



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

32 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 21 червня 2023 року

№ 26

м.Радехів

**Про затвердження детального плану території
« Визначення планувальної організації з розширенням
під'їзної дороги та площ земельних ділянок, необхідних
для обслуговування нежитлових будівель млина
по вулиці Львівська,65 та зерноскладу по вулиці
Львівська,67 в місті Радехів Львівської області»
та надання дозволів на розроблення проєктів
землеустрою щодо відведення земельних
ділянок для надання їх в оренду**

Розглянувши заяву громадянки Гасюк Надії Ярославівни , яка зареєстрована в по вулиці Лисенка,7 в м. Радехів Львівської області про затвердження детального плану території « Визначення планувальної організації з розширенням під'їзної дороги та площ земельних ділянок, необхідних для обслуговування нежитлових будівель млина по вулиці Львівська,65 та зерноскладу по вулиці Львівська,67 в місті Радехів Львівської області» , який розроблений ФОП Макарком Андрієм Павловичем та надати дозвіл на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для надання в оренду, керуючись статтями 12, 83, 120, 122, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, статтями 8, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 19,21 Закону України « Про регулювання містобудівної діяльності» та статтею 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні» , беручи до уваги протокол громадського обговорення проєкту детального плану території від 30 травня 2023 року та висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада,

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити детальний план території « Визначення планувальної організації з розширенням під'їзної дороги та площ земельних ділянок, необхідних для обслуговування нежитлових будівель млина по вулиці Львівська,65 та зерноскладу по вулиці Львівська,67 в місті Радехів Львівської області» та його основні техніко - економічні показники (Додаток № 1).

2. Додаток № 1 до даного рішення не має юридичної сили без рішення і є його невід'ємною частиною.

3. Надати дозвіл громадянці Гасюк Надії Ярославівні на розробку (з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою) проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2015 га для надання в оренду для обслуговування нежитлової будівлі млина , код згідно з КВЦПЗ 11.02- Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, із земель комунальної власності міської ради, категорія земель - землі промисловості транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована по вулиці Львівська,65 в м.Радехів Львівської області.

4. Надати дозвіл громадянці Гасюк Надії Ярославівні на розробку (з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою) проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0696 га для надання в оренду для обслуговування нежитлової будівлі зерноскладу , код згідно з КВЦПЗ 11.02- Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, із земель комунальної власності міської ради, категорія земель - землі промисловості транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована по вулиці Львівська,67 «в» в м.Радехів Львівської області.

5. Громадянці Гасюк Н.Я.:

5.1. Замовити в суб'єкта господарювання який має відповідні ліцензії на проведення робіт із землеустрою, щодо відведення земельних ділянок вказаних в п.3.,п.4. даного рішення.

5.2. Розроблені та погоджені у встановленому порядку проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок вказаних в п.3.,п.4. даного рішення подати до Радехівської міської ради для затвердження .

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

7. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Додаток №1
до рішення № 26
32 сесії Радехівської міської ради
8 скликання від 21.06.2023р.

Основні техніко –економічні показники детального плану території

№п/п	Назва	Один вим.	К-сть
	Земельна ділянка №1 для обслуговування нежитлових будівель		
1.	Площа ділянки (орієнтовно)	га	0,2015
2.	Площа забудови	кв.м.	451,0
3.	Площа твердого покриття	кв.м.	1488,0
3.1.	в т.ч. площа під стоянку	кв.м.	50,0
4.	Площа озеленення	кв.м.	76,0
5.	Кількість паркомісць (машино-місць)	шт.	4
	Земельна ділянка №2 для обслуговування нежитлових будівель		
1.	Площа ділянки (орієнтовно)	га	0,0696
2.	Площа забудови	кв.м.	298,0
3.	Площа твердого покриття	кв.м.	398,0
4.	Площа озеленення	кв.м.	-
	Земельна ділянка №3 для розширення та обслуговування під'їзної дороги		
1.	Площа ділянки (орієнтовно)	га	0,0895
2.	Площа твердого покриття	кв.м.	895,0

Секретар ради

Марія КЛИМОЧКО