завіреної копії відділом «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради».
6. Відділу «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради» забезпечити виконання пункту 5 даного рішення та забезпечити фіксацію інформації про час та спосіб доведення рішення до відома ФГ «ШЕФФ-АГРО».
7. Рішення може бути оскаржено в судовому порядку до Вінницького окружного адміністративного суду протягом шести місяців з дня його доведення до відома ФГ «ШЕФФ-АГРО».
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЩУК