



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

31 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 10 травня 2023 року

№ 33

м.Радехів

**Про затвердження детального плану території
« Визначення планувальної організації та площі
земельної ділянки для будівництва автостоянки
по вулиці Транзитна в місті Радехів , Львівської області »
включення земельних ділянок в перелік
земельних ділянок для підготовки Лотів
для продажу у власність та права оренди
на земельних торгах у формі електронного
аукціону та надання дозволу на виготовлення
відповідних документацій**

Розглянувши детальний план території « Визначення планувальної організації та площі земельної ділянки для будівництва автостоянки по вулиці Транзитна в місті Радехів , Львівської області » включення земельних ділянок в перелік земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу у власність або права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та надання дозволу на виготовлення відповідних документацій , розробленого фізичною особою – підприємцем Макаром Андрієм Павловичем, протокол громадських слухань від 23 квітня 2023 року, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку громади , керуючись статтями 12,134-138 Земельного кодексу України, ст. 26,31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про основи містобудування», ст. 8,10, 19,21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», беручи до уваги висновок комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада Радехівська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А:

1.Затвердити детальний план території «Визначення планувальної організації та площі земельної ділянки для будівництва автостоянки по вулиці Транзитна в місті Радехів , Львівської області » та його техніко-економічні показники (Додаток №1) .

2. Вважати затверджений детальний план території зазначеного в п.1 даного рішення, зміною та уточненням Генерального плану міста Радехів в межах його розробки.

3. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки Лоту для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку орієнтовною площею 0,1421 га для влаштування автостоянки, яка розташована за адресою: Львівська обл. , м.Радехів (в межах населеного пункту), вулиця Транзитна.

4. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки Лоту для продажу у власність на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку орієнтовною площею 0,0368 га для влаштування автостоянки, яка розташована за адресою: Львівська обл. , м.Радехів (в межах населеного пункту), вулиця Транзитна

5. Міському голові – Степану Коханчуку, укласти договір про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Оператором електронного майданчику з наступним відшкодуванням витрат за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

6. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в п.3. даного Рішення, з метою продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону.

7. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в п.4. даного Рішення, з метою продажу у власність на земельних торгах у формі аукціону.

8. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п.4. даного Рішення.

9. Виконавчому комітету Радехівської міської ради:

9.1. Замовити виготовлення проєкту відведення земельної ділянки вказаної в п.3. даного рішення у суб'єкта господарювання, юридичної особи, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

9.2. Замовити виготовлення проєкту відведення та експертної грошової оцінки земельної ділянки вказаної в п.4. даного рішення у суб'єкта господарювання, юридичної особи, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

10. Забезпечити подання на затвердження сесією Радехівської міської ради , виготовлені та погоджені в установленому Законом порядку відповідні документації на земельні ділянки, зазначені в п.3., п.4. даного Рішення.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Руслана Мулявка).

12. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Основні техніко –економічні показники детального плану території

№п/п	Назва	Один вим.	К-сть
1.	Земельна ділянка №1		
1.1.	Площа ділянки (орієнтовно)	га	0,1421
1.2.	Площа твердого покриття	кв.м.	1293,0
1.3.	Площа озеленення	кв.м	128,0
1.4.	Відсоток озеленення	%	9,0
1.5.	Кількість парко місць(машино-місць)	шт.	47
1.5.1.	в т.ч.кількість машино-місць для особистих автотранспортних засобів людей з інвалідністю	шт.	4
1.5.2.	в т.ч. кількість машино-місць для електромобілів	шт.	3
2.	Земельна ділянка №2		
2.1.	Площа ділянки (орієнтовно)	га	0,0368
2.2.	Площа твердого покриття	кв.м.	368,0
2.3.	Площа озеленення	кв.м	-
2.4.	Кількість парко місць(машино-місць)	шт.	4
2.4.1.	в т.ч.кількість машино-місць для особистих автотранспортних засобів людей з інвалідністю	шт.	1

Секретар ради

Марія КЛИМОЧКО