



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
33 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я (проєкт)

Від 26 липня 2023 року

№ 25

м.Радехів

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду гр.Надвірному Ігорю Богдановичу цільове призначення для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована по вулиці Франка Івана,101 в с.Стоянів Червоноградського району Львівської області

Розглянувши заяву громадянина Надвірного Ігоря Богдановича, який зареєстрований в м.Луцьк пр.Соборності, буд.4кв.110 про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9536 га та надати її в оренду для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в с.Стоянів по вулиці Франка Івана,101, Червоноградського району , Львівської області та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду розробленого ФОП «Романюк Богдан Іванович» та погодженого згідно чинного законодавства, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125,126, п.2 ст.134,186 Земельного кодексу України , статтями 25,50 Закону України « Про землеустрій», Законом України від 06.09.2012р. № 5245 « Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про Державний земельний кадастр», беручи до уваги Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-5300515302023, який зареєстрований структурним підрозділом територіального органу Держгеокадастру України 16.06.2023 та висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва , екології та АПК, Радехівська міська рада , -

В И Р І Ш И Л А :

1.Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9536 га, кадастровий номер :4623985800:08:000:0332 в оренду для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно КВЦПЗ- 11.02) , яка розташована по вулиці Франка Івана,101 в с. Стоянів ,Червоноградського району, Львівської області .

2. Надати громадянину Надвірному Ігорю Богдановичу в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 1,9536 га , кадастровий номер: 4623985800:08:000:0332, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення , цільове призначення код КВЦПЗ (01.13) Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована по вулиці Франка Івана,101 в с. Стоянів, Червоноградського району, Львівської області .

3.Встановити розмір річної орендної плати при укладанні договору оренди земельної ділянки вказаної в п.2. даного рішення у розмірі 3% від діючої в 2023 році нормативної грошової оцінки земельної ділянки .

4. Уповноважити міського голову – Степана Коханчука забезпечити юридичні дії щодо державної реєстрації права комунальної власності в особі Радехівської міської ради Львівської області на земельну ділянку вказану в п. 1. даного рішення.

5. Громадянину Надвірному Ігорю Богдановичу:

5.1. в місячний термін укласти з Радехівською міською радою договір оренди земельної ділянки вказаної в пункті 2. даного рішення та провести державну реєстрацію іншого речового права на дану земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

5.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням ;

5.3. проводити будь-які будівельні роботи у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

5.4. у п'ятиденний термін після державної реєстрації іншого речового права на земельні ділянки подати копію договору оренди землі до Радехівської ДПІ ДПС у Львівській області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

7. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради

Міський голова

Степан КОХАНЧУК