



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять четвертої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 725 – VIII

28 вересня 2022 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури, розташовані за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка

Розглянувши заяву менеджера відділу з майнових відносин АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» Богаченкова А.Ю. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, розроблений ТОВ «ЛЕНД МЕНЕДЖМЕНТ КОНСАЛТІНГ ГРУП», керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури, розташовані за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка, кадастровий номер 5122786400:02:002:1836;
кадастровий номер 5122786400:02:002:1837;
кадастровий номер 5122786400:02:002:1838;
кадастровий номер 5122786400:02:002:1840;
кадастровий номер 5122786400:02:002:1841;
кадастровий номер 5122786400:02:002:1842;
кадастровий номер 5122786400:02:002:1843;
кадастровий номер 5122786400:02:002:1844;
кадастровий номер 5122786400:02:002:1845.

2. Передати АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» в оренду терміном на 15 (п'ятнадцять) років земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (вид використання: для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури),
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1836
- загальною площею 0,0032 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1837
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1838
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1840
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1841
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1842
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1843
- загальною площею 0,0012 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1844
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1845,
розташовані за адресою: Одеська область, Одеський (колишній Лиманський) район, с. Фонтанка.

3. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельних ділянок за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка.

4. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» зареєструвати договір оренди земельних ділянок в органах державної реєстрації.

5. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Встановити орендну плату за земельні ділянки
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1836
- загальною площею 0,0032 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1837
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1838
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1840
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1841
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1842
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1843
- загальною площею 0,0012 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1844
- загальною площею 0,0004 га кадастровий номер 5122786400:02:002:1845

у розмірі 4% (чотири відсотка) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця