УКРАЇНА
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я № **ПРОЄКТ**

15.10.2026 року Іллінці 82 сесія 8 скликання

Про внесення змін до договору оренди землі ТОВ «ЗЕРНОПРОДУКТ МХП»

Розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЕРНОПРОДУКТ МХП», код ЄДРПОУ [redacted], про внесення змін до договору оренди землі на новий термін, беручи до уваги належне виконання Орендарем своїх обов'язків, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 12, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, статтями 16, 17, 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 1 статті 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди землі №515 укладеного від 24.09.2020 року між Іллінецькою міською радою, код ЄДРПОУ [redacted], та ТОВ «ЗЕРНОПРОДУКТ МХП», код ЄДРПОУ [redacted], зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав від 19.10.2020 року номер запису про інше речове право: [redacted] на земельну ділянку площею 2,3819 га, кадастровий номер [redacted], з цільовим призначенням для іншого сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13), яка розташована на території Іллінецької міської ради за межами с. Даньківка, Вінницького району Вінницької області, шляхом укладання додаткової угоди, змінивши:

1.1. В пункті 5. договору оренди землі №515 укладеного від 24.09.2020 року слова та цифри «Нормативно грошова оцінка земельної ділянки становить 100048,64 грн (сто тисяч сорок вісім гривень, 64 копійки).»

1.2. В пункті 8. договору оренди землі №515 укладеного від 24.09.2020 року слова та цифри «Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років до 24.09.2034 року. Після закінчення строку договору орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.»

1.3. В пункті 9. договору оренди землі №515 укладеного від 24.09.2020 року слова та цифри «Орендна плата вноситься орендарем виключно у грошовій формі, незалежно від результатів діяльності Орендаря в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що на дату укладання договору становить 12005,84 грн (дванадцять тисяч п'ять гривень, 84 копійки) за 1 (один) рік у грошовій формі в національній валюті України до місцевого бюджету за реквізитами: Отримувач - ГУК у Він.обл./м.Іллінці/18010600 код отримувача (код ЄДРПОУ 37979858) банк отримувача- Казначейство України (ел. адм. подат.) на рахунок Іллінецької міської ради р/р UA358999980334109812000002780 орендна плата з юридичних осіб.»

2. Всі інші умови договору оренди землі зазначеного в пункті 1 даного рішення залишаються незмінними.

3. Уповноважити міського голову Ящука В.М. укласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі зазначеного в пункті 1 даного рішення.

4. Рекомендувати орендареві ТОВ «ЗЕРНОПРОДУКТ МХП» провести реєстрацію додаткової угоди в суб'єкта державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та доводиться до відома заявника ТОВ «ЗЕРНОПРОДУКТ МХП» шляхом вручення належним чином завіреної копії відділом «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради».

6. Відділу «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради» забезпечити виконання пункту 3 даного рішення та забезпечити фіксацію інформації про час та спосіб доведення рішення до відома ТОВ «ЗЕРНОПРОДУКТ МХП».

7. Рішення може бути оскаржено в судовому порядку до Вінницького окружного адміністративного суду протягом шести місяців з дня його доведення до відома ТОВ «ЗЕРНОПРОДУКТ МХП».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова Володимир ЯЩУК