



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

30 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 29 березня 2023 року

№ 27

м.Радехів

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та надання їх в оренду для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ -01.13) які розташовані на території Радехівської міської ради за межами населеного пункту с.Оглядів

Розглянувши листи: ТзОВ «Родючий лан», код ЄДРПОУ: 35307602 про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 3,1580 га та надати її в оренду терміном на 49 років для обслуговування власних будівель і споруд, яка розташована за межами населеного пункту с.Оглядів, Червоноградського району, Львівської області; ТОВ «Агрологістика», код ЄДРПОУ: 37976972 про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 1,2132 га та надати її в оренду терміном на 49 років для обслуговування власних будівель і споруд, яка розташована за межами населеного пункту с.Оглядів, Червоноградського району Львівської області, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126, п.2 ст.134, 186 Земельного кодексу України, статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України від 06.09.2012р. № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши проєкт землеустрою розроблений ФОП Третьяком В.Я. та погоджений відповідно до законодавства України, беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, які зареєстровані структурними підрозділами територіальних органів Держгеокадастру України та висновки комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,1580 га кадастровий номер :4623983800:08:000:1440 зі зміною цільового призначення із «Земель запасу код КВЦПЗ 16.00» в землі «Для іншого сільськогосподарського призначення код КВЦПЗ 01.13», яка розташована на території Радехівської міської ради за межами населеного пункту с.Оглядів .

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2132 га кадастровий номер :4623983800:08:000:1439 зі зміною цільового призначення із «Земель запасу код КВЦПЗ 16.00» в землі «Для іншого сільськогосподарського призначення код КВЦПЗ 01.13» , яка розташована на території Радехівської міської ради за межами населеного пункту с.Оглядів .

3. Надати ТзОВ «Родючий лан», код ЄДРПОУ: 35307602 в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 3,1580 га , кадастровий номер: 4623983800:08:000:1440, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення , цільове призначення код КВЦПЗ (01.13) Для іншого сільськогосподарського призначення , яка розташована на території Радехівської міської ради за межами населеного пункту с. Оглядів.

4. Надати ТОВ «Агрологістика», код ЄДРПОУ: 37976972 в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 1,2132 га , кадастровий номер: 4623983800:08:000:1439, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення , цільове призначення код КВЦПЗ (01.13) Для іншого сільськогосподарського призначення , яка розташована на території Радехівської міської ради за межами населеного пункту с. Оглядів.

5. Встановити розмір річної орендної плати при укладанні договорів оренди земельних ділянок вказаних в п.3.,п.4. даного рішення у розмірі 12% від діючої в 2023 році нормативної грошової оцінки земельних ділянок .

6. ТзОВ «Родючий лан», ТОВ «Агрологістика»:

6.1. в місячний термін укласти з Радехівською міською радою договори оренди земельних ділянок вказаних в пункті 3.,п.4. даного рішення та провести державну реєстрацію інших речових прав на дані земельні ділянки відповідно до чинного законодавства;

6.2. самостійно щорічно станом на 1 січня поточного року обчислювати суму орендної плати з врахуванням діючої нормативної грошової оцінки землі та коефіцієнту індексації визначеного законодавством України і не пізніше 20 лютого поточного року подавати в Радехівську ДПІ ГУ ДПС у Львівській області Податкову декларацію по платі за землю на поточний рік за встановленою формою.

6.3. використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням ;

6.4. проводити будь-які будівельні роботи у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

6.5. у п'ятиденний термін після державної реєстрації іншого речового права на земельні ділянки подати копії договорів оренди землі до Радехівської ДПІ ГУ ДПС у Львівській області.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

8. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

