



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

34 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 13 вересня 2023 року

№ 37

м.Радехів

Про затвердження детального плану території «Земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0381 га, кадастровий номер 4623910100:01:005:0101 (цільове призначення 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вулиці Стоянівська,27 в місті Радехів Львівської області для будівництва складу» та включення земельної ділянки в перелік земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону та надання дозволу на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки

Заслухавши інформацію голови комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК Руслани Мулявка з метою ефективного використання земель, збільшення надходжень до міського бюджету, про затвердження детального плану території «Земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0381 га кадастровий номер 4623910100:01:005:0101(цільове призначення 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вулиці Стоянівська,27 в місті Радехів Львівської області для будівництва складу» та включення земельної ділянки в перелік земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону та надання дозволу на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, керуючись ст.ст.12, 127,134, 135-139 Земельного кодексу України, статтями 8, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 19,21 Закону України « Про регулювання містобудівної діяльності» та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони, беручи до уваги пропозиції комісії комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити детальний план території «Земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0381 га кадастровий номер 4623910100:01:005:0101 (цільове призначення 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вулиці Стоянівська,27 в місті Радехів Львівської області для будівництва складу» та його основні техніко-економічні показники (Додаток № 1).

2. Додаток № 1 до даного рішення не має юридичної сили без рішення і є його невід'ємною частиною.

3. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки Лоту для продажу у власність на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку площею 0,0381 га, кадастровий номер: 4623910100:01:005:0101, категорія земель- землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, код КВЦПЗ 11.02, що розташована за адресою: Львівська обл., Червоноградський район, м.Радехів вул.Стоянівська,27.

4. Надати дозвіл на виготовлення Звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п.3 даного Рішення.

5. Виконавчому комітету Радехівської міської ради:

5.1. Укласти договір на виконання землевпорядних робіт з суб'єктом господарювання, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат чи ліцензію на виконання зазначених робіт в п.3. даного рішення;

5.2. розроблений та погоджений звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п.4. даного рішення подати на затвердження сесією міської ради.

6. Доручити Міському голові С.Коханчуку від імені Організатора земельних торгів укласти Договір з ПП «Фірма «СОМГІЗ» - оператором електронного майданчика e-somgiz.com, підключеного до електронної торгової системи, про організацію та проведення земельних торгів.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

78. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Додаток №1
до рішення № 37
34 сесії Радехівської міської ради
8 скликання від 13.09.2023р.

Основні техніко – економічні показники детального плану території

№п/ п	Назва	Один вим.	К-сть
	Земельна ділянка №1		
1.1	Площа ділянки	га	0,0381
1.2	Площа забудови	м ²	117,8
1.3	Щільність забудови	%	30,9
1.4	Площа твердого покриття	м ²	263,2
1.5	Площа озеленення	м ²	-

Секретар ради

Марія КЛИМОЧКО