



У К Р А Ї Н А
І Л Л І Н Е Ц Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р І Ш Е Н Н Я № 727

22.02.2022 року

Іллінці

25 сесія 8 скликання

Про передачу в оренду земельної ділянки Липко О.М.

Розглянувши заяву Липко Ольги Миколаївни, жительки [REDACTED] [REDACTED] про передачу в оренду земельної ділянки площею 0,0726 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Іллінці по вул. Мирна,11 зважаючи на те, що дана земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі і право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складання технічної документації із землеустрою, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст.ст.12,19, 38, 93, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.ст.4, 13, 15, 16, 17, 21 Закону України “Про оренду землі”, «, ч.1 п.34 ст.26, ст.59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оренду терміном на 10 років Липко Ользі Миколаївні, жительці [REDACTED] земельну ділянку площею 0,0726 га кадастровий номер 0521210100:05:003:1331, яка розташована в м. Іллінці по вул. Мирна,11 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови комунальної власності.
2. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку в розмірі 1,2 % від нормативної грошової оцінки землі.
Сплату за оренду землі проводити на рахунок міської ради щомісячно рівними частками.
3. Гр. Липко О.М. укласти договір оренди на дану земельну ділянку з міською радою та провести реєстрацію іншого речового права (право оренди) в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.
4. Приступати до використання землі до заключення договору оренди

та його реєстрації забороняється.

5. Липко О.М. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України, а саме:

- а) своєчасно сплачувати орендну плату за землю;
- б) забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;
- в) дотримуватись вимог законодавства про охорону довкілля;
- г) не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Маруненко О.Г.).

Міський голова

Володимир ЯЦУК