



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
32 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 21 червня 2023 року

№ 35

м.Радехів

Про включення до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону, земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, цільове призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), які розташовані Львівська обл., Червоноградський район, за межами населених пунктів Радехівської міської ради та продаж права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)

З метою ефективного використання земель, сприяння соціального та економічного розвитку, збільшення надходжень до бюджету міської ради, керуючись ст.ст.12, 135-139 Земельного кодексу України та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки: площею 5,5341 га, кадастровий номер 4623980900:05:000:0432, площею 9,6609 га, кадастровий план: 4623987200:14:000:0396, згідно яких цільове призначення земельних ділянок – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, код КВЦПЗ 01.01, враховуючи висновки депутатських комісій: з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, з питань планування, бюджету, фінансів, енергозбереження, інвестицій та транспорту Радехівська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А:

1.Включити до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону земельні ділянки, код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України №548 від 23.07.2010 року – 01.01, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення; цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, згідно додатку №1 до даного рішення.

2.Продати право оренди земельних ділянок згідно додатку №1, код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України №548 від 23.07.2010 року – 01.01, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення; цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Радехівської міської ради (за межами населених пунктів с. Торки, с. Раковище) на конкурентних засадах (земельних торгах у формі електронного аукціону).

3. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками вказаними в п.2. даного рішення в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Встановити термін оренди 10 років.

5. Торги провести в порядку визначеному ст.135-139 Земельного Кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика e-somgiz.com, підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з ПП «Фірма «СОМГІЗ» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 ЗКУ

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених п.6 ст.137 Земельного кодексу України.

8. Зобов'язати Переможця земельних торгів у формі електронного аукціону:

- на виконання п.24 ст.137 ЗКУ відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

9. Уповноважити міського голову Степана Коханчука від імені Організатора підписати протоколи про результати торгів, договори оренди земельних ділянок, які виставляються на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

10. Затвердити проєкт договору оренди землі, згідно з додатком №1.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова комісії Р.Мулявка) .

12. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Додаток №1
до рішення 32 сесії Радехівської
міської ради 8 скликання
№ 35 від 21.06.2023 року

**Перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної
власності право оренди на які виставляються на земельні торги у формі
електронного аукціону окремими лотами**

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки (область, район, рада)	Площа (га)	угіддя	Цільове призначення земельної ділянки (код, назва)
1	2	3	4		5
1.	4623980900:05:000:0432	Львівська обл. Червоноградський р-н за межами населеного пункту с. Торки	5,5341	пасовище	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2.	4623987200:14:000:0396	Львівська обл. Червоноградський р-н за межами населеного пункту с. Раковице	9,6609	пасовище	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Секретар ради

Марія КЛИМОЧКО

