



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

23.07.2026 року

Іллінці

80 сесія 8 скликання

Про звернення до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавства з питань орендної плати за земельні ділянки комунальної власності

Розглянувши звернення учасників бойових дій, вeterанів, пенсіонерів, жителів села Бабин і Даньківки, , враховуючи рекомендації постійних комісій Іллінецької міської ради 8 скликання з питань регламенту, забезпечення законності, протидії корупції, депутатської діяльності і етики, з питань управління комунальною власністю територіальної громади, торговельного і побутового обслуговування населення та підприємницької діяльності, з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, з питань планування фінансів і бюджету соціально-економічного розвитку територіальної громади, керуючись статтею 25, частиною 1 статті 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звернутися до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавства з питань орендної плати за земельні ділянки комунальної власності (звернення додається).
2. Міському голові Володимиру Ящуку направити звернення до Верховної Ради України.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань регламенту, забезпечення законності, протидії корупції, депутатської діяльності і етики (голова комісії - Наталія ДІДЕНКО).

Міський голова

Володимир ЯЩУК

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням 80 сесії Іллінецької міської ради
восьмого скликання від 23.07.2026 року №
«Про звернення Верховної Ради України
щодо внесення змін до законодавства з
питань орендної плати за земельні ділянки
комунальної власності»

Верховній Раді України

ЗВЕРНЕННЯ

до Верховної Ради України,

щодо внесення змін до законодавства

з питань орендної плати за земельні ділянки комунальної власності

Ми, депутати Іллінецької міської ради, звертаємося до Верховної Ради України, з ініціативою внесення змін до законодавства з питань орендної плати за земельні ділянки комунальної власності.

Пунктом 28 частини першої статті 26 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами) визначено, що на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються питання прийняття рішень щодо надання відповідно до чинного законодавства пільг по місцевих податках і зборах, а також земельному податку. Проте даною нормою не передбачено встановлення пільг з орендної плати за земельні ділянки комунальної власності. Також не містить норм щодо встановлення пільг місцевою радою ні Закон України від 6 жовтня 1998 року №161-XIV «Про оренду землі» (зі змінами), ні стаття 288 «Орендна плата» Податкового кодексу України від 2 грудня 2010 року № 2755-VI (зі змінами).

Натомість є категорії жителів громади, зокрема учасники бойових дій, ветерани, пенсіонери, які заслуговують на певні преференції від громади під час реалізації права на оренду земельних ділянок комунальної власності за їх відданість та служіння державі Україна та Іллінецькій громаді.

Пропонуємо внести зміни до чинного законодавства з питань орендної плати за земельні ділянки комунальної власності та надати право місцевим радам щодо надання пільг з орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, в т.ч.:

- доповнити пункт 28 частини першої статті 26 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» словами «та орендної плати за земельні ділянки комунальної власності»

- доповнити статтю 288 Податкового кодексу України пунктом 288.9 «Пільги щодо сплати орендної плати за земельні ділянки комунальної власності для фізичних осіб»
- доповнити статтю 21 Закону України «Про оренду землі» частиною сьомою щодо надання пільг з орендної плати за земельні ділянки комунальної власності фізичним особам, а саме: учасникам бойових дій, ветеранам, пенсіонерам.