



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я №

ПРОЄКТ

15.10.2026 року

Іллінці

82 сесія 8 скликання

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою укладення договору земельного сервітуту з Шапшай Юлією Володимирівною

Розглянувши заяву Шапшай Юлії Володимирівни, РНОКПП [REDACTED], про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою укладання договору земельного сервітуту на право розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 12, 36, 79¹, 93, 122, 124 Земельного Кодексу України, статтями 19, 22 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 1 статті 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасових споруд (малої архітектурної форми) Шапшай Юлії Володимирівни, РНОКПП [REDACTED], площею 0,0030 га, кадастровий номер [REDACTED], з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗД 03.07), яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади в межах м. Іллінці по вул. [REDACTED], Вінницького району, Вінницької області, за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності міської ради, вид земель запас.

2. Встановити строковий земельний сервітут (вид сервітуту: право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) Шапшай Юлії Володимирівни, РНОКПП [REDACTED], на земельну ділянку площею 0,0030 га, кадастровий номер [REDACTED], з цільовим призначенням «для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗД 03.07), із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, яка розташована на території Іллінецької міської територіальної громади в межах м. Іллінці по вул. [REDACTED], Вінницького району, Вінницької області, строком на 7 (сім) років.

3. Встановити плату за встановлення строкового земельного сервітуту в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Укласти договір про встановлення строкового земельного сервітуту (вид сервітуту: право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) на земельну ділянку зазначену в пункті 2 даного рішення з Іллінецькою міською радою та провести його державну реєстрацію в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та доводиться до відома заявника Шапшай Ю.В. шляхом вручення належним чином завіреної копії відділом «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради».

6. Відділу «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради» забезпечити виконання пункту 5 даного рішення та забезпечити фіксацію інформації про час та спосіб доведення рішення до відома Шапшай Ю.В.

7. Рішення може бути оскаржено в судовому порядку до Вінницького окружного адміністративного суду протягом шести місяців з дня його доведення до відома Шапшай Ю.В.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова

Володимир ЯЩУК