



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
33 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 26 липня 2023 року

№ 23

м.Радехів

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду ТзОВ «Барком» для іншого сільськогосподарського призначення, яка розташована в с.Дмитрів Червоноградського району Львівської області

Розглянувши лист ТзОВ «Барком» в особі директора Олега Барана, код ЄДРПОУ:25556075 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5368 га та надати її в оренду для обслуговування будівлі кормоцеху цільове призначення- для іншого сільськогосподарського призначення, яка розташована в с.Дмитрів по вулиці Південна,36а, Червоноградського району, Львівської області та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду розробленого ФОП «Рудніцький Іван Богданович» та погодженого згідно чинного законодавства, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125,126, п.2 ст.134,186 Земельного кодексу України, статтями 25,50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 06.09.2012р. № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про Державний земельний кадастр», беручи до уваги Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-5600352922023, який зареєстрований структурним підрозділом територіального органу Держгеокадастру України 30.05.2023 та висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А :

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5368 га, кадастровий номер :4623981200:01:005:0258 в оренду для іншого сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ- 01.13), яка розташована по вулиці Південна,36а в с. Дмитрів,Червоноградського району, Львівської області .

2. Надати ТзОВ «Барком», код ЄДРПОУ: 25556075 в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,5368 га, кадастровий номер: 4623981200:01:005:0258, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення код КВЦПЗ (01.13) Для іншого сільськогосподарського призначення, яка розташована по вулиці Південна,36а в с. Дмитрів,Червоноградського району, Львівської області.

3. Встановити розмір річної орендної плати при укладанні договору оренди земельної ділянки вказаної в п.2. даного рішення у розмірі 12% від діючої в 2023 році нормативної грошової оцінки земельної ділянки .

4. Уповноважити міського голову – Степана Коханчука забезпечити юридичні дії щодо державної реєстрації права комунальної власності в особі Радехівської міської ради Львівської області на земельну ділянку вказану в п. 1. даного рішення.

5. ТзОВ « Барком»:

5.1. в місячний термін укласти з Радехівською міською радою договір оренди земельної ділянки вказаної в пункті 2. даного рішення та провести державну реєстрацію іншого речового права на дану земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

5.2. самостійно щорічно станом на 1 січня поточного року обчислювати суму орендної плати з врахуванням діючої нормативної грошової оцінки землі та коефіцієнту індексації визначеного законодавством України і не пізніше 20 лютого поточного року подавати в Радехівську ДПІ ДПС у Львівській області Податкову декларацію по платі за землю на поточний рік за встановленою формою.

5.3. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням ;

5.4. проводити будь-які будівельні роботи у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

5.5. у п'ятиденний термін після державної реєстрації іншого речового права на земельні ділянки подати копію договору оренди землі до Радехівської ДПІ ДПС у Львівській області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

7. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради

Міський голова

Степан КОХАНЧУК