



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 17 жовтня 2023 року № 1/147

проект

***Про затвердження порядку
денного проведення засідання
виконкому***

Керуючись статтею 42 та статтею 53 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконком Радехівської міської ради

ВИРІШИВ:

Затвердити порядок денний засідання виконкому (в додатку).

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

ПРОЄКТ ПОРЯДКУ ДЕННОГО
чергового засідання виконавчого комітету
Радехівської міської ради 17 жовтня 2023 року

- 1/147.** Про затвердження порядку денного виконкому 17 жовтня 2023 року.
доповідає: С.Коханчук – міський голова
- 2/148.** Про схвалення проекту рішення сесії Радехівської міської ради «Про виконання бюджету Радехівської міської територіальної громади за 9 місяців 2023 року».
- 3/149.** Про погодження розрахунків з різниці в тарифах на централізоване водопостачання та централізованого водовідведення і на послуги з поводження з побутовими відходами.
- 4/150.** Про схвалення проекту рішення «Про внесення змін до показників місцевого бюджету Радехівської міської територіальної громади на 2023 рік».
Доповідає: Л.Прус-начальник фінансового відділу
- 5/151.** Про тариф на виробництво, постачання та транспортування теплової енергії для бюджетних організацій.
доповідає: І.Білозір – директор ТзОВ «Радехівтеплоенерго»
- 6/152.** Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення на 2024 рік для КП «Радехівське ВКГ».
- 7/153.** Про тариф на послуги з поводження з побутовими відходами на 2024 рік для КП «Радехівське ВКГ».
- 8/154.** Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення на 2024 рік для Павлівського комунального підприємства.
- 9/155.** Про тариф на послуги з поводження з побутовими відходами на 2024 рік для Павлівського КП.
- 10/156.** Про зняття з квартирної обліку.
- 11/157.** Про надання дозволу на реконструкцію квартири №1 в будинку №18 на вул.Л.Українки у м.Радехів.
- 12/158.** Про надання дозволу на переведення житлового будинку у нежитлову будівлю.
- 13/159.** Про видачу Бюро приватизації КП ЛОР «Червоноградське МБТІ» дубліката свідоцтва про право власності на житловий будинок №29 на вул.І.Набережного в с.Полове Радехівського району Львівської області.
- 14/160.** Про видачу Бюро приватизації КП ЛОР «Червоноградське МБТІ» дубліката свідоцтва про право власності на житловий будинок №24 на вул.Зелена в с.Дмитрів Радехівського району Львівської області.
- 15/161.** Про видачу Бюро приватизації КП ЛОР «Червоноградське МБТІ» дубліката свідоцтва про право власності на житловий будинок №10 на вул.Миру в с.Вузлове Радехівського району Львівської області.
- 16/162.** Про надання матеріальної допомоги на поховання.
доповідає: І.Лях-керуючий справами виконкому
- 17/163.** Про благоустрій території тупикової частини вулиці Смаль-Стоцького в місті Радехів, Червоноградського району Львівської області.
доповідає: П.Ковальський – заступник міського голови
- 18/164.** Про створення комісії з визначення розміру збитків заподіяних власникам землі та землекористувачам на території Радехівської міської територіальної громади.
доповідає: А.Міщук – начальник юридично-кадрового відділу

РІЗНЕ

Керуючий справами виконкому

Ірина ЛАХ



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 17 жовтня 2023 року № 5/151

проект

***Про тариф на виробництво,
постачання та транспортування
теплової енергії для бюджетних
організацій***

Керуючись ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.4-5 ст.20 Закону України «Про теплопостачання», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 №239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення» (із змінами, внесеними наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 30.06.2023 №558), беручи до уваги лист ТзОВ «Радехівтеплоенерго» №1 від 15.09.2023, виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити тариф на виробництво, постачання та транспортування теплової енергії з використанням альтернативних джерел енергії для бюджетних установ та інших підприємств і організацій на опалювальний сезон 2023/24

За 1 Гкал - _____ грн.

За 1 кв.м. - _____ грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Шевчука В.П.

3. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному Веб-сайті міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 17 жовтня 2023 року № 6/152

проект

***Про встановлення тарифів на
централізоване водопостачання та
централізоване водовідведення на
2024 рік КП «Радехівське ВКГ»***

Відповідно до статей 28.52.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 №2102-ІХ, «Про правовий режим воєнного стану» від 12.05.2015 №389-VIII (зі змінами), «Про оборону України», «Про житлово – комунальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», Указу Президента від 24.02.2022 №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», розглянувши подані КП «Радехівське ВКГ» розрахунки тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Встановити КП «Радехівське ВКГ» тарифи на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення на 2024 рік згідно із структурою, що додається на послуги з :

Централізованого водопостачання – 32,20 грн./м.куб (з ПДВ);

Централізованого водовідведення – 25 грн./м.куб (з ПДВ).

2. До моменту наступних змін до тарифів, КП «Радехівське ВКГ» нараховувати для населення плату за централізоване водопостачання та централізоване водовідведення по тарифу, затвердженому рішенням виконавчого комітету міської ради від 31.08.2021 № 225 «Про встановлення розрахунок тарифу на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення на 2022 рік». Різницю між нарахованою платою за надані послуги та фактичними витратами за надані послуги відповідно до тарифів у пункті 1 цього рішення, подавати Радехівській міській раді для компенсації за рахунок коштів бюджету Радехівської міської територіальної громади.

3. Дане рішення оприлюднити на сайті Радехівської міської ради та платіжному документі підприємства.

4. Тарифи вступають в дію з 01.01.2024 року.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Шевчука В.П.
6. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 17 жовтня 2023 року № 7/153

Про тариф на послуги з поводження з побутовими відходами на 2024 рік для КП «Радехівське ВКГ»

Розглянувши лист (реєстр. № 560 від 11.08.2023р.) та подані документи директора КП «Радехівське ВКГ» І.Т.Крета про розгляд та затвердження тарифів на послуги з поводження з побутовими відходами, у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Встановити КП «Радехівське ВКГ» тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами на 2024 рік згідно з Додатком.
2. До моменту наступних змін до тарифів, КП «Радехівське ВКГ» нараховувати для населення плату за послуги з поводження з побутовими відходами по тарифу, затвердженому рішенням виконавчого комітету міської ради від 14.04.2021 № 94 «Про встановлення тарифу на послуги з поводження з побутовими відходами». Різницю між нарахованою платою за надані послуги та фактичними витратами за надані послуги відповідно до тарифів у пункті 1 цього рішення, подавати Радехівській міській раді для компенсації за рахунок коштів бюджету Радехівської міської територіальної громади.
3. Дане рішення оприлюднити на сайті Радехівської міської ради та платіжному документі підприємства.
4. Тарифи вступають в дію з 01.01.2024 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Шевчука В.П.
6. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 17 жовтня 2023 року № 8/154

проект

***Про встановлення тарифів на
централізоване водопостачання та
централізоване водовідведення на
2024 рік для Павлівського КП***

Відповідно до статей 28.52.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 №2102-ІХ, «Про правовий режим воєнного стану» від 12.05.2015 №389-VІІІ (зі змінами), «Про оборону України», «Про житлово – комунальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», Указу Президента від 24.02.2022 №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», розглянувши подані Павлівського КП розрахунки тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Встановити Павлівському КП тарифи на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення на 2024 рік згідно із структурою, що додається на послуги з :

Централізованого водопостачання – 32,28 грн./м.куб (з ПДВ);

Централізованого водовідведення – 23,22 грн./м.куб (з ПДВ).

2. До моменту наступних змін до тарифів, Павлівському КП нараховувати для населення плату за централізоване водопостачання та централізоване водовідведення по тарифу, затвердженому рішенням виконавчого комітету міської ради від 31.08.2021 № 226 «Про затвердження тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення Павлівському комунальному підприємству на 2022 рік». Різницю між нарахованою платою за надані послуги та фактичними витратами за надані послуги відповідно до тарифів у пункті 1 цього рішення, подавати Радехівській міській раді для компенсації за рахунок коштів бюджету Радехівської міської територіальної громади.

3. Дане рішення оприлюднити на сайті Радехівської міської ради та платіжному документі підприємства.

4. Тарифи вступають в дію з 01.01.2024 року.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Шевчука В.П.
6. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 17 жовтня 2023 року № 9/155

Про тариф на послуги з поводження з побутовими відходами на 2024 рік для Павлівського КП

Розглянувши лист та подані документи директора Павлівського КП про розгляд та затвердження тарифів на послуги з поводження з побутовими відходами, у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

- 1.** Встановити Павлівському КП тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами на 2024 рік – **186 грн./м.куб (з ПДВ)**. Додаток.
- 2.** До моменту наступних змін до тарифів, Павлівському КП нараховувати для населення плату на послуги з поводження з побутовими відходами по тарифу, затвердженому рішенням Павлівської сільської ради від 23.01.2020 № 1 «Про встановлення тарифу на послуги з поводження з побутовими відходами». Різницю між нарахованою платою за надані послуги та фактичними витратами за надані послуги відповідно до тарифів у пункті 1 цього рішення, подавати Радехівській міській раді для компенсації за рахунок коштів бюджету Радехівської міської територіальної громади.
- 3.** Дане рішення оприлюднити на сайті Радехівської міської ради та платіжному документі підприємства.
- 4.** Тарифи вступають в дію з 01.01.2024 року.
- 5.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Шевчука В.П.
- 7.** Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 17 жовтня 2023 року № 10/156

проект

*Про зняття з квартирному обліку
громадян, які перебувають
на квартирному обліку
у виконавчому комітеті міської
ради*

Розглянувши звернення гр.Біляк Лідії, щодо зняття її з квартирному обліку, керуючись вимогами Житлового кодексу України та «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень в Українській РСР», виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Зняти з квартирному обліку при виконавчому комітеті Радехівської міської ради - **Біляк Лідію Михайлівну**. На квартирному обліку в загальному списку на отримання житла перебувала з **24.01.1978** року.
2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб – сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 17 жовтня 2023 року № 1/157

проект

*Про надання дозволу
на реконструкцію квартири №1
будинку №18 на вулиці Л.Українки
в місті Радехові*

Розглянувши заяву (реєстр. № 1568 від 20.09.2023р.) та подані документи **гр. Коцупир Оксани Олександрівни** (місце реєстрації проживання – вулиця Львівська,44, місто Радехів) про надання дозволу на реконструкцію квартири №1 в будинку №18 на вул.Л.Українки під об'єкт комерції (магазин), з подальшою зміною цільового призначення та облаштуванням окремого входу з існуючого вікна, керуючись ст.26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.29 Закону України «Про містобудівну діяльність» та відповідно до ст.31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні», виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Дати дозвіл **гр. Коцупир Оксані Олександрівні** на реконструкцію квартири №9 в будинку №4 на вул.І.Франка під об'єкт комерції (магазин), з подальшою зміною цільового призначення та облаштуванням окремого входу з існуючого вікна.
2. Зобов'язати **гр.Коцупир Оксану Олександрівну:**
 - 2.1. звернутися до Сектору містобудування та комунальної власності Радехівської міської ради для отримання вихідних даних;
 - 2.2. звернутися в ліцензовану організацію для виготовлення проектної документації на реконструкцію нежитлового приміщення;
 - 2.3. зміну зовнішнього вигляду фасаду нежитлової будівлі погодити з Радехівською міською радою;
 - 2.4. звернутися в державну інспекцію архітектури та містобудування для отримання дозволу на виконання будівельних робіт, згідно з чинним законодавством та вирішення питання щодо прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта;
 - 2.5. забезпечити дотримання чинних санітарно-гігієнічних норм і правил.
3. При використанні об'єкту благоустрою міста (вулиці, тротуару), який виходить за межу Вашого приміщення, звернутися до міської ради для заключення договору особистого строкового сервітуту.

4. Після прийняття об'єкта до експлуатації звернутися до органів державної реєстрації для оформлення права власності на закінчений будівництвом об'єкт.
5. Термін дії дозволу (п.1 цього рішення) – два роки з дня прийняття даного рішення.
6. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному Веб-сайті міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 17 жовтня 2023 року № 12/158

проект

*Про надання дозволу
на переведення житлового
будинку у нежитлову будівлю*

Розглянувши заяву (реєстр. № 1726 від 13.10.2023р.) та подані документи **гр. Семенюк Лілії Юріївни** (місце реєстрації проживання – вулиця Б.Хмельницького,17, місто Радехів) щодо зміни цільового призначення житлового будинку №17а на вул.Б.Хмельницького, беручи до уваги рішення суду від 09.08.2017р. та відповідно до ст.31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні», виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

- 1.** Дати дозвіл **гр. Семенюк Лілії Юріївни** на переведення житлового будинку у нежитлову будівлю по вулиці Б.Хмельницького, 17а в місті Радехів Львівської області.
- 2.** Зобов'язати **гр.Семенюк Лілію Юріївну** після прийняття об'єкта до експлуатації звернутися до органів державної реєстрації для оформлення права власності на закінчений будівництвом об'єкт.
- 3.** Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному Веб-сайті міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 17 жовтня 2023 року № 13/159

проект

***Про видачу Бюро приватизації
КП ЛОР «Червоноградське
МБТІ» дубліката свідоцтва про
право власності на житловий
будинок №29 на
вул.І.Набережного в с.Полове***

Розглянувши заяву та подані документи гр.Павлюк Юлії Антонівни про видачу Бюро приватизації КП ЛОР «Червонградське МБТІ» дубліката свідоцтва про право власності на житловий будинок №29 на вул.І.Набережного в с.Полове Радехівського району Львівської області, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та беручи до уваги лист Державної реєстраційної служби України від 15.01.2013року №12-06-15-13, виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Бюро приватизації КП ЛОР «Червонградське МБТІ» оформити та видати дублікат свідоцтва про право власності на житловий будинок №29 на вул.І.Набережного в с.Полове Радехівського району Львівської області, на ім'я Іванчука Володимира Семеновича.
2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному Веб-сайті міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 17 жовтня 2023 року № 14/160

проект

***Про видачу Бюро приватизації
КП ЛОР «Червоноградське
МБТІ» дубліката свідоцтва про
право власності на житловий
будинок №24 на вул.Зелена в
с.Дмитрів***

Розглянувши заяву та подані документи гр.Даг Людмили Василівни про видачу Бюро приватизації КП ЛОР «Червоноградське МБТІ» дубліката свідоцтва про право власності на житловий будинок №24 на вул.Зелена в с.Дмитрів Радехівського району Львівської області, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та беручи до уваги лист Державної реєстраційної служби України від 15.01.2013 року №12-06-15-13, виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Бюро приватизації КП ЛОР «Червоноградське МБТІ» оформити та видати дублікат свідоцтва про право власності на житловий будинок №24 на вул.Зелена в с.Дмитрів Радехівського району Львівської області, на ім'я Нечай Василя Петровича.
2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному Веб-сайті міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 17 жовтня 2023 року № 15/161

проект

***Про видачу Бюро приватизації
КП ЛОР «Червоноградське
МБТІ» дубліката свідоцтва про
право власності на житловий
будинок №10 на вул.Миру в
с.Вузлове***

Розглянувши заяву та подані документи гр.Дзікот Марії Євгенівни про видачу Бюро приватизації КП ЛОР «Червоноградське МБТІ» дубліката свідоцтва про право власності на житловий будинок №10 на вул.Миру в с.Вузлове Радехівського району Львівської області, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та беручи до уваги лист Державної реєстраційної служби України від 15.01.2013 року №12-06-15-13, виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Бюро приватизації КП ЛОР «Червоноградське МБТІ» оформити та видати дублікат свідоцтва про право власності на житловий будинок №10 на вул.Миру в с.Вузлове Радехівського району Львівської області, на ім'я Білоус Анастасії Петрівни.
2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному Веб-сайті міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 06 вересня 2023 року № 16/162

проект

***Про виплату одноразової
грошової допомоги на поховання***

Розглянувши заяви та подані документи гр.Микитюк Л.А. про виплату одноразової грошової допомоги на поховання померлого, який з будь-яких причин на день смерті не перебував у трудових відносинах з підприємством, організацією, установою, не перебував на обліку в центрі зайнятості населення, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 31.01.2007р. №99 «Про затвердження Порядку надання допомоги на поховання деяких категорій осіб виконавцю волевиявлення померлого або особі, яка зобов'язалася поховати померлого», та п. п. 4 п. а ч.1 ст.34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Виплатити одноразову грошову допомогу гр.**Микитюк Лесі Анатоліївні** (місце реєстрації проживання с.Стоянів, вул.Б.Хмельницького,4) **в розмірі _____ грн. (_____ тисячі грн.)** на поховання її чоловіка – Микитюка Григорія Ярославовича.
2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному Веб-сайті міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 17 жовтня 2023 року № 17/163

проект

***Про благоустрій території
тупикової частини вулиці
Смаль-Стоцького в місті
Радехів, Червоноградського
району, Львівської області***

Керуючись статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про благоустрій населених пунктів», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.11.2017 №310 «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 18.12.2017 за №1529/31397, з метою забезпечення належного комплексного благоустрою тупикової частини вулиці Смаль-Стоцького в м.Радехів та забезпечення безпечного руху транспортних засобів і пішоходів, відповідно до «Схеми благоустрою тупикової частини вулиці Смаль-Стоцького біля існуючих присадибних ділянок гр.Прокулевич О.С., гр.Льода Р.П., гр.Климко О.З., гр.Брановського В.І. в м.Радехів Львівської області», затвердженої рішенням виконавчого комітету №87 від 02 червня 2023 року, виконком Радехівської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Зобов'язати гр. Климка Олега Зіновійовича до 27 жовтня 2023 року розчистити територію тротуару від зелених насаджень та інших матеріалів, згідно «Схеми благоустрою тупикової частини вулиці Смаль-Стоцького біля існуючих присадибних ділянок гр.Прокулевич О.С., Льода Р.П., гр.Климко О.З., гр.Брановського В.І. в м.Радехів Львівської області» (далі Схема).

2. У разі невиконання гр.Климком О.З. п.1 даного рішення, виконкому міської ради вжити відповідних заходів згідно чинного законодавства.
3. Доручити КП «Радехівське ВКГ» не пізніше 7 листопада 2023р. провести розчищення території тротуару вулиці Смаль-Стоцького від зелених насаджень, відповідно до Схеми.
4. Рекомендувати відділу поліції №1 Червоноградського РВП ГУ НП України у Львівській області забезпечити дотримання громадського порядку під час проведення КП «Радехівське ВКГ» робіт зазначених у п.1 рішення.
5. Провести у 2023-2024 роках поточний ремонт тупикової частини вулиці Смаль-Стоцького біля існуючих присадибних ділянок гр.Прокулевич О.С., Льода Р.П., гр.Климко О.З., гр.Брановського В.І.
6. Дане рішення надіслати гр.Климку О.З., гр.Прокулевич О.С., КП «Радехівське ВКГ», яке згідно п.4 статті 20 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» є обов'язковим для виконання.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Ковальського П.І.
8. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному Веб-сайті міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 17 жовтня 2023 року № 18/164

проект

**Про створення комісії з визначення
розміру збитків заподіяних
власникам землі та
землекористувачам на території
Радехівської міської територіальної
громади**

Відповідно до статей 12, 152, 156, 157, 206, 211, 212 Земельного кодексу України, статті 1166 Цивільного кодексу України, статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284, та з метою збільшення надходжень від плати за землю, захисту майнових прав Радехівської міської територіальної громади як власника землі в особі Радехівської міської ради, визначення та відшкодування збитків, завданих Радехівській міській раді, іншим власникам землі та землекористувачам, внаслідок порушення порядку землекористування, виконавчий комітет міської ради,

В И Р І Ш И В :

1. Створити комісію щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам на території Радехівської міської територіальної громади Львівської області та затвердити її персональний склад (додаток 1).

2. Затвердити Положення про комісію щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам на території Радехівської міської територіальної громади (додаток 2).

3. Затвердити Акт обстеження стану та використання земельної ділянки (додаток 3).

4. Затвердити Акт про визначення розмірів збитків (додаток 4).

5. Затвердити Форму повідомлення про необхідність відшкодування збитків (додаток 5)

6. Затвердити Договір про добровільне відшкодування збитків (додаток 6).

7. Комісії проводити розрахунок розміру відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам на території Радехівської міської територіальної громади згідно з Порядком визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 року № 284.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.П. Шевчука.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Додаток 1
до рішення
виконавчого комітету
Радехівської міської ради
від 17 жовтня 2023 року

СКЛАД
комісії з визначення та відшкодування збитків власникам
землі та землекористувачам на території
Радехівської міської територіальної громади

Ковальський Петро Іванович	Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова комісії
Офіцинська Васелина Василівна	Начальник відділу земельних ресурсів, заступник голови комісії
Джас Руслана Володимирівна	Головний спеціаліст відділу земельних ресурсів
Члени комісії	
Прус Леся Ярославівна	Начальник фінансового відділу Радехівської міської ради
Міщук Андрій Васильович	Начальник юридично-кадрового відділу Радехівської міської ради
Грицик Руслан Мирославович	Начальник сектору превенції ВП №1 Червоноградського РВП ГУ НП у Львівській області (за згодою)
	Представник Червоноградської районної державної адміністрації (за згодою)
	Представник Червоноградського районного управління ДСНС ГУ ДСНС України у Львівській області
	Спеціаліст відділу земельних ресурсів за територіальною приналежністю
	Землевласник, землекористувач у разі необхідності

Керуюча справами
виконавчого комітету міської ради

Ірина ЛАХ

ПОЛОЖЕННЯ
про комісію з визначення та відшкодування збитків
власникам землі та землекористувачам

1. Загальні положення

1.1. Комісія з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам (далі – Комісія) створена відповідно до статей 152, 156, 157, 211 Земельного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 р.№ 284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам».

1.2. Зміни в склад Комісії вносяться розпорядженням міського голови.

1.3. Метою діяльності Комісії є визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, заподіяних вилученням (викупом) та тимчасовим зайняттям земельних ділянок, встановленням обмежень щодо їх використання, погіршенням якості ґрунтового покриву та інших корисних властивостей земельних ділянок або приведенням їх у непридатний для використання стан та неодержанням доходів у зв'язку з тимчасовим невикористанням земельних ділянок.

1.4. У своїй діяльності Комісія керується Конституцією України, Земельним кодексом України, Цивільним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 р. № 284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам» та іншими нормативно-правовими актами, рішеннями Радехівської міської ради та її виконавчого комітету, розпорядженнями міського голови, а також цим Положенням.

1.5. Основним завданням Комісії є визначення розміру збитків власникам землі та землекористувачам, заподіяних внаслідок:

- а) вилучення (викупу) або тимчасового зайняття земельних ділянок;
- б) обмеження прав власників землі та землекористувачів щодо використання земельних ділянок;
- в) погіршення якості ґрунтового покриву та інших корисних властивостей земельних ділянок або приведенням їх у непридатний для використання стан;
- г) неодержання доходів, у тому числі і орендної плати, зокрема: використання земельної ділянки без оформлення документів, що посвідчують право на земельну ділянку відповідно до закону.

Неодержаний дохід – це дохід, який міг би одержати власник землі, землекористувач, у тому числі орендар, із земельної ділянки, і який він не одержав внаслідок її вилучення (викупу) або тимчасового зайняття, обмеження

прав, погіршення якості землі або приведення її у непридатність для використання за цільовим призначенням у результаті негативного впливу, спричиненого діяльністю підприємств, установ, організацій та громадян.

1.6. Формою роботи Комісії є засідання. Комісія проводить засідання у разі необхідності (у разі отримання заяви від власника земельної ділянки або землекористувача).

1.7. Заява та додані до неї документи розглядаються Комісією у місячний термін.

1.8. У разі, коли власником чи землекористувачем земельної ділянки є Радехівська міська рада, її інтереси представляє відділ земельних ресурсів Радехівської міської ради.

2. Права Комісії

2.1. Одержувати в установленому порядку від органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій незалежно від форми власності відповідну інформацію, довідкові та інші матеріали у межах своєї компетенції та згідно з чинним законодавством України;

2.2. Звертатися із запитом, залучати до роботи та запрошувати на свої засідання працівників органів виконавчої влади, управлінь, об'єднань, підприємств, організації та установ незалежно від форми власності, відповідно до чинного законодавства України;

2.3. Отримувати письмові пояснення з приводу питань, що належать до предмету діяльності Комісії;

2.4. Складати акти, визначати рівень збитків та направляти вимоги особі, що завдала шкоду, щодо добровільного відшкодування збитків.

3. Порядок підготовки та оформлення матеріалів до розгляду Комісією

3.1. Підготовку матеріалів на засідання Комісії здійснює відділ земельних ресурсів Радехівської міської ради.

3.2. На засідання Комісії для розгляду готуються наступні матеріали:

– заява власника землі (уповноваженого ним органу, особи) або орендаря про визначення розміру збитків (у разі, коли власником чи землекористувачем земельної ділянки є територіальна громада міста в особі міської ради, її інтереси представляє заступник міського голови або інша уповноважена особа);

– рішення Радехівської міської ради про надання в оренду або поновлення договору оренди земельної ділянки (при наявності);

– документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою (при наявності);

– документ, що підтверджує право власності на нерухоме майно (будівлю, споруду, інше) (при наявності на такій земельній ділянці об'єктів нерухомого майна);

– акт, який встановлює порушення земельного чи екологічного законодавства (при наявності);

– рішення Радехівської міської ради про викуп земельної ділянки, інших об'єктів нерухомого майна, що на ній розміщені, для суспільних потреб;

– документація із землеустрою на земельну ділянку (при наявності);

– акт обстеження та визначення меж та площі земельної ділянки спеціалістами Радехівської міської ради (при наявності);

- довідка державного податкового органу щодо справляння земельного податку чи орендної плати за землю;
 - попередній розрахунок суми збитків;
 - письмове повідомлення підприємствам, установам, організаціям та фізичним особам, які залучаються до роботи Комісії, про час та дату засідання Комісії передане засобами поштової служби, телефону або факсомільного зв'язку, телеграфу, електронної пошти;
 - інші документи, що підтверджують використання або невикористання суб'єктами земельної ділянки з порушенням вимог земельного законодавства.
- 3.4. Перелік матеріалів, які необхідно подати по кожному конкретному випадку визначення розміру збитків, визначається Комісією.
- 3.5. Комісія має право запропонувати надати інші документи.

4. Організація роботи Комісії.

- 4.1. Визначення розміру збитків власникам землі та землекористувачам на території Радехівської міської ради здійснює Комісія з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, яка створюється за рішенням виконавчого комітету Радехівської міської ради.
- 4.2. Головою Комісії є заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.
- 4.3. На засідання Комісії запрошуються власники землі та землекористувачі (орендарі), яким заподіяні збитки, представники підприємств, установ, організацій та фізичні особи, діями чи бездіяльністю яких спричинені збитки та які їх будуть відшкодовувати. Повноваження усіх запрошених на засідання Комісії осіб повинні бути належним чином оформлені та підтверджені (довіреність, паспорт та інше).
- 4.4. При відсутності представників підприємств, установ, організацій та громадян на засіданні комісії, заяви подані до комісії розглядаються, за умови наявності доказу їх повідомлення про час і місце проведення засідання комісії.
- 4.5. Формою роботи Комісії є засідання. Комісія проводить засідання у разі потреби (подачі заяви власником земельної ділянки).
- 4.6. Засідання Комісії скликається головою комісії, за його відсутності – секретарем комісії, та є правомочним за наявності більше половини від її загального складу. Голова комісії скликає та веде засідання комісії, дає доручення членам комісії, представляє комісію у відносинах з іншими органами, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами, організаціями, громадянами.
- 4.7. Рішення приймається більшістю голосів членів комісії присутніх на засіданні шляхом відкритого голосування. У разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос голови комісії.
- 4.8. Під час засідання секретарем Комісії ведеться протокол. Члени Комісії мають право на висловлювання окремої думки щодо розгляду матеріалів, яка фіксується у протоколі засідання Комісії.
- 4.9. При підготовці до розгляду матеріалів голова Комісії вирішує наступні питання:
- чи належить до компетенції Комісії розгляд даних матеріалів;
 - чи сповіщено осіб, які беруть участь у розгляді матеріалів, про час і місце їх розгляду;
 - чи витребувано необхідні додаткові матеріали.

Головуючий доповідає про матеріали по збиткам, та пропонує суб'єктам надати відповідні пояснення.

4.10. Комісія з питань, що відносяться до її компетенції, в порядку, визначеному законодавством, має право отримувати від виконавчих органів ради, підприємств, установ, організацій, їх філій окремі необхідні матеріали та документи.

4.11. За результатами розгляду матеріалів Комісією складаються акти про визначення збитків по кожному суб'єкту окремо. Акт Комісії повинен містити:

- найменування Комісії, яка склала акт;
- дату розгляду матеріалів;
- відомості про суб'єкта, відносно якого надійшли матеріали на розгляд Комісії;
- адресу земельної ділянки;
- категорію земель за основним цільовим призначенням;
- відомості про фактичне використання земельної ділянки;
- викладення обставин, встановлених при розгляді матеріалів;
- розрахунок розміру збитків, заподіяних власнику землі чи землекористувачу.

4.12. Акти оформляються в двох примірниках, що підписуються всіма членами Комісії, які присутні на засіданні, та особою (її представником), яка має відшкодувати збитки. У разі відмови від підпису, про це робиться посилання у самому акті.

4.13. Акт Комісії затверджується виконавчим комітетом Радехівської міської ради шляхом прийняття відповідного рішення, проект якого готується Комісією.

4.14. Один примірник акту залишається в матеріалах справи Комісії, другий вручається або надсилається суб'єкту, відносно якого надійшли матеріали на розгляд Комісії, листами з повідомленням про їх отримання протягом 5 робочих днів від дати затвердження.

5. Порядок нарахування та відшкодування збитків

5.1. Збитки відшкодовуються власникам землі та землекористувачам підприємствами, установами, організаціями та громадянами, що їх заподіяли, за рахунок власних коштів не пізніше місяця після затвердження актів комісій, а при вилученні (викупі) земельних ділянок – після прийняття радою рішення про вилучення (викуп) земельних ділянок у період до державної реєстрації підприємством, установою, організацією або громадянином речового права на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». У разі вилучення (викупу) земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності збитки відшкодовуються власникам землі та землекористувачам, у тому числі орендарям, після прийняття міською радою рішення про вилучення (викуп) земельних ділянок. За рішенням Комісії вказаний строк може бути збільшено, але не більше ніж на 6 місяців, після затвердження актів комісій, про що зазначається в акті щодо визначення розміру збитків власникам землі та землекористувачам.

5.2. Відшкодування збитків проводиться за весь період використання землі з порушенням земельного законодавства.

5.3. Відшкодуванню підлягають:

- вартість плодючих та інших багаторічних насаджень;

- вартість лісових і деревно-чагарникових насаджень;
- вартість водних джерел (колодязів, ставків, водоймищ, свердловин тощо), зрошувальних і осушувальних систем, протиерозійних і протиселевих споруд;

- понесені або необхідні витрати на поліпшення якості земель за період використання земельних ділянок з урахуванням економічних показників, на незавершене сільськогосподарське виробництво (оранка, внесення добрив, посів, інші види робіт), на розвідувальні та проектні роботи;

- інші збитки власників землі і землекористувачів, у тому числі орендарів, включаючи і неодержані доходи, якщо вони обґрунтовані.

5.4. Розмір збитків при використанні земель без оформлення правостановлюючого документу, що посвідчує право оренди (використання) земельною ділянкою визначається:

- для землевласників, підприємств, установ та організацій, що належать до державної та комунальної власності, релігійних організацій України – у розмірі земельного податку, визначеного вимогами розділу XIII Податкового кодексу України;

- для інших землекористувачів та власників землі – у розмірі орендної плати, встановленої рішенням міської ради для відповідної категорії землекористувачів та власників землі на момент фактичного використання земельної ділянки.

- Розрахунок збитків проводиться на підставі: даних про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, за відповідні періоди фактичного використання земельної ділянки; інформації про площу земельної ділянки.

Розмір збитків при використанні земель оформлених правостановлюючим документом визначаються в повному обсязі відповідно до реальної вартості майна на момент заподіяння збитків.

5.5. Акт Комісії щодо визначення розміру збитків власникам землі та землекористувачам підлягає затвердженню виконкомом Радехівської міської ради

5.6. Після затвердження акту про визначення збитків рішенням виконавчого комітету Радехівської міської ради, секретар комісії у п'ятиденний термін направляє суб'єктам повідомлення про необхідність відшкодування збитків.

5.7. У повідомленні зазначаються:

- результати розгляду матеріалів комісією по визначенню збитків, розрахунок суми збитків, рішення виконавчого комітету Радехівської міської ради про затвердження акту про визначення збитків з пропозицією добровільного відшкодування збитків;

- попередження про необхідність інформування у письмовій формі у 10-денний термін з дня отримання повідомлення про результати розгляду для врегулювання спору у досудовому порядку.

5.8. Повідомлення підписується міським головою або іншою уповноваженою особою та надсилається юридичним та фізичним особам рекомендованим листом із зворотнім повідомленням про отримання або вручається особисто під підпис.

5.9. У разі визнання вимог, зазначених у повідомленні, та наданні згоди добровільного відшкодування збитків, укладається договір про добровільне відшкодування збитків.

5.10. Невід'ємною частиною договору є:

- акт комісії про визначення збитків власнику землі;
- рішення виконавчого комітету Радехівської міської ради про затвердження акту про визначення збитків власнику землі;
- письмова згода на добровільне відшкодування збитків.

5.11. Договір про відшкодування збитків підписується міським головою або іншою уповноваженою особою та землекористувачем.

5.12. Контроль розрахунків згідно договору про добровільне відшкодування збитків, покладається на фінансовий відділ Радехівської міської ради.

5.13. У випадку недосягнення сторонами згоди або неотримання результатів розгляду повідомлення про необхідність відшкодування збитків у 10-денний строк, з урахуванням поштового обігу, спеціаліст міської ради, за підписом міського голови може направляти матеріали щодо відшкодування збитків до місцевої прокуратури для підготовки позову про примусове відшкодування збитків в судовому порядку.

6. Прикінцеві положення.

6.1. Питання, неврегульовані цим Положенням, вирішуються згідно з чинним законодавством України.

6.2. Адреса Комісії для надсилання кореспонденції: 80200, Львівська область, Червоноградський район, м. Радехів, пр. Відродження, 3.

6.3. Ліквідація та реорганізація Комісії здійснюється за ініціативою Радехівської міської ради Львівської області та в інших випадках, передбачених законодавством України.

**Керуюча справами
виконавчого комітету міської ради**

Ірина ЛАХ

АКТ
обстеження стану та використання земельної ділянки

«__» _____ 20__ р.

Радехів

м.

Нами (мною),

*(повні назви посад, прізвища, ім'я та по батькові осіб, що проводили
обстеження)*

за

участю _____

*(повні назви посад, прізвища, ім'я та по батькові осіб, що були залучені до
обстеження)*

у

присутності _____

*(назва посади, прізвище, ім'я та по батькові представника юридичної особи чи
прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, що є землекористувачем земельної
ділянки що обстежується)*

відповідно до вимог статей 156, 157 Земельного кодексу України, статті 33
Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

(зазначити, з якого питання проводиться обстеження,

(назва підприємства, установи чи організації, прізвище, ім'я та по батькові керівника (представника) юридичної особи чи фізичної особи, які є землекористувачем земельної ділянки що обстежується)

Місцезнаходження земельної ділянки, що обстежується

У результаті обстеження встановлено:

(зазначити результати обстеження, при виявленні порушення земельного законодавства вказати його суть з посиланням на акти чинного законодавства, вимоги яких порушені, місце розташування земельної ділянки, її площа, категорія земель та склад угідь, фактична площа та стан використання земельної ділянки, наявність документів, що посвідчують право на земельну ділянку тощо)

План-схема земельної ділянки

Пояснення особи, що є землекористувачем земельної ділянки, що обстежується:

Підписи осіб, які склали акт:

_____ (прізвище та ініціали)
(підпис)

_____ (прізвище та ініціали)
(підпис)
Підписи осіб, які були присутні при обстеженні:

_____ (прізвище та ініціали)
(підпис)

_____ (прізвище та ініціали)
(підпис)
Підпис представника юридичної чи фізичної особи:

З актом ознайомлений, копію акта отримав

_____ (прізвище та ініціали)
(підпис)
Копія акта відправлена поштою (у разі відмови отримання акта)

_____ (прізвище та ініціали особи, яка відправила копію акта) (дата)
(підпис)

**Керуюча справами
виконавчого комітету міської ради**

Ірина ЛАХ

АКТ
про визначення розміру збитків

«__» _____ 2023

Комісія щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та
землекористувачам, у
складі: _____

(П.І.Б. членів
комісії)

За участю землекористувача (представника)

ВСТАНОВИЛА:

1. Земельна ділянка яка знаходиться за адресою:

Розмір земельної ділянки: _____ га.

3. Кадастровий номер (за
наявності) _____

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (за наявності), або середня
вартість 1 м.кв. забудованої
території: _____

Встановлений розмір податку (орендної
плати): _____

Період, за який нараховуються
збитки: _____

Фактичне використання земельної ділянки підтверджується:

Розмір збитків, завданих місцевому бюджету за фактичне використання земельної ділянки, складає:

Голова комісії _____ (П.І.Б.) _____

Секретар комісії _____ (П.І.Б.) _____

Землекористувач : _____ (П.І.Б.) _____

_____ (Дата)

Відмітка про направлення поштою: _____ (дата) _____ (№ квитанції).

**Керуюча справами
виконавчого комітету міської ради**

Ірина ЛАХ

Додаток 5
до рішення виконавчого
комітету
Радехівської міської ради
від 17 жовтня 2023 року №__

ФОРМА ПОВІДОМЛЕННЯ

Назва юридичної особи
її юридична або фактична адреса
П.І.Б. фізичної особи
її адреса за місцем реєстрації або фактичного проживання

ПОВІДОМЛЕННЯ

На підставі Положення про комісію щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від «__»_____ року (далі - Положення) комісією щодо визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам на засіданні, яке відбулося «__»_____ року, розглянуті матеріали про розрахунок збитків, які нанесені (*назва юридичної або фізичної особи*) Радехівській міській раді, та підлягають відшкодуванню внаслідок використання земельної ділянки з порушенням вимог законодавства про плату за землю (*площа та адреса земельної ділянки, рішення міської ради та договір оренди землі - за наявністю*).

Акт про визначення розміру збитків власнику землі від _____ року №_____ затверджений рішенням виконавчого комітету міської ради від _____ року №_____.

Пропонуємо у 10-денний термін з дня надходження цього повідомлення розглянути його разом з актом про визначення розмірів збитків власнику землі від _____ року №_____, та про результати їх розгляду інформувати у письмовій формі Радехівську міську раду.

У разі визнання вимог, добровільне відшкодування збитків здійснюється в досудовому порядку шляхом сплати коштів на відповідний рахунок (зазначити рахунок) Радехівської міської ради.

У разі відмови добровільно відшкодувати завдані збитки, відповідні матеріали будуть передані до суду.

Додатки:

копія Акту про визначення розміру збитків від _____ року №_____ на _____ арк.

рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження акту щодо визначення та відшкодування розміру збитків власникам землі та землекористувачам.

Керуюча справами
виконавчого комітету міської ради

Ірина ЛАХ

ДОГОВІР
про добровільне відшкодування збитків

« ____ » _____ 2023 р.

Радехівська міська рада Львівської області в особі голови Коханчука Степана Петровича, який діє на підставі рішення № 3 від 02.12.2020 року 1 сесії 8 скликання «Про підсумки виборів та визнання повноважень Радехівського міського голови», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» _____ з одного боку –
Сторона _____ 1, _____ та

_____ в
подальшому – Сторона 2, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

За цим договором Сторона 2 зобов'язана відшкодувати Стороні 1 збитки, завдані _____, внаслідок _____

(зазначити необхідне) /вилучення (викуп), тимчасове зайняття земельних ділянок, встановлення обмежень щодо їх використання, погіршення якості ґрунтового покриву та інших корисних властивостей земельних ділянок, приведенням їх у непридатний для використання стан, неодержання доходів у зв'язку з тимчасовим невикористанням земельних ділянок, самовільним зайняттям земельних ділянок, використанням земельних ділянок без оформлення документів, що посвідчують право на земельну ділянку відповідно до закону, в інших випадках, коли особа використовує земельну ділянку з порушенням земельного законодавства чи законодавства про плату за землю)

загальною _____ площею _____, _____ яка
знаходиться _____, _____ в
період з _____ по _____ та використовується для

_____ (надана рішенням міської ради від _____ № _____, інше).

2. Підстави для відшкодування збитків

Підставою для відшкодування збитків є Акт про визначення розміру збитків від _____ № _____, затверджений рішенням виконавчого комітету міської ради від _____ № _____.

3. Права та обов'язки Сторін

3.1. Сторона 2 зобов'язується в строк до _____ сплатити Стороні 1 збитки в сумі _____ грн.

3.2. Збитки сплачуються щомісячно у грошовій формі рівними сумами або наступним чином:

_____ місяць _____ грн.

_____ місяць _____ грн.

на наступні банківські реквізити: _____.

3.3. Сторона 2 має право дострокового погашення суми збитків в повному обсязі.

3.4. Відшкодування збитків не звільняє Сторону 2 від обов'язку оформлення землекористування у встановленому порядку.

4. Відповідальність Сторін за невиконання або неналежне виконання умов договору

4.1. У разі невиконання умов Договору у зазначений термін, Сторона 1 має право звернутись до суду щодо стягнення збитків, які не відшкодовано Стороною 2.

5. Припинення дії договору

Дія договору припиняється після повної сплати завданих збитків заподіяних власникам землі та землекористувачам.

6. Прикінцеві положення

6.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання.

6.2. Договір укладено в двох примірниках що мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у Сторони 1, другий – у Сторони 2.

6.3. Невід'ємною частиною договору є:

Акт про визначення розміру збитків від _____ № _____;

рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження акту про визначення розміру збитків від _____ № _____

письмова згода про добровільне відшкодування збитків.

7. Реквізити Сторін

Сторона 1	Сторона 2
-----------	-----------

Керуюча справами
виконавчого комітету міської ради

Ірина ЛАХ