



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

32 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 21 червня 2023 року

№ 20

м.Радехів

**Про надання в оренду ТОВ «Вузлівський спиртовий завод»
Земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних,
підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,
машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована
в м.Радехів по вулиці Галицька,6**

Розглянувши лист Товариства з обмеженою відповідальністю «Вузлівський спиртовий завод», код ЄДРПОУ 44462367 в особі директора Ігоря Цибрівського про надання земельної ділянки площею 0,6400 га, кадастровий номер: 4623910100:01:004:0009, яка розташована на території Радехівської міської ради в межах м.Радехів по вул.Галицька,6 в оренду терміном на 49 років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, код КВЦПЗ 11.02 у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно відповідно до Договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації державної власності: окремого майна Вузлівського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», за результатами аукціону з умовами від 04 листопада 2022 року НСВ 573544, зареєстрованого в реєстрі за №389, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 23 Закону України «Про оцінку земель», Законом України «Про оренду землі», керуючись ст.ст.12,83,96,122,124,125,126,134,186 Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», Законом України від 06.09.2012р. № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», беручи до уваги висновки комісії з питань землевпорядкування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Вузлівський спиртовий завод», який зареєстрований Львівська обл., Червоноградський р-н., с.Вузлове, вул.Шевченка,7 в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,6400 га, кадастровий номер 4623910100:01:004:0009 за цільовим призначенням код КВЦПЗ 11.02- Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: вул.Галицька,6, м.Радехів, Львівської обл.

2. Річну орендну плату за користування ТОВ «Вузлівський спиртовий завод» земельною ділянкою вказаною в п.3. даного рішення встановити в розмірі 3 % відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки затвердженої п.2. даного рішення.

3. Зобов'язати ТОВ «Вузлівський спиртовий завод» :

3.1. в місячний термін укласти з Радехівською міською радою договір оренди земельної ділянки вказаної в пункті 3. даного рішення та зареєструвати інше речове право згідно чинного законодавства;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача згідно земельного законодавства;

3.3. утримувати орендовану земельну ділянку та прилеглу територію у належному санітарному стані.

3.4. у п'ятиденний термін після державної реєстрації іншого речового права на земельну ділянку подати копію договору оренди земельної ділянки та витяг з державного реєстру речового права на нерухоме майно до ГУ ДПС у Львівській області.

5. ТОВ «Вузлівський спиртовий завод» самостійно щорічно станом на 1 січня поточного року обчислювати суму орендної плати з врахуванням діючої нормативної грошової оцінки землі та коефіцієнту індексації визначеного законодавством України і не пізніше 20 лютого поточного року подавати в ГУ ДПС у Львівській області Податкову декларацію по платі за землю на поточний рік за встановленою формою.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

7. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК