



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

34 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 13 вересня 2023 року

№ 32

м.Радехів

**Про надання в оренду земельної ділянки
сільськогосподарського призначення з земель
комунальної власності ТОВ «ОЛС Фуд Есперт»
для іншого сільськогосподарського призначення
(ВЦП-01.13) , яка розташована по вулиці Зелена бічна, 5б,
в с. Павлів, Червоноградського району , Львівської області**

Розглянувши лист Товариства з обмеженою відповідальністю «ОЛС Фуд Есперт», код ЄДРПОУ: 41877582 про надання в оренду земельної ділянки площею 0,4651 га терміном на 49 років для обслуговування нежитлової будівлі для іншого сільськогосподарського призначення (ведення тваринництва), яка розташована по вулиці Зелена бічна, 5 «б» в с.Павлів, Червоноградського району , Львівської області , керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125,126, п.2. ст.134,186 Земельного кодексу України , Законом України від 06.09.2012р. № 5245 « Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про Державний земельний кадастр», беручи до уваги Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва , екології та АПК, Радехівська міська рада , -

В И Р І Ш И Л А :

1.Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛС Фуд Есперт» , код ЄДРПОУ: 41877582 в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,4651 га , кадастровий номер: 4623984200:03:000:1050, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення , вид цільового призначення 01.13- Для іншого сільськогосподарського призначення , яка розташована на території Радехівської міської ради по вулиці Зелена бічна,5 «б» , Червоноградського району, Львівської області.

2.Встановити розмір річної орендної плати при укладанні договору оренди земельної ділянки вказаної в п.1. даного рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, діючої в 2023 році .

3. ТОВ «ОЛС Фуд Есперт», код ЄРДПОУ-41877582:

3.1. в місячний термін укласти з Радехівською міською радою Львівської області договір оренди землі на земельну ділянку вказаної в пункті 1. даного рішення та провести державну реєстрацію іншого речового права на дану земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

3.2. самостійно щорічно станом на 1 січня поточного року обчислювати суму орендної плати з врахуванням діючої нормативної грошової оцінки землі та коефіцієнту індексації визначеного законодавством України і не пізніше 20 лютого поточного року подавати в Радехівську ДПІ ДПС у Львівській області Податкову декларацію по платі за землю на поточний рік за встановленою формою.

3.3. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням ;

3.4. проводити будь-які будівельні роботи у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

3.5. у п'ятиденний термін після державної реєстрації іншого речового права на земельну ділянку подати копію договору оренди землі до Радехівської ДПІ ДПС у Львівській області.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради

Міський голова

Степан КОХАНЧУК