



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

29 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 22 лютого 2023 року

№ 48

м.Радехів

Про затвердження змін до детального плану території «Розподіл території підприємства ПрАТ «Радехівське АТП-14629» з метою визначення площ земельних ділянок необхідних для обслуговування окремих нежитлових будівель по вулиці Б.Хмельницького,130 в м. Радехові Львівської області» та виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельних ділянок комунальної власності в місті Радехів по вулиці Б.Хмельницького,130

Розглянувши проект внесення змін до детального плану території « Розподіл території підприємства ПрАТ «Радехівське АТП-14629» з метою визначення площ земельних ділянок необхідних для обслуговування окремих нежитлових будівель по вулиці Б.Хмельницького,130 в м.Радехові Львівської області , який розроблений фізичною особою – підприємцем Макаром А.П. та лист директора ТОВ «Радехівська АТП-14629» про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельних ділянок за кадастровими номерами 46239101 з метою переукладення договорів оренди земельних ділянок в зв'язку з продажем нежитлових будівель, керуючись статтями 12,79 Земельного кодексу України, статтями 19,21 Закону України « Про регулювання містобудівної діяльності» , Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр» та статтею 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні» , беручи до уваги протокол громадського обговорення проекту детального плану території від 03 січня 2023 року та висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада,

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити детальний план території «Проект внесення змін до детального плану території « Розподіл території підприємства ПрАТ «Радехівське АТП-14629» з метою визначення площ земельних ділянок необхідних для обслуговування окремих нежитлових будівель по вулиці Б.Хмельницького,130 в м.Радехові Львівської області»

2. Внести зміни до детального плану території « Розподіл території підприємства ПрАТ «Радехівське АТП-14629» з метою визначення площ земельних ділянок необхідних для обслуговування окремих нежитлових будівель по вулиці Б.Хмельницького,130 в м.Радехові Львівської області», затвердженого рішенням 38 сесії Радехівської міської ради 7 скликання №24 від 14 грудня 2018 року, а саме зміни до його основних техніко – економічних показників в Додаток № 1, який викласти в новій редакції.

3. Додаток № 1 до даного рішення не має юридичної сили без рішення і є його невід'ємною частиною.

4. Надати дозвіл ТОВ «Радехівське АТП-14629» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) 4 земельних ділянок, код КВЦПЗ 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована в місті Радехові по вулиці Б.Хмельницького,130, відповідно до затвердженого в п.1. даного рішення детального плану території та його техніко - економічних показників ;

4.1. кадастровий номер земельної ділянки :4623910100:01:003:0471 площа 0,9824 га;

4.2. кадастровий номер земельної ділянки :4623910100:01:003:0472 площа 0,1200 га;

4.3. кадастровий номер земельної ділянки :4623910100:01:003:0475 площа 0,1650 га;

4.4. кадастровий номер земельної ділянки :4623910100:01:003:0486 площа 0,5346 га.

5. ТОВ «Радехівське АТП-14629» :

5.1. замовити в спеціалізованій землевпорядній організації виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельних ділянок вказаних в п.4 даного рішення;

5.2. виготовлену та погоджену в встановленому порядку технічну документацію із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельних ділянок подати на затвердження в Радехівську міську раду.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

7. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Додаток №1
до рішення № 48 29 сесії
Радехівської міської ради
7 скликання від 22.02.2023

Техніко –економічні показники детального плану території

№п/п	Назва	Один вим.	К-сть
1.	Площа ділянки загальна	га	3,4528
1.1.	Площа земельної ділянки (А) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,4695
1.2.	Площа земельної ділянки (Б) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,3639
1.3.	Площа земельної ділянки (В) для обслуговування нежитлових будівель	га	0,1198
1.4.	Площа земельної ділянки (Г) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,0127
1.5.	Площа земельної ділянки (Д) для обслуговування нежитлових будівель	га	0,5709
1.6.	Площа земельної ділянки (Е) для обслуговування нежитлових будівель	га	0,3216
1.7.	Площа земельної ділянки (Є) для обслуговування нежитлових будівель	га	0,2351
1.8.	Площа земельної ділянки (Ж) для обслуговування нежитлових будівель	га	0,0552
1.9.	Площа земельної ділянки (З) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,0427
1.10.	Площа земельної ділянки (І) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,0126
1.11.	Площа земельної ділянки (К) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,0126
1.12.	Площа земельної ділянки (Л) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,0253
1.13.	Площа земельної ділянки (М) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,0250
1.14.	Площа земельної ділянки (Н) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,0251
1.15.	Площа земельної ділянки (О) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,0126
1.16.	Площа земельної ділянки (П) для обслуговування нежитлових будівель	га	0,0521
1.17.	Площа земельної ділянки (Р) для обслуговування нежитлової будівлі	га	0,0129
1.18.	Площа земельної ділянки (С) для обслуговування дороги	га	0,6057
1.19.	Площа земельної ділянки (Т) для обслуговування дороги	га	0,4775
2.	Площа забудови	га	0,6128
3.	Щільність забудови	%	17,7
4.	Площа твердого покриття	га	2,3147
5.	Площа озеленення	га	0,5253

Секретар ради

Марія КЛИМОЧКО