



РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

31 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 10 травня 2023 року

№ 21

м.Радехів

Про переоформлення земельних ділянок шляхом безоплатної передачі їх у власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

Розглянувши заяви громадян: Особа 1, який зареєстрований Адреса 1; Особа 2, який зареєстрований Адреса 2; Особа 3, яка зареєстрована Адреса 3; Особа 4, який зареєстрований Адреса 4 про безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, на які право власності набуті відповідно: Свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2022 року НСЕ 995264, реєстр №592 (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.11.2022 № 316229151); договір дарування житлового будинку від 30.12.2021р. зареєстрований в реєстрі за №2438 (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 30.12.2021 № 293383802); договір купівлі - продажу житлового будинку від 03 квітня 2023 року, зареєстрований в реєстрі за №489 (Витяг з Державного реєстру речових прав від 03.04.2023 №327817744); договір купівлі – продажу житлового будинку з господарськими будівлями від 12 січня 2023р. зареєстрований в реєстрі за №48 (Витяг з Державного реєстру речових прав від 12.01.2023 №320105330), керуючись статтями 12,40,79-1,116,118,120,125,126,141 Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України від 06.09.2012р. № 5245 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, беручи до уваги Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, які зареєстровані структурними підрозділами територіальних органів Держгеокадастру України, та висновки комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000га, яка розташована Адреса 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623910100:01:007:0146.

2. Враховуючи Свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2022 року НСЕ 995264, реєстр №592, та в зв'язку зі смертю Особа 5, відмінити пункт

1.4. рішення №14 23 сесії Радехівської міської ради 5 скликання від 27 лютого 2008 року «Про безоплатну передачу земельних ділянок у власність громадян, для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд», щодо безоплатної передачі у власність гр. Особа 5 земельної ділянки площею 0,1000 га Адреса 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, на яку нею право власності не набуто, державний акт на право власності на дану земельну ділянку не видавався.

3. Передати із земель комунальної власності громадянину Особа 1, який зареєстрований Адреса 1 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 4623910100:01:007:0146) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована Адреса 9 (Свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.11.2022 року НСЕ 995264 зареєстроване в реєстрі за №592) .

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500га, яка розташована Адреса 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623983800:01:005:0033.

5. Припинити громадянці Особа 6, яка зареєстрована Адреса 6 право користування земельною ділянкою площею 0,2500 га, (землі житлової та громадської забудови , для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована Адреса 10 (кадастровий номер: 4623983800:01:005:0033) в зв'язку з даруванням житлового будинку Особа 2 (договір дарування житлового будинку від 30.12.2021р. зареєстрований в реєстрі за №2438) .

6. Передати із земель комунальної власності громадянину Особа 2, який зареєстрований Адреса 2 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 4623983800:01:005:0033) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована Адреса 10 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору дарування житлового будинку від 30.12.2021р. зареєстрованого в реєстрі за №2438)) .

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, яка розташована Адреса 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623987200:02:004:0038.

8. Припинити громадянину Особа 7, який зареєстрований Адреса 7 право користування земельною ділянкою площею 0,2500 га, (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована Адреса 11 (кадастровий номер: 4623987200:02:004:0038) в зв'язку з продажем житлового будинку гр. Особа 3 (договір купівлі - продажу житлового будинку від 03 квітня 2023 року, зареєстрований в реєстрі за №489) .

9. Передати із земель комунальної власності громадянці Особа 3, яка зареєстрована Адреса 3 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 4623987200:02:004:0038) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована Адреса 11 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору купівлі - продажу житлового будинку від 03 квітня 2023 року, зареєстрованого в реєстрі за №489) .

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, яка розташована Адреса 12, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ 02.01, кадастровий номер земельної ділянки: 4623986200:02:002:0089.

11. Припинити громадянці Особа 8, яка зареєстрована Адреса 8 право користування земельною ділянкою площею 0,2500 га, (землі житлової та громадської забудови , для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), яка розташована Адреса 12, (кадастровий номер: 4623986200:02:002:0089) в зв'язку з продажем житлового будинку гр. Ракубовчуку Павлу Юрійовичу (договор купівлі – продажу житлового будинку з господарськими будівлями від 12 січня 2023р. зареєстрований в реєстрі за №48) .

12. Передати із земель комунальної власності громадянину Особа 4, який зареєстрований Адреса 4 безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 4623986200:02:002:0089) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код по КВЦВЗ – 02.01), яка розташована Адреса 12 (право власності на житловий будинок набуто відповідно до договору купівлі - продажу будинку з господарськими будівлями 12 січня 2023р. зареєстрований в реєстрі за №48) .

13. Громадянам Особа 1, Особа 2, Особа 3, Особа 4:

13.1. зареєструвати речові права на земельні ділянки вказані в п.3., п.6.,п.9.,п.12. даного рішення у встановленому законодавством порядку;

13.2. виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на депутатську комісію з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК (голова Р.Мулявка).

15. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова



Степан КОХАНЧУК