



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

32 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Від 21 червня 2023 року

№ 13

м.Радехів

Про переоформлення земельних ділянок шляхом безоплатної передачі їх у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

Розглянувши заяви громадян: **Особа 1**, яка зареєстрована Адреса 1; **Особа 2**, який зареєстрований Адреса 2; **Особа 3**, яка зареєстрована Адреса 3; **Особа 4**, який зареєстрований Адреса 4; **Особа 5**, яка зареєстрована Адреса 5; **Особа 6**, який зареєстрований Адреса 6; **Особа 7**, яка зареєстрована Адреса 7, про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, на які право власності набуті відповідно: Договір дарування частки житлового будинку від 23.05.2023 року НСК 733260, реєстр №1000 (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.07.2022 № 305502319); Свідоцтво про право на спадщину за законом від 11.10.2022р. зареєстрований в реєстрі за № 376 (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2022 № 312140318); договір купівлі - продажу житлового будинку від 07 лютого 2023 року, зареєстрований в реєстрі за № 183 (Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.02.2023 №322137183); свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 20 січня 2023р. зареєстрований в реєстрі за №56; договір купівлі – продажу житлового будинку від 12.08.2022 р. зареєстрований в реєстрі № 354 (Витяг з Державного реєстру речових прав від 12.08.2022р. №307249409); договір дарування житлового будинку від 31 травня 2023 року, НСК 733311 (Витяг з Державного реєстру речових прав від 31.05.2023р. №334122304); договір купівлі-продажу житлового будинку від 20.04.2023 р., НСТ 885947 (Витяг з Державного реєстру речових прав від 10.04.2023р. №328596279), керуючись статтями 12,40,79-1,116,118,120,125,126,141 Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України від 06.09.2012р. № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, які зареєстровані структурними підрозділами територіальних органів Держгеокадастру України, та висновки комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2164га, яка розташована Адреса 8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623983800:01:001:0174.

2. Припинити громадянці **Особа 8**, яка зареєстрована Адреса 8 право користування земельною ділянкою площею 0,2164 га, (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована Адреса 1 (кадастровий номер: 4623983800:01:001:0174) в зв'язку з даруванням житлового будинку гр. Особа 1 (договір дарування житлового будинку від 23.05.2023р. зареєстрований в реєстрі за №1000).

3. Передати із земель комунальної власності громадянці **Особа 1**, яка зареєстрована Адреса 1, Львівської області безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2164га (кадастровий номер 4623983800:01:001:0174) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована Адреса 8 (Договір дарування частини житлового будинку від 23.05.2023року НСК 733259 зареєстроване в реєстрі за №1000).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500га, яка розташована Адреса 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623983800:01:005:0039.

5. Враховуючи Свідоцтво про право на спадщину за законом від 11.10.2022 року НСВ 886779 №376, припинити громадянам **Особа 9 та Особа 10** право користування земельною ділянкою, площею 0,2500 га Адреса 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв'язку із смертю.

6. Передати із земель комунальної власності громадянину **Особа 2**, який зареєстрований Адреса 2 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 4623983800:01:005:0039) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована Адреса 9 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до свідоцтва про право на спадщину за законом від 11.10.2022року, зареєстрованого в реєстрі за №376) .

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1588 га, яка Адреса 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623981700:01:003:0505.

8. Припинити громадянці **Особа 11**, яка зареєстрований Адреса 11 право користування земельною ділянкою площею 0,1588га, (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована Адреса 10, кадастровий номер: 4623981700:01:003:0505, у зв'язку із продажем житлового будинку громадянці Особа 10 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору купівлі - продажу житлового будинку від 07.02.2023року, зареєстрований в реєстрі за №183).

9. Передати із земель комунальної власності громадянці **Особа 3**, яка зареєстрована Адреса 3 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1588 га (кадастровий номер 4623981700:01:003:0505) для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована Адреса 10 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору купівлі - продажу житлового будинку від 07.02.2023року, зареєстрованого в реєстрі за №183) .

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, яка розташована Адреса 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623983800:05:001:0034.

11. Враховуючи Свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 20.01.2022року зареєстровано в реєстрі за № 56, припинити Особа 12 право користування земельною ділянкою площею 0,2500 га Адреса 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв'язку із смертю.

12. Передати із земель комунальної власності громадянину **Особа 4**, який зареєстрований Адреса 4 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 4623983800:05:001:0034) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована Адреса 11 (Свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 20.01.2022р. зареєстрований в реєстрі за №56) .

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, яка розташована Адреса 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623981600:03:001:0035.

14. Припинити громадянці **Особа 13**, яка зареєстрована Адреса 13, право користування земельною ділянкою площею 0,2500га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована Адреса 12 (кадастровий номер: 4623981600:03:001:0035) в зв'язку з договором купівлі продажу житлового будинку гр. Особа 6 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору купівлі - продажу житлового будинку від 12.08.2022року, зареєстрований в реєстрі за №354).

15. Передати із земель комунальної власності громадянці **Особа 5**, яка зареєстрована Адреса 5, безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 4623981600:03:001:0035) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована Адреса 12 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору купівлі - продажу житлового будинку від 20.08.2022року, зареєстрованого в реєстрі за №354) .

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500га, яка розташована Адреса 13 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623981600:01:004:0389.

17. Припинити громадянці **Особа 14**, яка зареєстрована Адреса 14 право користування земельною ділянкою площею 0,2500 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована Адреса 13 (кадастровий номер: 4623981600:01:004:0389) в зв'язку з даруванням житлового будинку гр. Особа 6 (договір дарування житлового будинку від 31.05.2023р. НСК 733311) .

18. Передати із земель комунальної власності громадянину **Особа 6**, який зареєстрований Адреса 6 безоплатно у власність земельну ділянку площею

0,2500га (кадастровий номер 4623981600:01:004:0389) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована по вулиці Адреса 13 (Договір дарування житлового будинку від 31.05.2023року НСК 733311) .

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, яка розташована Адреса 14 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623981600:01:004:0104.

20. Припинити громадянці **Особа 15**, яка зареєстрований Адреса 15, право користування земельною ділянкою площею 0,2500га, (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована Адреса 14 (кадастровий номер: 4623981600:01:004:0104) в зв'язку з договором купівлі продажу житлового будинку гр. Особа 7 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору купівлі - продажу житлового будинку від 10.04.2023року, НСТ 885947).

21. Передати із земель комунальної власності громадянці **Особа 7**, яка зареєстрована Адреса 7 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 4623981600:01:004:0104) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована в селі Корчин,Червоноградського району, Львівської області на вулиці Зарічна,14«а» (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору купівлі - продажу житлового будинку від 10.04.2023року, НСТ 885947).

13. Громадянам **Особа 1, Особа 2 та Особа 3, Особа 4, Особа 5, Особа 6, Особа 7:**

13.1. зареєструвати речові права на земельні ділянки вказані в п.3., п.6.,п.9.,п.12.,п.15.,п.18.,п.21., даного рішення у встановленому законодавством порядку;

13.2. виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

15. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради

Міський голова



Степан КОХАНЧУК