



**УКРАЇНА**  
**ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**Двадцять четвертої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання**

**с. Фонтанка**

№ 721 – VIII

28 вересня 2022 року

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» у довгострокову оренду терміном на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва та експлуатації об'єктів енергетичної інфраструктури, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район с. Фонтанка, кадастровий номер 5122786400:02:001:3927**

Відповідно до ст. 3, 12, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розглянувши клопотання менеджера відділу з майнових відносин АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» Богаченкова А.Ю. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0032 га у довгострокову оренду терміном на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури розроблений ТОВ «ЛЕНД МЕНЕДЖМЕНТ КОНСАЛТІНГ ГРУП» та клопотання щодо встановлення орендної плати за земельну ділянку у розмірі 3 (три відсотка) від нормативно грошової оцінки, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області,-

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» загальною площею 0,0032 га, терміном на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, кадастровий номер земельної ділянки 5122786400:02:001:3927.

2. Передати АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 00131713) у довгострокову оренду терміном на 15 (п'ятнадцять) років земельну ділянку загальною площею 0,0032 га,

кадастровий номер 5122786400:02:001:3927 для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, кадастровий номер земельної ділянки 5122786400:02:001:3927.

3. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельної ділянки, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, кадастровий номер земельної ділянки 5122786400:02:001:3927.

4. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,0032 га, кадастровий номер 5122786400:02:001:3927, у розмірі 4% (чотири відсотка) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**Сільський голова**

**Н.Г. Крупиця**