



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

29 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 22 лютого 2023 року

№ 40

м.Радехів

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в місті Радехів по вулиці Витківська,35

Розглянувши заяву громадянина Медика Олега Івановича, який зареєстрований в м.Радехів, вул.Й.Сліпого, буд.60 представника громадянки Верхоляк Катерини Валеріївни, яка зареєстрована в місті Вінниця, вулиця Вінниченко, буд.22, кв.56 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4917 га в оренду терміном на 5 років для обслуговування власного залізничного тупика (залізничної розвантажувально-завантажувальної колії), яка розташована в м.Радехів, вулиця Витківська,35, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись статтями 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126, п.2 ст.134, 186 Земельного кодексу України, статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 06.09.2012р. № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши проект землеустрою розроблений ФОП Гладюком Володимиром Маркіяновичем та погоджений відповідно до законодавства України, беручи до уваги Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ - 7300230542022, який зареєстрований Відділом №2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області 29.06.2022 та висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва та екології, Радехівська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4917 га кадастровий номер: 4623910100:01:004:0221, яка розташована в місті Радехів по вулиці Витківська,35, категорія земель - Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, вид використання – для обслуговування власного залізничного тупика (залізничної розвантажувально-завантажувальної колії).

2.Надати громадянці Верхоляк Катерині Валеріївні в оренду строком на 5 років земельну ділянку площею 0,4917га , кадастровий номер: 4623910100:01:004:0221, категорія земель – Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, вид використання – для обслуговування власного залізничного тупика (залізничної розвантажувально-завантажувальної колії).

3.Встановити розмір річної орендної плати при укладанні договору оренди земельної ділянки вказаної в п.2 даного рішення у розмірі 3% від діючої в 2023 році нормативної грошової оцінки земельної ділянки .

4. Громадянці Верхоляк Катерині Валеріївні:

4.1. в місячний термін укласти з Радехівською міською радою договір оренди земельної ділянки вказаної в пункті 2. даного рішення та провести державну реєстрацію іншого речового права на дану земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

4.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням ;

4.3. проводити будь-які будівельні роботи у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

6. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради

Міський голова

Степан КОХАНЧУК