УКРАЇНА
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я № 3592

17.11.2026 року Іллінці 84 сесія 8 скликання

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення Бартошу Анатолію Івановичу

Розглянувши заяву Бартоша Анатолія Івановича, РНОКПП [redacted] від 02.11.2026 року, щодо продажу у власність шляхом викупу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0060 га, на якій розташована нежитлова будівля (магазин), яка належить йому на праві приватної власності, керуючись статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, статтею 38 Закону України «Про землеустрій», статтею 13 Закону України «Про оцінку земель», пунктом 34 частини 1 статтями 26, 59, Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, кадастровий номер [redacted], площею 0,0060 га, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в м. Іллінці по вул. [redacted], в розрахунку 410,00 грн (чотириста десять гривень, 00 копійок) за 1 м. кв., що становить оціночну вартість земельної ділянки 24600,00 грн (двадцять чотири тисячі шістсот гривень, 00 копійок).

2. Продати Бартошу Анатолію Івановичу, РНОКПП [redacted], у власність земельну ділянку кадастровий номер [redacted], площею 0,0060 га, призначену для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в м. Іллінці по вул. [redacted], на якій розташована нежитлова будівля (магазин), що належить Бартошу Анатолію Івановичу на праві приватної власності. Продаж здійснити без проведення земельних торгів. До ціни продажу зарахувати авансовий внесок у розмірі 15 (п'ятнадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 6471,97 грн. (шість тисяч чотириста сімдесят одна гривня, 97 копійок), який сплачений покупцем відповідно до договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 14.10.2026 року.

3. Міському голові Ящуку В.М. після оплати коштів покупцем в повному обсязі, підписати договір купівлі – продажу земельної ділянки зазначеної в пункті 2 даного рішення.

4. Бартошу Анатолію Івановичу виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та доводиться до відома заявника Бартоша А.І. шляхом вручення належним чином завіреної копії відділом «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради».

6. Відділу «Центр надання адміністративних послуг Іллінецької міської ради» забезпечити виконання пункту 5 даного рішення та забезпечити фіксацію інформації про час та спосіб доведення рішення до відома Бартоша А.І.

7. Рішення може бути оскаржено в судовому порядку до Вінницького окружного адміністративного суду протягом шести місяців з дня його доведення до відома Бартоша А.І.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Сенчук В.М.).

Міський голова Володимир ЯЩУК