



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**34 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 13 вересня 2023 року

№ 32

м.Радехів

**Про надання в оренду земельної ділянки сільськогосподарського призначення з земель комунальної власності ТОВ «ОЛС Фуд Есперт» для іншого сільськогосподарського призначення (ВЦП-01.13), яка розташована по вулиці Зелена бічна, 5 «б», в с. Павлів, Червоноградського району, Львівської області**

Розглянувши лист Товариства з обмеженою відповідальністю «ОЛС Фуд Есперт», код ЄДРПОУ: 41877582 про надання в оренду земельної ділянки площею 0,4651 га терміном на 49 років для обслуговування нежитлової будівлі для іншого сільськогосподарського призначення ( ведення тваринництва), яка розташована по вулиці Зелена бічна, 5 «б» в с.Павлів, Червоноградського району, Львівської області, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125,126, п.2. ст.134,186 Земельного кодексу України, Законом України від 06.09.2012р. № 5245 « Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про Державний земельний кадастр», беручи до уваги Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛС Фуд Есперт», код ЄДРПОУ: 41877582 в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,4651 га, кадастровий номер: 4623984200:03:000:1050, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення 01.13- Для іншого сільськогосподарського призначення, яка розташована на території Радехівської міської ради по вулиці Зелена бічна,5 «б», Червоноградського району, Львівської області.

2.Встановити розмір річної орендної плати при укладанні договору оренди земельної ділянки вказаної в п.1. даного рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, діючої в 2023 році, яка становить 10024,10 грн.



3. ТОВ «ОЛС Фуд Есперт», код ЄРДПОУ-41877582:

3.1. в місячний термін укласти з Радехівською міською радою Львівської області договір оренди землі на земельну ділянку вказаної в пункті 1. даного рішення та провести державну реєстрацію іншого речового права на дану земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

3.2. самостійно щорічно станом на 1 січня поточного року обчислювати суму орендної плати з врахуванням діючої нормативної грошової оцінки землі та коефіцієнту індексації визначеного законодавством України і не пізніше 20 лютого поточного року подавати в Радехівську ДПІ ДПС у Львівській області Податкову декларацію по платі за землю на поточний рік за встановленою формою.

3.3. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням ;

3.4. проводити будь-які будівельні роботи у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

3.5. у п'ятиденний термін після державної реєстрації іншого речового права на земельну ділянку подати копію договору оренди землі до Радехівської ДПІ ДПС у Львівській області.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради

Міський голова



Степан КОХАНЧУК