



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

30 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 29 березня 2023 року

№ 24

м.Радехів

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду ТзОВ «Радехівський цукор» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, код КВЦПЗ 11.02, яка розташована на території Радехівської міської ради на проспекті Юності в с.Павлів Львівської області

Розглянувши лист ТзОВ «Радехівський цукор», код ЄДРПОУ: 36153189 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 10,7908 га та надати її в оренду терміном на 49 років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, код КВЦПЗ 11.02, яка розташована на території Радехівської міської ради на проспекті Юності в с.Павлів, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126, п.2 ст.134, 186 Земельного кодексу України, статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 06.09.2012р. № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши проект землеустрою розроблений ФОП Грималюк В.Я. та погоджений відповідно до законодавства України, беручи до уваги Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-3200298412023 зареєстрований 18.02.2023 та висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 10,7908 га кадастровий номер : 4623984200:03:000:1203, категорія земель- землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, код КВЦПЗ 11.02, яка розташована на території Радехівської міської ради на проспекті Юності в с.Павлів.

2.Надати ТзОВ «Радехівський цукор», код ЄДРПОУ: 36153189 в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 10,7908 га , кадастровий номер: 4623984200:03:000:1203, цільове призначення код КВЦПЗ 11.02 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості , яка розташована на території Радехівської міської ради на проспекті Юності в с.Павлів

3.Встановити розмір річної орендної плати при укладанні договору оренди земельної ділянки вказаної в п.2. даного рішення у розмірі 3% від діючої в 2023 році нормативної грошової оцінки земельної ділянки .

4. ТзОВ «Радехівський цукор»:

4.1. в місячний термін укласти з Радехівською міською радою договір оренди земельної ділянки вказаної в пункті 2. даного рішення та провести державну реєстрацію іншого речового права на дану земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

4.2. самостійно щорічно станом на 1 січня поточного року обчислювати суму орендної плати з врахуванням діючої нормативної грошової оцінки землі та коефіцієнту індексації визначеного законодавством України і не пізніше 20 лютого поточного року подавати в Радехівську ДПІ ГУ ДПС у Львівській області Податкову декларацію по платі за землю на поточний рік за встановленою формою.

4.3. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням ;

4.4. проводити будь-які будівельні роботи у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

4.5. у п'ятиденний термін після державної реєстрації іншого речового права на земельну ділянку подати копію договору оренди землі до Радехівської ДПІ ГУ ДПС у Львівській області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

6. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради

Міський голова

Степан КОХАНЧУК