



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

34 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 13 вересня 2023 року

№ 38

м.Радехів

**Про затвердження детального плану території
« Визначення планувальної організації двох приватних
Земельних ділянок з метою зміни їх цільових призначень
із земель « для будівництва і обслуговування житлового
будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
в землі «промисловості, транспорту, електронних комунікацій,
енергетики, оборони та іншого призначення» по вул.БХмельницького,112
кадастровий номер (4623910100:01:003:0367) та по вул.Б.Хмельницького,118
(кадастровий номер 4623910100:01:003:0240) в місті Радехів
Львівської області»**

Розглянувши лист директора Тзов «МІДАС ІНВЕСТИЦІЇ», Додика Л.М. код ЄДРПОУ: 43081224 про затвердження детального плану території «Визначення планувальної організації двох приватних земельних ділянок з метою зміни їх цільових призначень із земель « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в землі «промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» по вул.БХмельницького,112 кадастровий номер (4623910100:01:003:0367) та по вул.Б.Хмельницького,118 (кадастровий номер 4623910100:01:003:0240) в місті Радехів Львівської області», керуючись статтями 12, 20 Земельного кодексу України, статтями 8, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 19,21 Закону України « Про регулювання містобудівної діяльності» та статтею 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні» , беручи до уваги протокол громадського обговорення проекту детального плану території та висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада,

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити детальний план території «Визначення планувальної організації двох приватних земельних ділянок з метою зміни їх цільових призначень із земель « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в землі «промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» по вул.БХмельницького,112 кадастровий номер (4623910100:01:003:0367) та по вул.Б.Хмельницького,118 (кадастровий номер 4623910100:01:003:0240) в місті Радехів Львівської області » та його основні техніко - економічні показники (Додаток № 1).

2. Додаток № 1 до даного рішення не має юридичної сили без рішення і його невід'ємною частиною.

3. ТзОВ « МІДАС ІНВЕСТИЦІЇ» відповідно до статті 20 Земельного кодексу України розробити проєкт землеустрою щодо відведення із зміною цільового призначення двох земельних ділянок площею 0,1000 га (кадастровий номер 4623910100:01:003:0240) в м.Радехів по вул. Б.Хмельницького,118 та площею 0,0728 га (кадастровий номер 4623910100:01:003:0367), яка розташована в м.Радехів по вул.Б.Хмельницького,112, відповідно до детального плану території та подати їх в міську раду для затвердження.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.



Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Додаток №1
до рішення № 38
34 сесії Радехівської міської ради
8 скликання від 13.09.2023р.

Основні техніко – економічні показники детального плану території

№п/ п	Назва	Один вим.	К-сть
	Земельна ділянка №1		
1.1	Площа ділянки	га	0,1000
1.2	Площа забудови	м ²	224,0
1.3	Щільність забудови	%	22,4
1.4	Площа твердого покриття	м ²	776,0
1.5	Площа озеленення	м ²	-
	Земельна ділянка №2		
2.1	Площа ділянки	га	0,0728
2.2	Площа забудови	м ²	138,0
2.3	Щільність забудови	%	19,0
2.4	Площа твердого покриття	м ²	464,0
2.5	Площа озеленення	м ²	126,0

Секретар ради



Марія КЛИМОЧКО