



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

32 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 21 червня 2023 року

№ 30

м.Радехів

**Про надання дозволу на виготовлення
детального плану території « Визначення планувальної
організації частини приватної земельної з метою зміни
її цільового призначення із земель « для будівництва і
обслуговування житлового будинку, господарських будівель
і споруд (присадибна ділянка) в землі « для будівництва та
обслуговування будівель торгівлі» , яка розташована
по вулиці Зелена,210 в с.Яструбичі,
Червоноградського р-ну, Львівської області»**

Розглянувши заяву громадянина Остапів Романа Степановича, який зареєстрований в с.Яструбичі, Червоноградського району, Львівської області на вул.Зелена,буд.210 про надання дозволу на виготовлення Детального плану території для зміни цільового призначення частини приватної земельної ділянки площею 0,0030 га, кадастровий номер: 4623988400:01:004:0147 із земель «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в землі « для будівництва та обслуговування будівлі торгівлі», яка розташована по вулиці Зелена,210 в с. Яструбичі, Червоноградського району, Львівської області, керуючись статтями 12,20 Земельного кодексу України; статтями 10,19,24 Закону України « Про містобудівну діяльність», статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні ”, беручи до уваги Витяг з Державного реєстру речових прав індексний номер 330561070 від 28.04.2023, висновки комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК , Радехівська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території «Визначення планувальної організації частини приватної земельної ділянки з метою зміни її цільового призначення із земель « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в землі « для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», яка розташована по вулиці Зелена,210 в с.Яструбичі, Червоноградського р-ну, Львівської області, кадастровий номер: 4623988400:01:004:0147», власник земельної ділянки громадянин Остапів Роман Степанович.

2.Замовником розроблення детального плану території визначити виконавчий комітет Радехівської міської ради .

3. Виконавчому комітету Радехівської міської ради:

3.1. замовити у суб'єкта господарювання, який має кваліфікаційний сертифікат розроблення детального плану території відповідно до п.1 даного рішення ;

3.2. фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за кошти власника земельної ділянки громадянина Остапів Романа Степановича, який зареєстрований в с.Яструбичі, Червоноградського району, Львівської області на вул.Зелена,буд.210, шляхом укладання трьохсторонньої угоди між Радехівською міською радою Львівської області, відповідним виконавцем та гр. Остапів Р.С.;

3.3.розроблений і погоджений у встановленому законодавством порядку детальний план території подати на громадські слухання та затвердження сесії Радехівської міської ради.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова комісії Р.Мулявка).

5.Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Детальний план розроблено з метою визначення можливості зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0712 га, яка знаходиться у приватній власності, розташована в межах виробничих територій населеного пункту с. Мирне по вул. Козацькій Бердичівського району Житомирської області, деталізації і уточнення існуючої містобудівної документації – детального плану території с. Мирне. Дана містобудівна документація після