

ПРОТОКОЛ № 61

засідання постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів, енергозбереження, інвестицій та транспорту

21 травня 2025 року

м. Радехів

Присутні: члени комісії із питань планування, бюджету, фінансів, енергозбереження, інвестицій та транспорту

Ткачук Петра Йосифівна - голова комісії; +

Бартошик Павло Іванович; *виступив*

Зузак Віктор Романович; +

Кутенська Леся Ярославівна +

Крет Ігор Тадейович +

Нагірний Ярослав Дмитрович; *виступив*

Сухар Володимир Ярославович; +

Ференс Любов Євгенівна *виступив*

Присутні:

Коханчук С.П. – міський голова; +

Шевчук В.П. – І заступник міського голови;

Климочко М.С. – секретар ради; +

Прус Л.Я. – начальник фінансового відділу. +

Міщук А.В. – начальник юридично-кадрового відділу

Офіцинська В.В. – начальник відділу земельних ресурсів. +

Порядок денний.

1. Про затвердження порядку денного засідання комісії.
2. Про внесення змін до місцевих програм.
3. Про затвердження Програми з інформатизації Радехівської міської територіальної громади на 2025-2027 роки
4. Про внесення змін до показників місцевого бюджету Радехівської міської територіальної громади на 2025 рік.
5. Про затвердження звіту про виконання фінансового плану Комунального некомерційного підприємства «Радехівська центральна районна лікарня» Радехівської міської ради Львівської області за I квартал 2025 року.
6. Про затвердження уточненого фінансового плану Комунального некомерційного підприємства «Радехівська центральна районна лікарня» Радехівської міської ради Львівської області на 2025 рік.
7. Земельні питання.
 - 7.1. Розгляд заяви громадянки **Яворської Уляни Миколаївни**, яка зареєстрована по вулиці Джерельна, 89/30 в м. Львів про внесення до договору оренди землі б/н від 20 грудня 2023 року на право користування

земельною ділянкою площею 0,6000га, кадастровий номер : 4623910100:01:009:0089, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 20.08.2021 номер запису 44406860, цільове призначення відповідно до Класифікатора видів цільового призначення земель – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі , код КВЦПЗ 03.07, яка розташована на території Радехівської міської ради по вулиці Стоянівська,36А, Шептицького району, Львівської області, щодо зменшення розміру орендної плати з 12% на 5%, в зв'язку з тим , що на даній земельній ділянці на даний час не проводиться підприємницька діяльність, так як розпочате будівництво автомийки.

7.2. Розгляд листа Приватного підприємства «Західний Буг» в особі директора Василя Коцупира та проекти Додаткових угод про пролонгацію Договорів оренди землі укладених з Радехівською міською радою на той самий строк і та тих самих умовах , а саме: від 17.01.2019 року на земельну ділянку площею 11,6000 га , за кадастровим номером:4623980900:02:001:0008 строком на 7 років;

від 17.01.2019 року на земельну ділянку площею 1,9200 га , за кадастровим номером:4623980900:04:003:0010 строком на 7 років.

7.3. Розгляд листа **ТЗОВ УКРТОРФ** в особі директора Валентини Грек про переукладення договорів оренди на земельні ділянки з цільовим призначенням , які були в оренді ТЗОВ «Стоянівський торфобрикетний завод» в зв'язку з відчуженням спеціального дозволу на користування надрами №4589 від 18 грудня 2007 року щодо ділянки родовища «Стоянів» , а саме:
земельна ділянка площею 153,6177 га , кадастровий номер 4623985800:07:000:2087, яка розташована за межами с.Стоянів;
земельна ділянка площею 129,9640 га , кадастровий номер 4623986600:03:000:1000, яка розташована за межами с.Тетевчиці;
земельна ділянка площею 107,8096 га , кадастровий номер 4623984300:02:000:1200, яка розташована за межами с.Пиратин;
земельна ділянка площею 118,1277 га , кадастровий номер 4623984900:04:000:1034, яка розташована за межами с.Синьків.

7.4. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), що розташована: Львівська обл. м.Радехів, вул.Об'їзна кадастровий номер: 462310100:01:002:0445 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) .

7.5. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ

12.04), що розташована: Львівська обл. м.Радехів, вул.Транзитна
кадастровий номер: 462310100:01:005:0126 на конкурентних засадах (на
земельних торгах у формі електронного аукціону) .

7.6. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку
земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів
комунального обслуговування, яка розташована за адресою: Львівська область,
Червоноградського району м. Радехів , вул. Львівська бічна,5к та продаж її у
власність .

7.7. Про розгляд заяви громадянина **Гавора Михайла Миколайовича**, який
зареєстрований в м.Радехів по вулиці Кринична,21 про поновлення договору
оренди землі на право користування земельною ділянкою площею 1,7548га,
кадастровий номер : 4623910100:01:006:0451, цільове призначення відповідно
до Класифікатора видів цільового призначення земель – Для розміщення та
експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних
організацій та підприємств , код КВЦПЗ 11.03, яка розташована на території
Радехівської міської ради по вулиці Стоянівська,2а, Шептицького району,
Львівської області, з умовою зменшення розміру орендної плати з 3 % на 1% ,
в зв'язку з тим , що на даній земельній ділянці на даний час не проводиться
діяльність.

7.8. Про розгляд заяви громадянина **Гавора Михайла Миколайовича**, який
зареєстрований в м.Радехів по вулиці Кринична,21 про включення в Перелік
земельних ділянок, для продажу права оренди на земельних торгах у формі
електронного аукціону, земельну ділянку комунальної власності орієнтовною
площею 3,0000 га на якій знаходиться водний об'єкт площею 0,2000 га для
цільового призначення - для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних,
спортивних і туристичних цілей, яка розташована на території Радехівської
міської ради в межах с.Станин, Шептицького району, Львівської області.

7.9 Розгляд заяви громадянина **Калити Тараса Васильовича** про
затвердження проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне
обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь земельної ділянки з метою
зміни виду угідь з «пасовища» на вид угідь «багаторічні насадження», щодо
земельної ділянки кадастровий номер: 4623982500:05:000:0349, площею
56,5446 га, яка розташована за межами населеного пункту села Немилів
Радехівської територіальної громади , та внесення змін в договір оренди землі
укладеного 22 січня 2020 року,

8. Про внесення змін до статутного фонду Павлівського КП

Різне.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО.

1. Про затвердження порядку денного засідання комісії.

Слухали: Ткачук Ф. В.

Вирішили: Затвердити порядок денний

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	всіх	✓	✓	✓	всіх	✓	всіх
проти								
утрим								

2. Про внесення змін до місцевих програм.

Слухали: Друс Ф. Л. зміни до Програми міського підприємства в територіальній громаді Радехівської міської

Вирішили: 2. Програма підприємства обслуговування дітей та учнівської молоді на 2025-27 рр. збільшити обсяг фін. ресурсів на 885000 грн.

Голосували: Внести зміни

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	всіх	✓	✓	✓	всіх	✓	всіх
проти								
утрим								

3. Про затвердження Програми з інформатизації Радехівської міської територіальної громади на 2025-2027 роки

Слухали: Друс Ф. Л. Про затвердження Програми інфраструктури

Вирішили: Затвердити Програму з інформатизації Радехівської міської територіальної громади на 2025-27 рр. (30 тис. грн.)

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за	✓	всіх	✓	✓	✓	всіх	✓	всіх
проти								
утрим								

4. Про внесення змін до показників місцевого бюджету Радехівської міської територіальної громади на 2025 рік..

Слухали: Друс Ф. Л. Про внесення змін до показників місцевого бюджету

Вирішили: Внести зміни до ріш. від 18.12.24р № 22 в абзаци другого п. 1, в абз. третьому п. 1, в абз. четвертому п. 1, в абз. п'ятому п. 1.

Голосували: Внести зміни в розділи 1, 2, 3, 4, 6 ріш. від 18.12.24р № 22р.

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	вже	✓	✓	✓	вже	✓	вже
проти								
утрим								

5. Про затвердження звіту про виконання фінансового плану Комунального некомерційного підприємства «Радехівська центральна районна лікарня» Радехівської міської ради Львівської області за I квартал 2025 року.

Слухали:

Григорук А. Г., директора КП «Радехівська ЦРЛ»
звіт про вик. фінансу за I квартал

Вирішили:

затвердити звіт

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	вже	✓	✓	✓	вже	✓	вже
проти								
утрим								

6. Про затвердження уточненого фінансового плану Комунального некомерційного підприємства «Радехівська центральна районна лікарня» Радехівської міської ради Львівської області на 2025 рік

Слухали:

Григорук А. Г., директора КП «Радехівська ЦРЛ»
звіт про вик. фінансу на 2025 рік

Вирішили:

затвердити уточнені фінанси КП «Радехівська ЦРЛ»

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	вже	✓	✓	✓	вже	✓	вже
проти								
утрим								

7. Земельні питання.

- 7.1. Розгляд заяви громадянки **Яворської Уляни Миколаївни**, яка зареєстрована по вулиці Джерельна, 89/30 в м. Львів про внесення до договору оренди землі б/н від 20 грудня 2023 року на право користування земельною ділянкою площею 0,6000га, кадастровий номер : 4623910100:01:009:0089, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 20.08.2021 номер запису 44406860, цільове призначення відповідно до Класифікатора видів цільового призначення земель – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗ 03.07, яка розташована на

території Радехівської міської ради по вулиці Стоянівська, 36А, Шептицького району, Львівської області, щодо зменшення розміру орендної плати з 12% на 5%, в зв'язку з тим, що на даній земельній ділянці на даний час не проводиться підприємницька діяльність, так як розпочате будівництво автомийки.

Слухали:

Однінську В.В. нат. виступу зем. ресурсів

Вирішили:

Зменшити орендну плату (не проголосували) привести в порядок документацію земельну

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
проти								
утрим	✓	✓	✓			✓	✓	✓

7.2. Розгляд листа Приватного підприємства «Західний Буг» в особі директора Василя Коцупира та проекти Додаткових угод про пролонгацію Договорів оренди землі укладених з Радехівською міською радою на той самий строк і та тих самих умовах, а саме: від 17.01.2019 року на земельну ділянку площею 11,6000 га, за кадастровим номером: 4623980900:02:001:0008 строком на 7 років; від 17.01.2019 року на земельну ділянку площею 1,9200 га, за кадастровим номером: 4623980900:04:003:0010 строком на 7 років.

Слухали:

Однінську В.В., нат. виступу зем. ресурсів

Вирішили:

15%, розробити нові умови.

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за								
проти								
утрим								

7.3. Розгляд листа ТЗОВ «УКРТОРФ» в особі директора Валентини Грек про переукладення договорів оренди на земельні ділянки з цільовим призначенням, які були в оренді ТЗОВ «Стоянівський торфобрикетний завод» в зв'язку з відчуженням спеціального дозволу на користування надрами №4589 від 18 грудня 2007 року щодо ділянки родовища «Стоянів», а саме:

земельна ділянка площею 153,6177 га , кадастровий номер 4623985800:07:000:2087, яка розташована за межами с.Стояннів;
 земельна ділянка площею 129,9640 га , кадастровий номер 4623986600:03:000:1000, яка розташована за межами с.Тетевчиці;
 земельна ділянка площею 107,8096 га , кадастровий номер 4623984300:02:000:1200, яка розташована за межами с.Пиратин;
 земельна ділянка площею 118,1277 га , кадастровий номер 4623984900:04:000:1034, яка розташована за межами с.Синьків.

Слухали:

Одначинська В.В.

Вирішили:

Рекомендуємо вжити технічної документації

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	<i>вжс</i>	✓	✓	✓	<i>вжс</i>	✓	<i>вжс</i>
проти								
утрим								

7.4. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), що розташована: Львівська обл. м.Радехів, вул.Об'їздна кадастровий номер: 462310100:01:002:0445 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

Слухали:

Одначинська В.В.

Вирішили:

Затвердити звіт про експертну оцінку (стартова 302,240 грн)

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	<i>вжс</i>	✓	✓	✓	<i>вжс</i>	✓	<i>вжс</i>
проти								
утрим								

7.5. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ

12.04), що розташована: Львівська обл. м.Радехів, вул.Транзитна
кадастровий номер: 462310100:01:005:0126 на конкурентних засадах (на
земельних торгах у формі електронного аукціону).

Слухали:

Однінську В.В.

Вирішили:

Затвердити звіт про експертну грошову оцінку / оцінку 393 773 гр.

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	<i>в.г.с.</i>	✓	✓	✓	<i>в.г.с.</i>	✓	<i>в.г.с.</i>
проти								
утрим								

7.6. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку
земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів
комунального обслуговування, яка розташована за адресою: Львівська область,
Червоноградського району м. Радехів, вул. Львівська бічна, 5к та продаж її у
власність.

Слухали:

Однінську В.В.

Вирішили:

Затвердити звіт про експертну грошову оцінку 420 919 гр.

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	<i>в.г.с.</i>	✓	✓	✓	<i>в.г.с.</i>	✓	<i>в.г.с.</i>
проти								
утрим								

7.7. Про розгляд заяви громадянина **Гавора Михайла Миколайовича**, який
zareєстрований в м.Радехів по вулиці Кринична, 21 про поновлення договору
оренди землі на право користування земельною ділянкою площею 1,7548га,
кадастровий номер : 4623910100:01:006:0451, цільове призначення відповідно
до Класифікатора видів цільового призначення земель – Для розміщення та
експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних
організацій та підприємств, код КВЦПЗ 11.03, яка розташована на території
Радехівської міської ради по вулиці Стоянівська, 2а, Шептицького району,
Львівської області, з умовою зменшення розміру орендної плати з 3 % на 1%,
в зв'язку з тим, що на даній земельній ділянці на даний час не проводиться
діяльність

Слухали:

Однінську В.В.

Вирішили:

зменшити розмір ор. плати з 5% на 2%

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	<i>вже</i>	✓	✓	✓	<i>вже</i>	✓	<i>вже</i>
проти								
утрим								

7.8. Про розгляд заяви громадянина **Гавора Михайла Миколайовича**, який зареєстрований в м.Радехів по вулиці Кринична,21 про включення в Перелік земельних ділянок, для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону, земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 3,0000 га на якій знаходиться водний об'єкт площею 0,2000 га для цільового призначення - для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей, яка розташована на території Радехівської міської ради в межах с.Станин, Шептицького району, Львівської області.

Слухали:

Одначинську В.В.

Вирішили:

Догоди вимог в Перелік земельних ділянок для продажу на зем. торгах з метою аукціону

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	<i>вже</i>	✓	✓	✓	<i>вже</i>	✓	<i>вже</i>
проти								
утрим								

7.9 Розгляд заяви громадянина **Калити Тараса Васильовича** про затвердження проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь земельної ділянки з метою зміни виду угідь з «пасовища» на вид угідь «багаторічні насадження», щодо земельної ділянки кадастровий номер: 4623982500:05:000:0349, площею 56,5446 га, яка розташована за межами населеного пункту села Немилів Радехівської територіальної громади, та внесення змін в договір оренди землі укладеного 22 січня 2020 року,

Слухали:

Одначинську В.В.

Вирішили:

затвердити проект землеустрою

Голосували:

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 5	✓	вже	✓	✓	✓	вже	✓	вже
проти								
утрим								

8. Про внесення змін до статутного фонду Павлівського КП

Слухали:

Група Л.Є. про внесення змін до статутного фонду

Вирішили:

Поповнити статутний фонд Павлівського КП на суму 199 900,0 грн на придбання насосів станції

Голосували:

Встановити розмір ст. фонду в розмірі 1492 880,00 грн

	Ткачук П.	Бартошик П.	Зузак В.	Крет І.	Кутенська Л.	Нагірний Я.	Сухар В.	Ференс Л.
за 3	✓	вже	✓	✓	✓	вже	✓	вже
проти								
утрим								

Різне.

Голова комісії

Секретар комісії

[Підписи Голови та Секретаря комісії]

Ткачук П.П.

Кутенська Л.Є.