

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням 37 позачергової сесії 8 скликання
Старосамбірської міської ради
від 28.11.2024 року № 2265

Міський голова

Ігор ТРУХИМ

ПРОГРАМА

**з проведення заходів для забезпечення
електрофікації незавершеного будівництва за
адресою вул. Дністрова, 147, м. Старий Самбір**

ПРОГРАМА

з проведення заходів для забезпечення електрофікації незавершеного будівництва за адресою вул. Дністрова, 147, м. Старий Самбір

1.	Ініціатор розроблення програми	Міська рада
2.	Розробник програми	Виконавчий апарат міської ради
3.	Співрозробники програми	-
4.	Відповідальний виконавець програми	Виконавчий апарат міської ради
5.	Назва Програми	Програма з проведення заходів для забезпечення електрофікації незавершеного будівництва за адресою вул. Дністрова, 147, м. Старий Самбір
6.	Законодавча база розроблення програми	Закон України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Кодекс систем розподілу "Порядок приєднання до систем розподілу", затвердженого Постановою НКРЕКП від 14 березня 2018 року № 310, Бюджетний Кодекс України
7.	Підстава для розроблення Програми	Необхідність забезпечення електрофікації незавершеного будівництва для проведення підготовчих будівельних робіт.
8.	Мета і основні завдання Програми	Мета: забезпечити підведення електричної мережі до об'єкту, на якому будуть проводитись будівельні роботи. Завдання: закупити необхідне обладнання для проведення робіт; укласти договір з підрядною організацією для проведення робіт.
9.	Основні заходи Програми	Здійснити моніторинг вартості обладнання, потрібного для електрофікації об'єкту; вибрати найбільш прийнятну пропозицію з огляду на ціну та якість обладнання; провести закупівлю обладнання та робіт; визначити підрядника будівництва; після завершення робіт взяти на баланс новостворену вартість об'єкту.
10.	Термін реалізації Програми	2024 рік
11.	Фінансове забезпечення Програми	Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету та інших джерел фінансування, не заборонених чинним законодавством
12.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, тис. грн.	100,00 тис. грн.
	В тому числі бюджетних коштів:	100,00 тис. грн.
	- з них коштів міського бюджету	100,00 тис. грн.
	- позабюджетні кошти	-
13.	Основні джерела фінансування програми	Місцевий бюджет

2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

У 2023 році Старосамбірська громада була обрана представниками Міжнародної організації з міграції для участі в проекті «Покращення житлових умов внутрішньо переміщених осіб на Сході України», Житловий проект. Партнерами проекту є Львівська обласна державна адміністрація та Міністерство реінтеграції окупованих територій України. Для реалізації проекту на території громади донором було обрано незавершений об'єкт будівництва – приміщення недобудованої лікарні, яке знаходиться в місті Старий Самбір по вулиці Дністрової, 147. Проектом передбачено реконструкцію будівлі під багатоквартирний будинок для потреб ВПО а також окремих категорій місцевих мешканців. Після завершення проекту будинок залишиться в комунальній власності громади, а житло в ньому буде здаватися в довгострокову оренду без права викупу (або з правом викупу – у випадку внесення відповідних змін до чинного законодавства України).

16 лютого 2024 року у місті Київ був підписаний чотирьохсторонній Меморандум про співпрацю з імплементації проекту «Покращення житлових умов внутрішньо переміщених осіб на Сході України» між представниками МОМ, Міністерством з реінтеграції окупованих територій України, Львівською обласною державною адміністрацією та Старосамбірською міською радою. Очікується підписання двостороннього договору про довгострокові зобов'язання між Міжнародною організацією з міграції, яка є виконавцем проекту, та Старосамбірською міською радою. Донором проекту є німецький уряд в особі німецького банку реконструкції і розвитку KfW.

Відповідно до умов Меморандуму проектування та будівництво веде Міжнародна організація з міграції. Підведення комунікацій до будівельного майданчику проводиться коштом міської ради. Старосамбірською міською радою подано необхідні документи для отримання технічних умов з підведення комунікацій (газопостачання, електропостачання, водопостачання та водовідведення).

Після отримання висновків від надавачів послуг будуть здійснюватися підготовчі заходи для підведення комунікацій для постійного користування майбутніми орендарями.

Першим завданням є забезпечення електропостачання для проведення будівельних робіт на об'єкті.

Мета та головні завдання Програми

Головна мета:

Основною метою Програми є – забезпечити підведення електричної мережі до об'єкту, на якому будуть проводитись будівельні роботи. Завдання: закупити необхідне обладнання для проведення робіт; укласти договір з підрядною організацією для проведення робіт.

Основні напрями та головні завдання:

1. Отримати технічні умови для проведення електричної мережі до об'єкта будівництва;

2. Закупити необхідне обладнання та забезпечити виконання робіт підрядною організацією.

4. Шляхи реалізації Програми

Реалізація Програми передбачає такі заходи:

- Здійснити моніторинг вартості обладнання, потрібного для електрифікації об'єкту;
- вибрати найбільш прийнятну пропозицію з огляду на ціну та якість обладнання;
- провести закупівлю обладнання та робіт;
- визначити підрядника будівництва; після завершення робіт взяти на баланс новостворену вартість об'єкту.

5. Очікувані результати виконання Програми

Виконання Програми дасть змогу:

1. Забезпечити прийнятні умови для перебування та проведення робіт на будівельному майданчику.
2. Забезпечити умови для проведення оглядів об'єкту до початку будівельних робіт.
3. Забезпечити умови для підведення інших комунікацій, таких як газопостачання, водопостачання та водовідведення.
4. Створити належні умови для проведення робіт підрядними організаціями.
5. Забезпечити безперебійне функціонування будівельної техніки.
6. Розпочати заплановані будівельні роботи вчасно, згідно плану-графіку.

6. Фінансування Програми

Фінансування заходів, передбачених Програмою, здійснюється з бюджету Старосамбірської територіальної громади у 2024 році.

7. Ресурсне забезпечення Програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми	Усього витрат на виконання програми
	2024 рік	
Обсяг ресурсів усього, тис.грн	100,00	100,00
у тому числі:		
місцевий бюджет, тис. грн.	100,00	100,00

8. Визначення відповідальних виконавців

Відповідальними виконавцями Програми визначено:

- Старосамбірська міська рада;
- підрядна організація, яка встановлюватиме обладнання, а також проводитиме обслуговування та поточний ремонт обладнання.

9. Контроль за станом виконання Програми

Координацію та контроль за станом виконання Програми здійснює Старосамбірська міська рада.