

## **ЗВІТ**

### **про роботу КП «Радехівське ВКГ» за 2022 рік**

Комунальне підприємство створене згідно рішення XXIV сесії IV скликання Радехівської міської ради від 6 липня 2005р., реєстраційне свідоцтво видано 18 серпня 2005р. Радехівською РДА.

Свою діяльність підприємство розпочало 1 вересня 2005 року. 1 грудня 2010 року було проведено реорганізацію підприємства згідно рішення XXXI сесії IV скликання.

Рішенням сесії Радехівської міської ради №8 від 20 травня 2021р. з 01 червня 2021р. до підприємства приєднано Стоянівське комунальне підприємство та Вузлівський сількомунгосп та передано на баланс основні засоби та матеріальні цінності.

В своїй роботі підприємство керується Статутом підприємства, який затверджений Радехівською міською радою, а також ЗУ «Про житлово – комунальні послуги», ЗУ «Про питну воду та питне водопостачання», ЗУ «Про відходи». Підприємство отримало всі дозвільні документи для проведення своєї діяльності.

Підприємство надає послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, послуги з поводження з побутовими відходами від населення, бюджетних установ, підприємств та організацій, приватних підприємців, послуги по благоустрою та саночистці міста та населених пунктах Радехівської ОТГ.

Послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення надаються цілодобово, вивіз ТПВ проводиться щоденно згідно затверджених графіків та маршрутів, схеми сан очистки м. Радехова, затвердженої виконкомом.

Працівниками підприємства обслуговується 48,9км. водопровідних мереж, а саме: (Радехів-30,4; Стоянів-12,5; Вузлове - 6 ); 24.1 км. каналізаційних мереж, а саме:(Радехів-18,1; Вузлове- 6), 13 водонапірних башти, 13 артезіанських свердловин (Радехів-6; Стоянів-6; Вузлове-1), каналізаційні очисні споруди та перекачувальна станція, міські цвинтарі, міський парк та сквери, обслуговує 45 км. мереж вуличного освітлення міста та 618 світлоточок, 184,7км. мереж вуличного освітлення та 2429світлоточок Радехівської ОТГ.

За 2022 рік підприємство надало послуг на суму 31 363,2 тис. грн. в т.ч. ПДВ 1 354,8 тис. грн., дохід від послуг: по водопостачанню 5 578,3 тис. грн. (Радехів – 4 808,5 тис. грн. ;Стоянів – 577,9 тис. грн. ;Вузлове –191,9 тис. грн.), водовідведенню 5 985,2 тис. грн. (Радехів–5 714,2 тис. грн.;Вузлове –271,0 тис. грн.), послуг вивезення ТПВ - 3 246,8 тис. грн., послуг благоустрою 16 223,7

тис. грн., доходи готелю 120,5 тис. грн., інші доходи 168,5 тис. грн. (промивка трубопроводів та мереж, видача технічних умов, послуги транспорту).

Відшкодовано за проживання в готелі за внутрішньо переміщених осіб – 40,2 тис. грн.

З нарахованого доходу – дохід від надання послуг населенню становить 10 188,7 тис. грн. в т.ч. Радехів 9 396,9 тис. грн., Стоянів 448,1 тис. грн., Вузлове 343,7 тис. грн., нараховано пільг населенню 22,6 тис. грн.

В 2022 році реалізовано води 234,8 тис. м.куб., в т.ч. населенню 200,7 тис. м.куб., бюджетним установам 16,1 тис. м.куб., іншим споживачам 18,0 тис. м.куб.

Прийнято стічних вод 277,5 тис. м.куб., в т.ч. від населення 137,2 тис. м.куб., від бюджетних установ 14,2 тис. м.куб., від інших споживачів 126,1 тис. м.куб.

Вивезено 25 468,2 м.куб. твердих побутових відходів.

Підприємство надає послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення 8812 жителям (Радехів - 7315; Стоянів - 1006; Вузлове - 491), або 3313 абонентів (Радехів - 2765; Стоянів - 367; Вузлове - 181), 29 бюджетним установам, 177 іншим споживачам.

Послуги з поводження з побутовими відходами надаються 7942 жителям міста (3054 абонентів), 21 бюджетним установам, 199 іншим споживачам.

Для нарахування оплати за надані послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення встановлено 3032 приладів обліку води, в т.ч. населення 2771 лічильники (Радехів - 2286; Стоянів - 337; Вузлове - 148), бюджетні установи 39 лічильників, інші споживачі – 222 лічильників.

Витрати підприємства за 2022 рік становлять 30 889,0 тис. грн., в т.ч. витрати на утримання водопровідно - каналізаційної служби становить 11 960,9 тис. грн., витрати по вивозу ТПВ становлять 3 436,9 тис. грн., благоустрій та санітарна очистка міста 15 491,2 тис. грн.

З усіх витрат по підприємству придбання матеріальних запасів становить 805,9 тис. грн., паливо – мастильних матеріалів – 2 793,8 тис. грн., придбання запчастин – 360,4 тис. грн., оплата електроенергії – 2 743,8 тис. грн., споживання газу 62,4 тис. грн., витрати на оплату праці становлять 14 177,8 тис. грн., нарахування єдиного соціального внеску 2 926,4 тис. грн., нарахування амортизації 1 724,0 тис. грн., інші витрати становлять 4 462,2 тис. грн. (це послуги автовішки, послуги автокрану, послуги зв'язку, медогляди працівників, аналізи проб питної та стічної води, аналізи ґрунту та повітря, ремонт комунальної техніки, сплата податків та зборів, ремонт контейнерів для ТПВ, оплата банківських послуг, дезінфекція контейнерів та площадок, дератизація полігону), сплата єдиного податку, екологічного та земельного

податку, рентної плати за користування надрами, рентної плати за спецводокористування) – 1082,2 тис. грн.

Із суми витрат по благоустрою, витрати по старостинських округах наступні:

|                      |    | Назва дільниці   | Разом         | З/п           | ЄСВ      | Матеріали | Пальне  | Електроенергія |
|----------------------|----|--|---------------|---------------|----------|-----------|---------|----------------|
| Стоянівська дільниця | 1  | Бишів, Забава, Торки, Ордів                                      | 136341,0<br>2 | 90535,25      | 19917,75 | 7328,15   | 6117,06 | 12442,81       |
|                      | 2  | Стоянів, Збоївська   | 277588,9<br>5 | 93900,86      | 20658,18 | 129662,95 | 5299,95 | 28067,01       |
|                      | 3  | Немилів, Пиратин, Синьків  | 130553,9<br>1 | 90992,52      | 20018,35 | 1948,63   | 7090,93 | 10503,48       |
|                      | 4  | Сушно, Полове, Йосипівка, Обортів, Тоболів                       | 136114,8<br>0 | 90537,49      | 19918,24 | 6831,32   | 6883,06 | 11944,69       |
| Підлипська дільниця  | 5  | Криве, Середпільці, Мукані, Дмитрів                              | 143570,0<br>4 | 90625,12      | 19463,21 | 7547,10   | 5802,42 | 20132,19       |
|                      | 6  | Оглядів, Дубини, Монастирок-Оглядівський, Оплицько, Гута Скляна. | 152203,9<br>4 | 97915,25      | 21541,35 | 9528,53   | 5216,21 | 18002,60       |
|                      | 7  | Вузлове, Шайноги, Бабичі, Нестаничі, Раковище                    | 293400,4<br>3 | 158152,4<br>9 | 34793,55 | 62236,60  | 5097,03 | 33120,76       |
| Павлівська дільниця  | 8  | Новий Витків   | 70975,61      | 36915,02      | 8121,31  | 2895,97   | 6376,41 | 16666,90       |
|                      | 9  | Гоголів, Корчин, Радванці  | 130448,7<br>9 | 70384,76      | 15484,65 | 3385,30   | 4984,41 | 36209,67       |
|                      | 10 | Розжалів, Андріївка  | 103122,5<br>8 | 75733,06      | 10525,98 | 1631,15   | 6395,93 | 8836,46        |
|                      | 11 | Яструбичі  | 135289,5<br>0 | 92355,25      | 20318,15 | 8234,41   | 4288,01 | 10093,68       |
|                      | 12 | Павлів, Станин   | 135091,7<br>6 | 82655,89      | 9759,58  | 13469,54  | 4238,81 | 24967,94       |
| Підлипська дільниця  | 13 | Тетевчиці, Сабанівка   | 128089,8<br>3 | 90057,13      | 19812,56 | 1224,13   | 2970,06 | 14025,95       |

Протягом року підприємством було сплачено до бюджетів всіх рівнів податків і зборів в сумі 8 242 839.10 грн., з них:

- ПДВ – 1 572 211,10
- ЄСВ – 2 935 995,01
- ПДФО – 2 606 372,56
- Військовий збір – 160 848,97
- Рентна плата за користування надрами – 323 109,05
- Екологічний податок за викиди в атмосферне повітря – 11 494,00
- Екологічний податок за скиди у водні об'єкти – 41 045,95
- Екологічний податок за розміщення відходів – 85 893,54
- Рентна плата за спеціальне використання води – 35 946,85
- Туристичний збір – 2 033,25
- Плата за землю – 29 256,11
- Єдиний податок – 438 638,69

Протягом року отримано 2 480,0 тис. грн. на поповнення обігових коштів, які були використані згідно Програми використання коштів статутного фонду, а також отримано 1 033,33 тис. грн. на придбання дизельних генераторів на КОС та КНС.

Протягом року витрачено:

- Придбано установку для очистки каналізації – 170 092,02
- Ремонт свердловини №1 с.Стояннів – 15 900,00
- Встановлення лічильника води на свердловині №1 с.Стояннів – 17 689,00
- Перенесення кабелю зв'язку у зв'язку з розширенням міського цвинтаря – 95 612,77
- Встановлення огорожі на міському цвинтарі – 2 064 998,24
- Встановлення огорожі свердловин с.Стояннів – 89 973,00
- Послуги з гідродинамічного очищення приймального відділення КНС – 29 992,00
- Ремонт контейнерів для збору ТПВ – 77 695,00
- Ремонт трубопроводу на водозаборі – 9 600,00
- Встановлення резервного насосного обладнання КНС – 23 400,00
- Демонтаж та монтаж глибинних насосів на свердловині с.Стояннів – 24 000,00
- Ремонт фундаменту статуї Ісуса Христа – 44 191,00
- Придбання спецодягу – 92 619,00

- Ремонт водопровідної вежі с.Стоянів – 180 000,00
- Придбання та встановлення твердопаливного котла в готелі «Світлиця» - 96 337,00
- Придбання глибинних насосів – 79 132,80
- Встановлення лічильника води на свердловині с.Вузлове – 26 200,00
- Встановлення шаф управління на свердловинах с.Стоянів – 138 833,60
- Ремонт водонапірної башти с.Стоянів – 47 445,00
- Ремонт дорожнього покриття вул. Вишнева – 49 981,00
- Придбано газонокосарки, мотокоси, шліф машинку, відбійний молоток на суму – 53 823,00
- Придбано насос фекальний з двигуном – 298 464,00
- Ремонт системи перинних відстійників КОС – 18 200,00
- Ремонт системи опалення в готелі «Світлиця» - 27 552,00
- Придбано дизельгенераторні установки на КОС та КНС – 1 033 333,33
- Усунення аварійної ситуації водопровідної мережі с. Синьків – 299 980,00

Протягом року проводились ремонтні роботи по ліквідації 22 поривів води на водопровідній мережі протягом року.

Працівниками підприємства проводяться роботи згідно «Плану роботи підприємства» та «Плану підготовки підприємства до роботи в осінньо – зимовий період».

Згідно з технологічним регламентом, що забезпечує стабільне отримання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, здійснюються поточні ремонти по заміні запірної арматури, ліквідації витоків води на водопроводі, здійснюється заміна пошкоджених кришок оглядових колодязів на мережах, ремонт насосних станцій. Працівниками підприємства проводиться робота по обкошуванню газонів та скверів, зріз сухостоїв, прибирання парків та скверів, обрізання кущів, скошування трави, прибирання придорожніх смуг, ліквідація стихійних сміттєзвалищ, ліквідація борщівника на території міста та населених пунктів територіальної громади. В належному стані утримуються об'єкти, які обслуговує підприємство, постійно проводиться ремонт мереж вуличного освітлення та ремонт вуличних ліхтарів як в місті так і в населених пунктах Радехівської ОТГ.

Протягом року не було допущено заборгованості по виплаті заробітної плати, сплати податків і зборів, за спожиті енергоносії, за отримані товари та послуги.

На підприємстві працює 112 чоловік, в тому числі 3 чол. мобілізовано, 1 – люд – у відпустці по догляду за дитиною до 3-ох років. Середня заробітна плата за 2022 рік по підприємству становить 10 837,88 грн.

В 2022 році було проведено тендерні закупівлі і укладено 3 договори, а саме: закупівлі палива, постачання електроенергії, комплексні системи електроживлення.

По закупівлі товарів, робіт та послуг підприємство працює згідно ЗУ «Про публічні закупівлі», тобто придбання товарів, робіт та послуг здійснюється через електронну систему «Прозоро». Таких договорів було укладено 251.

Підприємство надає послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, послуг з поводження з побутовими відходами згідно укладених договорів.

З метою своєчасної оплати за надані послуги та погашення існуючої заборгованості працівниками підприємства постійно ведеться претензійно - позовна робота. Споживачам послуг у яких налічується заборгованість понад 2 місяці розносяться повідомлення із зазначенням суми боргу та досудовим попередженням щодо необхідності своєчасної оплати за отримані послуги та недопущення накопиченої заборгованості.

Працівниками підприємства щоденно ведеться роз'яснювальна роботи по своєчасній сплаті за отримані послуги, так як кожен споживач повинен розуміти, що недоотримані кошти створюють інші проблеми - це несвоєчасно виплачена заробітна плата, не придбано пальне для автотранспорту, не оплачено за електроенергію, не сплачено платежі в бюджет.

Так протягом року було надіслано повідомлення про заборгованість за надані послуги фізичним особам, а саме: м.Радехів -101 абонентам на суму – 195 895,37 грн.

Оплата послуг щомісячно від населення в середньому становить 99,8%, юридичними 98,5%.

Протягом року було надано пільг на оплату послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, послуг з поводження з побутовими відходами сім'ям учасників АТО та ООС – на суму 565 188,52 грн., такою пільгою скористались 107 сімей.

Поточна дебіторська заборгованість станом на 01.01.2023 за надані послуги становить 1 212,8 тис. грн., в т.ч.:

- населення – 911 115,11 грн.
- учасники АТО – 44 209,68 грн.
- бюджетні установи які фінансуються з державного бюджету – 6 222,29 грн.
- бюджетні установи які фінансуються з місцевого бюджету – 3 804,30 грн.
- інші споживачі – 247 485,82 грн.

Дебіторська заборгованість за отримані послуги станом на 01.01.2023р. становить 72,9 тис. грн.

Кредиторська заборгованість станом на 01.01.2023р. становить 601,2 тис. грн., в т.ч.: 176,3 тис. грн. – за електроенергію за грудень 2022р та інші послуги.

Кредиторська заборгованість по сплаті податків станом на 01.01.2023р. становить 416,9 тис. грн.

Інженерно – технічною службою ведеться контроль за правильною експлуатацією водопровідних та каналізаційних мереж, насосних станцій, свердловин, виявленню самовільних підключень до мереж, правильністю встановлення приладів обліку води.

Тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами становлять:

- для населення – 27,80 грн. на 1 особу в місяць;
- для бюджетних установ – 139,50 грн. за 1 м. куб.;
- для інших споживачів – 139,50 грн. за 1 м. куб.

Тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення становлять для всіх категорій:

- централізоване водопостачання – 23,80 грн. за 1 м. куб.;
- централізоване водовідведення – 21,60 грн. за 1 м. куб.

Основні проблеми, з якими доведеться «змиритися» підприємству це:

- зношеність машин та механізмів, транспортних засобів. Є гостра потреба оновлення та придбання спеціальної техніки для виконання робіт, зокрема, сміттевоз, асенізаційний автомобіль, навантажувач, екскаватор, бульдозер для роботи на полігоні ТПВ, самоскиди, каналопромивочна установка, мулосос;
- існуючі очисні споруди не забезпечують належної очистки стічних вод, потребують модернізації.
- діючий полігон твердих побутових відходів потребує добудови згідно розробленого проекту.

В цілому підприємство виконує покладені на нього завдання та належним чином виконує свою роботу.

**Директор підприємства**

**Ігор КРЕТ**