



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я № 3393

16.09.2026 року

Іллінці

81 сесія 8 скликання

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо зміни цільового призначення
земельної ділянки приватної власності
Ніжника Віктора Анатолійовича

Розглянувши заяву Ніжника Віктора Анатолійовича, РНОКПП [REDACTED], від 11.08.2026 року, про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», яка перебуває у власності гр. Ніжника Віктора Анатолійовича, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 12, 20 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26, пунктом 1 статті 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами) міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Ніжнику Віктору Анатолійовичу, РНОКПП [REDACTED], проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» у землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», яка перебуває у власності гр. Ніжника Віктора Анатолійовича, кадастровий номер [REDACTED], площею 0,0122 га, яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади в межах м. Іллінці по вул. [REDACTED], Вінницького району, Вінницької області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності Ніжника Віктора Анатолійовича, РНОКПП [REDACTED], кадастровий номер [REDACTED], площею 0,0122 га, яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади в межах м. Іллінці по вул. [REDACTED], Вінницького району, Вінницької області з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗД 01.03) на «для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗД 02.01), вид угідь з «рілля» (код КВЗУ 001.01) на «малоповерхова забудова» (код КВЗУ 007.01).

3. Віднести земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови (код категорії земель 200).

4. Рекомендувати Ніжнику В.А. на виконання рішення звернутись до суб'єкта державної реєстрації речових прав на нерухоме майно для оформлення свого права власності на земельну ділянку відповідно до проведеної зміни цільового призначення даної земельної ділянки.

5. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та доводиться до відома заявника Ніжника В.А. шляхом вручення належним чином завіреної копії відділом «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради».

6. Відділу «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради» забезпечити виконання пункту 5 даного рішення та забезпечити фіксацію інформації про час та спосіб доведення рішення до відома Ніжника В.А.

7. Рішення може бути оскаржено в судовому порядку до Вінницького окружного адміністративного суду протягом шести місяців з дня його доведення до відома Ніжника В.А.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЩУК