



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

32 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 21 червня 2023 року

№ 33

м.Радехів

Про включення до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них в комплексі з розташованими на них водними об'єктами на земельних торгах у формі електронного аукціону земельної ділянки водного фонду площею 0,7659 га для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташована Львівська обл., Червоноградський район, в межах населеного пункту с.Полове Радехівської міської ради, кадастровий номер: 4623984500:01:001:0040 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом площею 0,3841га

З метою ефективного використання земель комунальної власності, сприяння соціальному та економічному розвитку населених пунктів та мобілізації додаткових надходжень до місцевого бюджету територіальної громади, відповідно до статті 12 Закону України «Про аквакультуру», статей 134-139 Земельного кодексу України, статті 51 Водного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А :

1. Включити в перелік земельних ділянок для продажу права оренди на них в комплексі з розташованими на них водними об'єктами на земельних торгах у формі електронного аукціону: земельну ділянку водного фонду площею 0,7659 га; цільове призначення: для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташована: Львівська обл., Червоноградський район, в межах населеного пункту с.Полове Радехівської міської ради, кадастровий номер: 4623984500:01:001:0040 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом площею 0,3841 га.

2. Продати право оренди земельної ділянки водного фонду площею 0,7659 га; цільове призначення: для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташована: Львівська обл., Червоноградський район, в межах населеного пункту с.Полове Радехівської міської ради, кадастровий номер: 4623984500:01:001:0040 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом площею 0,3841 га на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, зазначеної в пункті 2 цього Рішення, в розмірі 12 (дванадцять)% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та річний розмір орендної плати за оренду водного об'єкта 138,50 грн. без ПДВ.

4. Встановити термін оренди – 10 (десять) років.

5. Встановити умови користування земельною ділянкою в комплексі з розташованими на ній водним об'єктом, зазначеної в даному Рішенні: використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та відповідно умов договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, з дотриманням обмежень, встановлених згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051.

6. Торги провести в порядку визначеному статтями 135-139 Земельного Кодексу України.

7. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика: e-somgiz.com, підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з ПП «Фірма «СОМГІЗ» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

8. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених частиною шостою статті 137 Земельного кодексу України.

9. Зобов'язати Переможця земельних торгів у формі електронного аукціону: -на виконання п. 24 статті 137 Земельного кодексу України відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

10. Уповноважити міського голову від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, право на яку виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

11. Затвердити проект договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, згідно з додатком що додається .

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на депутатську комісію з питань землекористування, будівництва, архітектури, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

13.Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК