



У К Р А Ї Н А  
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

---

---

**Р І Ш Е Н Н Я № 705**

22.02.2022 року

25 сесія 8 скликання

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Кулик-Куличенко Т.В.

Розглянувши заяву Кулик-Куличенко Тамари Вікторівни, жительки с. Бабин, вул. Перемоги,110 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12,19, 38, 93, 124, 125, 126,186 Земельного кодексу України, ст.ст.4, 13, 15, 16, 17, 21 Закону України “Про оренду землі”, ч.1 п.34 ст.26, ст.59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Кулик-Куличенко Тамарі Вікторівні, жительці с. Бабин, вул. Перемоги,110 проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0144 га кадастровий номер 0521280400:03:000:0029 за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності міської ради з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі на умовах оренди в с. Бабин, вул. Ватутіна,1 Вінницького (Іллінецького) р-ну Вінницької області.
2. Передати Кулик-Куличенко Тамарі Вікторівні дану земельну ділянку кадастровий номер – 0521280400:03:000:0029 в оренду терміном на 10 років.
3. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку з цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, в розмірі 12% від НГО ( нормативно грошова оцінка) земельної ділянки в рік.
4. Кулик-Куличенко Т.В. в місячний термін з моменту прийняття рішення сесії:
  - 4.1. Укласти договір оренди на земельну ділянку та провести реєстрацію іншого речового права в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно

5. Приступати до використання землі до заключення договору оренди та його реєстрації забороняється.

6. Кулик-Куличенко Т.В. виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України, а саме:

- а) своєчасно сплачувати орендну плату за землю;
- б) забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;
- в) додержуватись вимог законодавства про охорону довкілля;
- г) не порушувати прав власників і користувачів суміжних земельних ділянок

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Маруненко О.Г)

Міський голова

Володимир ЯЦУК