



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять п'ятої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 773 – VIII

19 жовтня 2022 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕЛЛ» в оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років для обслуговування частин протизсувних та берегоукріплювальних споруд (цільове призначення згідно КВЦПЗ – 10.04 для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами), розташованої на території Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області, кадастровий номер 5122786400:02:003:0380

Відповідно до ст.ст.12,93,96,123,124,125 Земельного кодексу України, п.3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши клопотання генерального директора ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕЛЛ» Петрова В.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕЛЛ» (код ЄРДПОУ30914307) в оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років для обслуговування частин протизсувних та берегоукріплювальних споруд (цільове призначення згідно КВЦПЗ – 10.04 для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами), розташованої на території Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області, кадастровий номер 5122786400:02:003:0380.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕЛЛ» (код ЄРДПОУ30914307) земельну ділянку загальною площею 0,0126 га у довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років, для обслуговування частин протизсувних та берегоукріплювальних споруд

(цільове призначення згідно КВЦПЗ – 10.04 для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами), розташованої на території Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області, кадастровий номер 5122786400:02:003:0380.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕЛЛ» (код ЄРДПОУ30914307) укласти з Фонтанською сільською радою Одеського району Одеської області договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер 5122786400:02:003:0380, загальною площею 0,0126 га у довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років для обслуговування частин протизсувних та берегоукріплювальних споруд (цільове призначення згідно КВЦПЗ – 10.04 для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами), розташованої на території Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області.

4. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,0126 га, кадастровий номер 5122786400:02:003:0380, у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

5. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕЛЛ» (код ЄРДОУ30914307) зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

6. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕЛЛ» (код ЄРДОУ30914307) виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96,103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця