



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

31 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

Від 10 травня 2023 року

№ 21

м.Радехів

Про переоформлення земельних ділянок шляхом безоплатної передачі їх у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

Розглянувши заяви громадян: Хращевського Юрія Володимировича, який зареєстрований на вулиці Федьковича, буд.12 ; Романюка Ігоря Васильовича, який зареєстрований в м.Львів на вулиці Мазепи І. гетьм. буд.11а, кв.28 ; Майби Ольги Володимирівни, яка зареєстрована в м.Кам'янка-Бузька, Львівського району, Львівської області на вулиці Гвардійська, буд.52 кв.10; Ракубовчука Павла Юрійовича, який зареєстрований в с.Обортів, Червоноградського району, Львівської області на вулиці С.Бандери, буд.19 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, на які право власності набуті відповідно: Свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2022 року НСЕ 995264, реєстр №592 (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.11.2022 № 316229151) ; договір дарування житлового будинку від 30.12.2021р. зареєстрований в реєстрі за №2438 (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 30.12.2021 № 293383802) ; договір купівлі - продажу житлового будинку від 03 квітня 2023 року, зареєстрований в реєстрі за №489 (Витяг з Державного реєстру речових прав від 03.04.2023 №327817744); договір купівлі – продажу житлового будинку з господарськими будівлями від 12 січня 2023р. зареєстрований в реєстрі за №48 (Витяг з Державного реєстру речових прав від 12.01.2023 №320105330) , керуючись статтями 12,40,79-1,116,118,120,125,126,141 Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України від 06.09.2012р. № 5245 « Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, які зареєстровані структурними підрозділами територіальних органів Держгеокадастру України, та висновки комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва , екології та АПК, Радехівська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000га, яка розташована по вулиці Федьковича,12, в місті Радехів, Червоноградського району, Львівської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623910100:01:007:0146.

2. Враховуючи Свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2022 року НСЕ 995264, реєстр №592 , та в зв'язку зі смертю Хращевської Валентини Ахтійонівни , відмінити пункт 1.4. рішення №14 23 сесії Радехівської міської ради 5 скликання від 27 лютого 2008 року «Про безоплатну передачу земельних ділянок у власність громадян , для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд» , щодо безоплатної передачі у власність гр..Хращевській Валентині Ахтійонівні земельної ділянки площею 0,1000 га по вулиці Федьковича,12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, на яку нею право власності не набуто, державний акт на право власності на дану земельну ділянку не видавався.

3. Передати із земель комунальної власності громадянину Хращевському Юрію Володимировичу, який зареєстрований на вулиці Федьковича, буд.12 в м.Радехів, Червоноградського району, Львівської області безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 4623910100:01:007:0146) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована по вулиці Федьковича,12 в м.Радехів, Червоноградського району, Львівської області (Свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2022 року НСЕ 995264 зареєстроване в реєстрі за №592) .

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500га, яка розташована на вулиці Центральна,72, в с.Оглядів, Червоноградського району, Львівської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623983800:01:005:0033.

5. Припинити громадянці Колодій Оксані Ярославівні, яка зареєстрована в селі Оглядів, Червоноградського району, Львівської області на вулиці Центральна, буд.102 право користування земельною ділянкою площею 0,2500 га, (землі житлової та громадської забудови , для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована в селі Оглядів, Червоноградського району, Львівської області на вулиці Центральна,72 (кадастровий номер: 4623983800:01:005:0033) в зв'язку з даруванням житлового будинку гр. Романюку Ігорю Васильовичу (договір дарування житлового будинку від 30.12.2021р. зареєстрований в реєстрі за №2438) .

6. Передати із земель комунальної власності громадянину Романюку Ігорю Васильовичу, який зареєстрований в м.Львів на вулиці Мазепа І. гетьм. буд.11а, кв.28 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 4623983800:01:005:0033) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована в селі Оглядів, Червоноградського району, Львівської області на вулиці Центральна,72 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору дарування житлового будинку від 30.12.2021р. зареєстрованого в реєстрі за №2438)) .

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, яка розташована в селі Бабичі, Червоноградського району, Львівської області на вулиці Львівська бічна, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623987200:02:004:0038.

8. Припинити громадянину Мазуру Івану Йосифовичу, який зареєстрований в місті Кам'янка-Бузька, Львівського району, Львівської області на вул. Героїв Небесної Сотні, буд. 30 кв.30 право користування земельною ділянкою площею 0,2500 га, (землі житлової та громадської забудови , для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована в селі Бабичі, Червоноградського району, Львівської області на вулиці Львівська бічна, 5 (кадастровий номер: 4623987200:02:004:0038) в зв'язку з продажем житлового будинку гр. Майба Ользі Володимирівні (договір купівлі - продажу житлового будинку від 03 квітня 2023 року, зареєстрований в реєстрі за №489) .

9. Передати із земель комунальної власності громадянці Майба Ользі Володимирівні, яка зареєстрована в м. Кам'янка-Бузька, Львівського району, Львівської області на вулиці Гвардійська, буд. 52 кв. 10 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 4623987200:02:004:0038) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована в селі Бабичі, Червоноградського району, Львівської області на вулиці Львівська бічна, 5 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору купівлі - продажу житлового будинку від 03 квітня 2023 року, зареєстрованого в реєстрі за №489) .

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, яка розташована в селі Обортів, Червоноградського району, Львівської області на вулиці С. Бандери, 21 , для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623986200:02:002:0089.

11. Припинити громадянці Пазинич Оксані Іванівні, яка зареєстрована в м. Червоноград, Львівської області на вулиці Мазепи , буд. 4 кв. 136 право користування земельною ділянкою площею 0,2500 га, (землі житлової та громадської забудови , для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована в селі Обортів, Червоноградського району, Львівської області на вулиці С. Бандери, 21, (кадастровий номер: 4623986200:02:002:0089) в зв'язку з продажем житлового будинку гр. Ракубовчуку Павлу Юрійовичу (договір купівлі – продажу житлового будинку з господарськими будівлями від 12 січня 2023р. зареєстрований в реєстрі за №48) .

12. Передати із земель комунальної власності громадянину Ракубовчуку Павлу Юрійовичу , який зареєстрований в с. Обортів, Червоноградського району, Львівської області на вулиці С. Бандери, буд. 19 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 4623986200:02:002:0089) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована в селі Обортів, Червоноградського району, Львівської області на вулиці С. Бандери, 21 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору купівлі - продажу будинку з господарськими будівлями 12 січня 2023р. зареєстрований в реєстрі за №48) .

13. Громадянам Хращевському Ю.В., Романюку І.В., Майба О.В., Ракубовчуку П.Ю. :

13.1. зареєструвати речові права на земельні ділянки вказані в п.3., п.6.,п.9.,п.12. даного рішення у встановленому законодавством порядку;

13.2. виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

15. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК