**ЗВІТ**

**про роботу КП «Радехівське ВКГ» за 2021 рік**

Комунальне підприємство створене згідно рішення XXIV сесії IV скликання Радехівської міської ради від 6 липня 2005р., реєстраційне свідоцтво видано 18 серпня 2005р. Радехівською РДА.

Свою діяльність підприємство розпочало 1 вересня 2005 року. 1 грудня 2010 року було проведено реоганізацію підприємства згідно рішення XXXI сесії IV скликання.

Рішенням сесії Радехівської міської ради №8 від 20 травня 2021р. з 01 червня 2021р. до підприємства приєднано Стоянівське комунальне підприємство та Вузлівський сількомунгос та передано на баланс основні засоби та матеріальні цінності.

В своїй роботі підприємство керується Статутом підприємства, який затверджений Радехівською міською радою, а також ЗУ «Про житлово – комунальні послуги», ЗУ «Про питну воду та питне водопостачання», ЗУ «Про відходи». Підприємство отримало всі дозвільні документи для проведення своєї діяльності.

Підприємство надає послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, послуги з поводження з побутовими відходами від населення, бюджетних установ, підприємств та організацій, приватних підприємців, послуги по благоустрою та саночистці міста та населених пунктах Радехівської ОТГ.

Послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення надаються цілодобово, вивіз ТПВ проводиться щоденно згідно затверджених графіків та маршрутів, схеми сан очистки м.Радехова, затвердженої виконкомом.

Працівниками підприємства обслуговується 48,9 км. водопровідних мереж, а саме: (Радехів-30,4; Стоянів-12,5; Вузлове - 6 ); 23,7 км. каналізаційних мереж, а саме: (Радехів-18,1; Вузлове - 6) каналізаційних мереж, 13 водонапірних башні, 13 артезіанських свердловин (Радехів - 6; Стоянів - 6; Вузлове - 1), каналізаційні очисні споруди та перекачувальна станція, міські кладовища, міський парк та сквери, обслуговує 45 км. мереж вуличного освітлення міста, 618 світлоточок та 184,7 км. мереж вуличного освітлення та 2429 світлоточок Радехівської ОТГ.

За 2021 рік підприємство надало послуг на суму 24 720,6 тис. грн. в т.ч. ПДВ 3 890,1 тис. грн., дохід від послуг: по водопостачанню 4 251,8 тис. грн. (Радехів – 3 861,7 тис. грн. ; Стоянів – 312,2 тис. грн. ; Вузлове – 77,9 тис. грн.), водовідведенню 3 944,5 тис. грн. (Радехів – 3 835,9 тис. грн.; Вузлове – 108,6 тис. грн.), послуг вивезення ТПВ - 2 878,6 тис. грн., послуг благоустрою 11 476,1 тис. грн., доходи готелю 246,0 тис. грн., інші доходи 1 923,6 тис. грн. (промивка трубопроводів та мереж, видача технічних умов, послуги транспорту).

З нарахованого доходу – дохід від надання послуг населенню становить 7 502,1 тис. грн. в т.ч. Радехів 7 151,90 тис. грн., Стоянів 206,0 тис. грн., Вузлове 144,2 тис. грн., нараховано пільг населенню 13,9 тис. грн.

В 2021 році реалізовано води 248,4 тис.м.куб., в т.ч. населенню 210,6 тис.м.куб., бюджетним установам 15,9 тис.м.куб., іншим споживачам 22,0 тис.м.куб.

Прийнято стічних вод 264,4 тис.м.куб., в т.ч. від населення 149,5 тис.м.куб., від бюджетних установ 15,6 тис.м.куб., від інших споживачів 99,3 тис.м.куб.

Вивезено 27 605,2 м.куб. твердих побутових відходів.

Підприємство надає послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення 8 832 жителям (Радехів-7343; Стоянів-1000; Вузлове-489), або 3289 абонентів (Радехів-2747; Стоянів-364; Вузлове-178), 27 бюджетним установам, 210 іншим споживачам.

Послуги з поводження з побутовими відходами надаються 8065 жителям міста (3041 абонентів), 21 бюджетним установам, 189 іншим споживачам.

Для нарахування оплати за надані послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення встановлено 2947 приладів обліку води, в т.ч. населення 2689 лічильники (Радехів-2223; Стоянів-324; Вузлове-142), бюджетні установи 39 лічильників, інші споживачі – 219 лічильників.

Витрати підприємства за 2021 рік становлять 22 435,8 тис. грн., в т.ч. витрати на утримання водопровідно - каналізаційної служби становить 8 980,0 тис. грн., витрати по вивозу ТПВ становлять 2 751,6 тис. грн., благоустрій та санітарна очистка міста 9 905,6 тис. грн., утримання готелю 653,0 тис. грн., інші витрати 145,6 тис. грн.

З усіх витрат по підприємству придбання матеріальних запасів становить 751,3 тис. грн., паливо – мастильних матеріалів – 1 346,0 тис. грн., придбання запчастин - 195,5 тис. грн., оплата електроенергії - 2 491,0 тис. грн., споживання газу 63,6 тис. грн., витрати на оплату праці становлять 12 074,0 тис. грн., нарахування єдиного соціального внеску 2 555,9 тис. грн., нарахування амортизації 1 528,8 тис. грн., інші витрати становлять 922,0 тис. грн. (це послуги автовишки, послуги автокрану, послуги зв’язку, медогляди працівників, аналізи проб питної та стічної води, аналізи грунту та повітря, ремонт комунальної техніки, сплата податків та зборів, ремонт контейнерів для ТПВ, оплата банківських послуг, дезінфекція контейнерів та площадок, дератизація полігону).

З 1 січня 2021р. підприємство обслуговує мережі вуличного освітлення населених пунктів, а з 1 червня 2021р. надає послуги по благоустрою населених пунтів територіальної громади.

Із суми витрат по благоустрою, витрати по старостинських округах наступні:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва дільниці | Разом | З/п | ЄСВ | Матеріали | Пальне | Електроенергія |
| 1 | Бишів, Забава, Торки, Ордів | 92090,41 | 43778,12 | 9631,21 | 7734,07 | 5182,83 | 25764,18 |
| 2 | Стоянів, Збоївська | 154146,28 | 43778,12 | 9631,12 | 21133,99 | 15395,88 | 64207,17 |
| 3 | Немилів, Синьків, Пиратин | 78458,65 | 31807,10 | 6997,57 | 12497,52 | 4179,49 | 22976,97 |
| 4 | Полове, Сушно, Йосипівка, Обортів, Тоболів | 93718,86 | 43273,41 | 9634,59 | 7067,87 | 6267,18 | 27475,81 |
| 5 | Криве, Дмитрів, Середпільці, Мукані | 108790,97 | 43778,12 | 9631,21 | 18353,68 | 6857,40 | 30170,56 |
| 6 | Оглядів, Дубини, Монастирок-Оглядівський, Опліцько, Гута Скляна | 76157,05 | 43778,12 | 9631,21 | 4060,60 | 3069,52 | 15617,60 |
| 7 | Вузлове, Шайноги, Бабичі, Нестаничі, Раковище | 177666,84 | 86528,81 | 19036,38 | 19442,59 | 4633,10 | 48025,96 |
| 8 | Новий Витків | 61817,09 | 25237,03 | 5552,16 | 6244,98 | 3854,73 | 20928,19 |
| 9 | Корчин, Гоголів, Радванці | 141246,96 | 42156,24 | 9274,39 | 1881,92 | 3715,24 | 84219,17 |
| 10 | Розжалів, Андріївка | 66301,55 | 43778,12 | 4683,81 | 4240,61 | 3821,68 | 9777,33 |
| 11 | Яструбичі | 78589,55 | 43778,12 | 9631,21 | 2352,73 | 1963,13 | 20864,36 |
| 12 | Павлів, Станин | 155825,17 | 41249,06 | 9074,80 | 24987,61 | 3251,44 | 77262,26 |
| 13 | Тетевчиці, Сабанівка | 121479,62 | 36497,23 | 8029,41 | 15549,11 | 2331,00 | 59072,87 |

Протягом року підприємством було сплачено до бюджетів всіх рівнів податків і зборів в сумі 5 455 415,51 грн., з них:

* ПДВ – 2 896713,18
* ЄСВ – 2 499 984,57
* ПДФО – 2 169453,36
* Військовий збір – 180 764,39
* Рентна плата за користування надрами – 177 192,88
* Екологічний податок за викиди в атмосферне повітря – 12 994,19
* Екологічний податок за скиди у водні об’єкти – 19 852,90
* Екологічний податок за розміщення відходів – 80 279,10
* Рентна плата за спеціальне використання води – 16 381,62
* Туристичний збір – 5 757,50
* Плата за землю – 24 801,92

Разом з тим було відшкодовано ПДВ за придбані товари та послуги: 960 974,19 грн.

Протягом року отримано 500,0 тис. грн. на поповнення обігових коштів, які були використані згідно Програми використання коштів статутного фонду.

Протягом року витрачено:

* 65 000,00 грн. – ремонт водопроводу вул. Шашкевича;
* 28 850,00 грн. – ремонт водопроводу вул. Витківська;
* 124 505,00 грн. – ремонт водопроводу вул. Мишуги;
* 14 435,00 грн. – ремонт трубопроводу КНС;
* 53 805,00 грн. – ремонт та ліквідація поривів водопровідних мереж;
* 84 070,00 грн. – послуги навантажувача по вивозу та ліквідації стихійних сміттєзвалищ;
* 126 410,00 грн. – послуги автовишки для заміни ламп вуличного освітлення, ремонт ліхтарів, ремонт мереж вуличного освітлення міста та сіл громади;
* 82 969,00 грн. – ремонт транспортних засобів;
* 229 068,41 грн. – ремонт приміщень по вул. Сонячна 3Б (проведення водопровідних та каналізаційних мереж);
* 118 990,10 грн. – облаштування пункту опалення по пр. Відродження, 5 (Готель Світлиця);
* 57 256,00 грн. – ремонт контейнерів для збору ТПВ;
* 59 017,28 грн. – аналіз питної води;
* 22 080,00 грн. – аналіз стічної води;
* 6 615,12 грн. – дезінфекція площадок та контейнерів, дератизація полігону ТПВ;
* 20 194,85 грн. – щорічний медичний огляд працівників;
* 75 381,16 грн. – придбання спецодягу для працівників підприємства;
* 31 040,00 грн. – ремонт аеротенків на КОС;
* 1 705,55 грн. – навчання з охорони праці та електробезпеці;
* 7 476,00 грн. – страхування транспортних засобів;
* 313 205,72 грн. – придбання матеріалів, приладів обліку для облаштування вузлів обліку води в с.Стоянів та с.Вузлове, ремонт водопровідної башні в с.Стоянів;
* 22 400,00 грн. – заміна дверей на свердловині в с.Вузлове;
* 49 997,17 грн. – придбано ялинкові прикраси та гірлянди для міської новорічної ялинки;
* 99 800,00 грн. – придбано 71 світильник вуличного освітлення;
* 12 616,49 грн. – виготовлення детального плану забудови в с.Вузлове свердловини та каналізаційної насосної станції;
* 4 500,00 грн. – оплачено за проведення контролю за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
* 4 200,00 грн. – огорожа свердловин с.Стоянів та с.Вузлове;
* 17 500,00 грн. – визначення нормативів питного водопостачання;
* 21 159,50 грн. – оплачено за виготовлення технічної документації на приєднання електроустановок вул. Сонячна 3Б;
* 8 038,72 грн. – обслуговування газових мереж;
* 5 950,00 грн. – відлов безпритульних собак;
* 66 266,86 грн. – сплачено відсотки банкам за приймання платежів;
* 23 050,00 грн. – придбано 2 газонокосілки та 2 бензотримери;
* 3 213,00 – придбано бензопилу.

Працівниками підприємства проводяться роботи згідно «Плану роботи підприємства» та «Плану підготовки підприємства до роботи в осінньо – зимовий період».

Згідно з технологічним регламентом, що забезпечує стабільне отримання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, здійснюються поточні ремонти по заміні запірної арматури, ліквідації витоків води на водопроводі, здійснюється заміна пошкоджених кришок оглядових колодязів на мережах, ремонт насосних станцій. Працівниками підприємства проводиться робота по обкошуванню газонів та скверів, зріз сухостоїв, прибирання парків та скверів, обрізання кущів, скошування трави, прибирання придорожніх смуг, ліквідація стихійних сміттєзвалищ, ліквідація борщівника на території міста та населених пунктів територіальної громади. В належному стані утримуються об’єкти, які обслуговує підприємство, постійно проводиться ремонт мереж вуличного освітлення та ремонт вуличних ліхтарів як в місті так і в населених пунктах Радехівської ОТГ.

Протягом року не було допущено заборгованості по виплаті заробітної плати, сплати податків і зборів, за спожиті енергоносії, за отримані товари та послуги.

На підприємстві працює 114 чоловік. Середня заробітна плата за 2021 рік по підприємству становить 8 571 грн.

В 2021 році було проведено тендерні закупівлі і укладено 2 договори, а саме: закупівлі палива та на постачання електроенергії.

По закупівлі товарів, робіт та послуг підприємство працює згідно ЗУ «Про публічні закупівлі», тобто придбання товарів, робіт та послуг здійснюється через електронну систему «Прозоро». Таких договорів було укладено 461.

На підприємстві укладено договори по наданню послуг зі споживачами - отримувачами послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, послуг з поводження з побутовими відходами.

З метою своєчасної оплати за надані послуги та погашення існуючої заборгованості працівниками підприємства постійно ведеться претензійно - позовна робота. Споживачам послуг у яких налічується заборгованість понад 2 місяці розносяться повідомлення із зазначенням суми боргу та досудовим попередженням щодо необхідності своєчасної оплати за отримані послуги та недопущення накопиченої заборгованості.

Працівниками підприємства щоденно ведеться роз’яснювальна роботи по своєчасній сплаті за отримані послуги, так як кожен споживач повинен розуміти, що недоотримані кошти створять інші проблеми - це несвоєчасно виплачена заробітна плата, не придбано пальне для автотранспорту, не оплачено за електроенергію, не сплачено платежі в бюджет.

Так протягом року було надіслано повідомлення про заборгованість за надані послуги фізичним особам, а саме: м.Радехів - 157 абонентам на суму - 173 989 грн., с.Стоянів - 13 абонентам на суму - 9 314,20 грн., с.Вузлове - 15 абонентам на суму - 26 505,90 грн.

Надіслано претензій про сплату заборгованості юридичним особам на суму 2 387,94 грн.

Подано в суд 3 абоненти про стягнення заборгованості за надані послуги, на суму 8 864,49 грн., укладено договори на реструктуризацію боргу на суму 21 184,13 грн.

Оплата послуг щомісячно від населення в середньому становить 99,8%, юридичними 98,5%.

Протягом року було надано пільг на оплату послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, послуг з поводження з побутовими відходами сім’ям учасників АТО та ООС – на суму 415 398,53 грн., такою пільгою скористались 120 сімей.

Поточна дебіторська заборгованість станом на 01.01.2022 за надані послуги становить 1 395,7 тис. грн., в т.ч.:

* населення – 824 570,33 грн.
* учасники АТО – 39 351,28 грн.
* бюджетні установи які фінансуються з державного бюджету – 8 413,62 грн.
* бюджетні установи які фінансуються з місцевого бюджету – 676,81 грн.
* інші споживачі – 522 736,83 грн.

Дебіторська заборгованість за отримані послуги станом на 01.01.2022р. становить 125,3 тис.грн., в т.ч. за електроенергію – 66,4 тис. грн.

Кредиторська заборгованість станом на 01.01.2022р. становить 332,1 тис. грн., в т.ч.: 283,0 тис.грн. – за електроенергію за грудень 2021р., 1,2 тис. грн. – за спожитий газ, 47,9 тис. грн. – за виконані роботи по ремонту мереж.

Кредиторська заборгованість по сплаті податків станом на 01.01.2022р. становить 519,9 тис. грн.

Інженерно – технічною службою ведеться контроль за правильною експлуатацією водопровідних та каналізаційних мереж, насосних станцій, свердловин, виявленню самовільних підключень до мереж, правильністю встановлення приладів обліку води.

Проводяться роботи по повірці приладів обліку холодної води, в яких закінчився міжповірочний інтервал.

В 11 (одинадцяти) багатоквартирних житлових будинках є встановлені засоби комерційного обліку. Також підприємством проводиться огляд зовнішніх інженерних мереж централізованого водопостачання в будинках для визначення місця на оснащення вузлом комерційного обліку.

Тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами становлять:

* для населення – 27,80 грн. на 1 особу в місяць;
* для бюджетних установ – 139,50 грн. за 1 м.куб.;
* для інших споживачів – 139,50 грн. за 1 м.куб.

Тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення становлять для всіх категорій:

* централізоване водопостачання – 18,20 грн. за 1 м.куб.;
* централізоване водовідведення – 16,00 грн. за 1 м.куб.

Основні проблеми, з якими доведеться «змиритися» підприємству це:

* зношеність машин та механізмів, транспортних засобів. Є гостра потреба оновлення та придбання спеціальної техніки для виконання робіт, зокрема, сміттєвоз, асенізаційний автомобіль, навантажувач, екскаватор, бульдозер для роботи на полігоні ТПВ, самоскиди, каналопромивочна установка, мулосос;
* існуючі очисні споруди не забезпечують належної очистки стічних вод, потребують реконструкції. Адже через постійні скиди наднормативно забруднених вод підприємство сплачує штрафи, що їх виставляє екоінспекція;
* діючий полігон твердих побутових відходів потребує добудови згідно розробленого проекту.

В цілому підприємство виконує покладені на нього завдання та належним чином виконує свою роботу.

Директор підприємства Ігор КРЕТ