



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**34 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 13 вересня 2023 року

**№ 35**

м.Радехів

**Про затвердження детального плану території  
« Для обслуговування нежитлової будівлі  
по вул.Транзитна,5 «в» в м.Радехів,  
Червоноградського району,Львівської області»**

Розглянувши заяву громадянина Вітюк Володимира Андрійовича, який зареєстрований в м.Радехів по вулиці Мишуги,18 про затвердження детального плану території «Для обслуговування нежитлової будівлі по вул.Транзитна,5 «в» в м.Радехів, Червоноградського району,Львівської області», який розроблений КП «Кам'янка-буська архітектурно-планувальна група» та надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, шляхом викупу права оренди, керуючись статтями 12, 83, 120, 122, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, статтями 8, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 19,21 Закону України « Про регулювання містобудівної діяльності» та статтею 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні» , беручи до уваги протокол громадського обговорення проекту детального плану території від 5 вересня 2023 року та висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада,

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити детальний план території «Для обслуговування нежитлової будівлі по вул.Транзитна,5 «в» в м.Радехів, Червоноградського району,Львівської області» та його основні техніко - економічні показники ( Додаток № 1).

2. Додаток № 1 до даного рішення не має юридичної сили без рішення і є його невід'ємною частиною.

3. Надати дозвіл громадянину Вітюк Володимирі Андрійовичу на розробку ( з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 0,6706 га для обслуговування нежитлових будівель, код згідно з КВЦПЗ 11.02- Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, із земель комунальної власності міської ради, категорія земель - землі промисловості транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Громадянину Вітюк Володимиру Андрійовичу:

4.1. Замовити в суб'єкта господарювання який має відповідні ліцензії на проведення робіт із землеустрою, щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.3. даного рішення.

4.2. Розроблений та погоджений у встановленому порядку проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п. 1. даного рішення подати до Радехівської міської ради для затвердження .

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК ( голова Р.Мулявка).

6. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

**Міський голова**

**Степан КОХАНЧУК**

Додаток №1  
до рішення № 35  
34 сесії Радехівської міської ради  
8 скликання від 13.09.2023р.

**Основні техніко – економічні показники детального плану території**

<b>№п/ п</b>	<b>Назва</b>	<b>Один вим.</b>	<b>К-сть</b>
	<b>Земельна ділянка №1</b>		
1	Площа земельної ділянки	га	<b>0,6706</b>
2	Площа забудови	м <sup>2</sup>	2131,00
3	Площа твердого покриття	%	3706,00
4	Площа озеленення	м <sup>2</sup>	869,00
5	Щільність забудови	м <sup>2</sup>	31,78

**Секретар ради**

**Марія КЛИМОЧКО**